



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 391 DEL 05/06/2018

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: “REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE
AL P.L. CASA DEL SOLE (EX PL 405) IN LOCALITÀ EREMO”
INTERVENTO STRAORDINARIO DI SFALCIO E PULIZIA DELLE AIUOLE
PRESENTI NEL QUARTIERE. CIG. ZD823DFE3E**

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 29.11.2017 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera in oggetto, consegnato in data data 28.10.2017 – Prot. n. 25733 dal Progettista, una spesa complessiva di **€ 193.984,96** di cui **€ 145.000,00** per lavori a base d'asta ed **€ 48.984,96** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, così come riportato nel quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 145.000,00	
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 138.718,59	
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.281,41	
Sommano lavori a base d'asta :	€ 145.000,00	€ 145.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 2.075,00	
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 1.000,00	
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 500,00	
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantonamenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -	
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.500,00	
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 2.900,00	
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 15.200,00	
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 819,67	
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 3.000,00	
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 500,00	
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -	
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 608,00	
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 1.277,70	
Sommano per somme a disposizione:	€ 29.380,37	€ 29.380,37
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 14.500,00	
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 966,83	
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 4.137,76	
Sommano:	€ 19.604,59	€ 19.604,59
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO		€ 193.984,96

- con nota avente Prot. N. 25338 del 25 Ottobre 2017 è stato pubblicato un avviso di preinformazione al fine di espletare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ed individuare le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata, da indire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e art 63 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.
- Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 971 del 12.12.2017 è stato deciso:
 1. **Di procedere** all'appalto dell'opera pubblica denominata "REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.L. CASA DEL SOLE (EX PL 405) IN LOCALITÀ EREMO", mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) e dell'art. 63 del



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo a base d'asta di € 138.718,59 a cui aggiungere € 6.281,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

2. **Di indire** la procedura di gara, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. mediante il sistema di intermediazione telematica (piattaforma di e-procurement) di Regione Lombardia denominato "Sintel" di A.R.C.A. Lombardia, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.
 3. **Di approvare** la lettera d'invito completa degli allegati.
 4. **Di invitare** alla procedura negoziata di cui sopra, previo verifica della sussistenza dei requisiti richiesti nell'avviso di preinformazione, tutte le imprese che hanno presentato manifestazione di interesse entro il tempo utile previsto dall'avviso stesso.
- Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 191 del 22.03.2018 è stato deciso:
 1. **Dato atto**, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.L. CASA DEL SOLE (EX PL 405) IN LOCALITÀ EREMO", disposta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 100 del 21.02.2018.
 2. **Approvato**, in virtù dell'aggiudicazione, il seguente nuovo quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	POST-GARA
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 145.000,00	
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 138.718,59	€ 113.782,54
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.281,41	€ 6.281,41
Sommano lavori a base d'asta :	€ 145.000,00	€ 120.063,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA REITE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 2.075,00	€ 2.075,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 500,00	€ 500,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -	€ -
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 2.900,00	€ 2.900,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 15.200,00	€ 15.200,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 819,67	€ 819,67
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 500,00	€ 500,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 608,00	€ 608,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 1.277,70	€ 1.277,70
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (17,976%)	€ -	€ 24.936,05
Sommano per somme a disposizione:	€ 29.380,37	€ 54.316,42
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 14.500,00	€ 12.006,40
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 966,83	€ 966,83
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 4.137,76	€ 4.137,76
C4) IVA 10% (su voce B16)	€ -	€ 2.493,61
Sommano:	€ 19.604,59	€ 19.604,59
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 193.984,96	€ 193.984,96

- Impegnato** conseguentemente a favore della ditta **TRIDELLO GENNI**, avente sede legale in Via Valdentro, 145 - Lendinara (RO), un importo netto contrattuale di € 113.782,54, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.281,41, per un importo complessivo imponibile di € 120.063,95, oltre IVA del 10%, ed un totale lordo di **€ 132.070,35**.
- Dato atto che** l'importo complessivo di **€ 132.070,35** trova copertura finanziaria al bilancio 2018 con la codifica **10 05 2 02 0281142**.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- in data **18.05.2018** è stato sottoscritto il contratto n. 8775 di Rep., per l'importo di netti € **120.063,95**, oltre all'IVA di legge;
- La consegna dei lavori, è stata effettuata in data **23.05.2018** con scadenza per l'ultimazione lavori fissata per il **19.09.2018** (120 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).

Considerato che:

- Attualmente è presente nel quartiere relativo al P.L. Casa del Sole un problematica di incuria e degrado rappresentata dalla presenza di erba alta all'interno di quasi tutte le aiuole poste a bordo dei marciapiedi stradali;
- L'intervento di pulizia non è fattibile in tempi celeri a causa della carenza del personale operaio comunale, pertanto è stato richiesto un preventivo di spesa per l'intervento straordinario di sfalcio e pulizia delle aiuole sia all'impresa appaltatrice dei lavori, TRIDELLO GENNI, sia alla Cooperativa Sociale HIKE a r.l., con sede in Via Guareschi, 19 – Levata di Curtatone (MN);

Visto che:

- la ditta **TRIDELLO GENNI** ha presentato un preventivo di spesa pari a complessivi € 2.250,00, oltre Iva di Legge;
- la ditta **Cooperativa Sociale HIKE a.r.l.** ha presentato un preventivo di spesa pari a complessivi € 1.312,00, oltre Iva di Legge.

Ritenuto:

- di procedere pertanto con l'affidamento diretto alla ditta **Cooperativa Sociale HIKE a.r.l.** anche sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia di lavorazione, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale;
- di procedere con gli interventi sopraccitati in quanto la prerogativa dell'amministrazione è di garantire l'efficienza e le condizioni igienico-sanitarie di tutti gli immobili comunali, procedendo con azioni mirate di manutenzione ordinaria e straordinaria tali da salvaguardare nel tempo e garantire funzionalità alle strutture stesse.

Dato atto che la copertura finanziaria dell'intervento, pari ad € 1.312,00, oltre Iva del 22% di € 288,64, per complessivi **€ 1.600,64** avverrà all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera.

Visti:

- L'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. che consente affidamenti diretti per lavori di importo inferiore ai 40,000,00 €;
- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;

Pagina 5 di 8 - Det. N. 391 del 05/06/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 11 del 30.12.2017 – Prot. n. 30771 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la delibera di Giunta comunale n. 146 del 19/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2018/2020 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 24 del 25/07/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2018/2020";
- la delibera di Giunta comunale n. 29 del 08/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2018/2020";
- la delibera di C.C. n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2018-2020";
- la delibera di C.C. n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 120 del 19/05/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000)";
- la delibera di G.C. n. 125 del 25/05/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Modifica del piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2018-2020";
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di affidare** i lavori per l'intervento straordinario di sfalcio dell'erba e pulizia delle oltre cento aiuole presenti a bordo dei marciapiedi stradali presso il quartiere relativo al P.L. "Casa del Sole", alla ditta **Cooperativa Sociale HIKE a r.l.**, con sede in Via Guareschi, 19 – Levata di Curtatone (MN);
3. **Di approvare** il preventivo di spesa presentato dalla ditta **Cooperativa Sociale HIKE a r.l.**, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, per un importo imponibile di € 1.312,00, oltre Iva del 22% di € 288,64, per un totale complessivo lordo di **€ 1.600,64**;
4. **Di dare atto che** l'importo complessivo di **€ 1.600,64** trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera, con la seguente codifica al bilancio 2018:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281142

5. **Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2018;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegati: Preventivo di Spesa ditta **"TRIDELLO GENNI"**.

Preventivi di Spesa ditta **"Cooperativa Sociale HIKE a.r.l."**



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 391 DEL 05/06/2018

**OGGETTO: “REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.L. CASA DEL SOLE (EX PL 405) IN LOCALITÀ EREMO”
INTERVENTO STRAORDINARIO DI SFALCIO E PULIZIA DELLE AIUOLE PRESENTI NEL QUARTIERE. CIG. ZD823DFE3E**

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)