



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 542 DEL 28/07/2018

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ STRATEGIA S.R.L. DI MANTOVA (MN) PER LE GESTIONE DEI CONDOMINI E.R.P. COMUNALI – 2° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2018 – CIG ZD424837FF.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

con Determinazione n° 40 del 31 gennaio 2017 veniva dato incarico alla società Strategia s.r.l di Mantova (MN), a seguito di RDO specifica esperita sulla piattaforma SINTEL su ARCA di Regione Lombardia, per la gestione ordinaria degli alloggi comunali laddove l'Ente è proprietario esclusivo dell'immobile per il triennio 2017-2019;

durante l'anno di amministrazione, la suddetta società segnala l'esigenza di liquidità delle spese da assegnare ai vari condomini ed è già stata provveduto nell'anno 2018 mediante determinazione n°354/2018; come risulta da allegata comunicazione vi è ulteriore necessità di liquidità; necessita fornire di adeguata copertura economica l'Amministrazione condominiale Società Strategia srl ed in particolare:

1. Condominio Corte Serena;
2. Condominio Serraglio;
3. Condominio Spagnola;
4. Condominio Fiore di Loto;
5. Condominio Boschetto;

A seguito di comunicazione per le vie informali, si ritiene opportuno impegnare in base alla disponibilità economica, le risorse nel seguente modo:

1. Condominio Corte Serena € 5.101,00;
2. Condominio Serraglio € 1.500,00;
3. Condominio Spagnola € 2.500,00;
4. Condominio Fiore di Loto € 2.000,00;
5. Condominio Boschetto € 500,00;

per un totale di € 11.601,00.

Ritenuto doveroso provvedere alla esecuzione di quanto citato in narrativa;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale si è approvato il bilancio di Previsione 2018/2020;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il periodo 2018-2020;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 04/05/2018 ad oggetto: "Approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio 2017 ai sensi dell'art. 227 del d. lgs. n. 267/2000";

Richiamata altresì la delibera di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2018-2020;

Richiamata la delibera di G.C. n. 4 del 05/01/2018, immediatamente eseguibile ad oggetto "Esercizio provvisorio. Prelevamento fondo di riserva e contestuale assegnazione risorse" comunicata al Consiglio comunale con deliberazione n. 23 del 28/02/2018;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 19/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000)", ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 16/07/2018;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 25/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000) e contestuale prelievo dal fondo di riserva", ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 16/07/2018;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 16/07/2018 ad oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018/2020 ai sensi degli art. 175 comma 8 e del d.lgs. n. 267/2000";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 16/07/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Visti

- Il D.L.vo 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo n. 56/2017 correttivo codice appalti;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Decreto Sindacale n. 11 avente prot. n. 30771 del 30 dicembre 2017 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- Il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151 (copertura finanziaria);
 - l'art. 152 (copertura contabile);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa);

DETERMINA

1. Di assumere un impegno di spesa di € **11.601,00**, il condominio non rientrando, di norma, fra i soggetti passivi d'imposta di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 633 del 26.10.1972, in quanto non esercita in via abituale attività commerciali, non è soggetto all'I.V.A., nei confronti della società Strategia s.r.l. di Mantova (MN), per le spese di amministrazione ordinaria degli immobili E.R.P. in gestione, meglio identificato nella premessa, per l'anno 2018;
2. Di imputare la spesa di € **11.601,00** alla Missione **8**, Programma **2**, Titolo **1**, Macroaggregato **3**, Articolo **902302** del Bilancio in corso, Oggetto: "**Altri servizi diversi n.a.c.**";
3. Di assegnare nel seguente modo le risorse:
 - **Condominio Corte Serena € 5.101,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
 - MPS (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT03V0103057900000010300291;
 - **Condominio Serraglio € 1.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT09 W 03032 57900 010000002270;
 - **Condominio Spagnola € 2.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
 - Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT83 X 03032 57900 010000002271;
 - **Condominio Fiore di Loto € 2.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
 - Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT60 Y 03032 57900 010000002272;
 - **Condominio Boschetto € 500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
 - Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT37 Z 03032 57900 010000002273;
4. Di Dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2018;
 5. Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;
 6. Di dare comunicazione del presente atto alla Società Strategia s.r.l. di Mantova (MN);
 7. Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 542 DEL 28/07/2018

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ STRATEGIA S.R.L. DI MANTOVA (MN) PER LE GESTIONE DEI CONDOMINI E.R.P. COMUNALI – 2° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2018 – CIG ZD424837FF.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)