



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 830 DEL 20/11/2018

AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE INQUILINI ALLOGGI COMUNALI SCADUTI IL 31/10/2018**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che in data 31/10/2018 risultano in scadenza i seguenti contratti di locazione alloggi comunali:

- Cremonesi Maria contratto n. 8487 di rep.;
- Barinova Irina contratto n. 8490 di rep.;
- Verona Barbara contratto 8486;
- Lamagni Costante contratto n. 8488 di rep.

Dato atto che si rende necessario provvedere al rinnovo per ulteriori 4 anni fino al 31/10/2022 provvedendo al pagamento dell'imposta di registro per l'intero periodo;

Visto il seguente prospetto di calcolo dell'imposta:

<b>INQUILINO</b>	<b>AFFITTO MENSILE</b>	<b>CANONE ANNUO X 4 ANNI</b>	<b>2% IMPOSTA DI REGISTRO</b>	<b>50% QUOTA A CARICO INQUILINO</b>
Cremonesi Maria	€ 86,00	€ 4.128,00	€ 82,00	€ 41,00
Barinova Irina	€ 165,00	€ 7.920,00	€ 157,00	€ 78,50
Verona Barbara	€ 136,00	€ 6.528,00	€ 130,00	€ 65,00
Lamagni Costante	€ 22,00	€ 1.056,00	€ 67,00	€ 33,50

Ritenuto di assumere impegno di spesa pari a € 436,00 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro per il rinnovo dei contratti per il periodo 01/11/2018-31/10/2022 e di provvedere al recupero del 50% a carico degli inquilini che provvederanno al versamento della rispettiva quota tramite c/c postale;

- Richiamate:

Pagina 1 di 4 - Det. N. 830 del 20/11/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- la delibera di C.C., n.17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2018-2020";
- la delibera di C.C. n.16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2018-2020";
- la delibera di C.C. N. 27 del 04/05/2018 ad oggetto: "Approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio 2017 ai sensi dell'art. 227 del D. Lgs. n. 267/2000";
- la delibera di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) - Anni 2018-2020";
- la delibera di G.C. n. 4 del 05/01/2018, immediatamente eseguibile ad oggetto: "Esercizio provvisorio. Prelevamento dal fondo di riserva e contestuale assegnazione risorse" comunicata al C.C. Con delibera n. 23 del 28/02/2018;
- la delibera di G.C. n. 120 del 19/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del D. lgs. 267/2000)", ratificata con deliberazione C.C. n. 41 del 16/07/2018;
- la delibera di G.C. n. 125 del 25/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica Piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";
- la delibera di G.C. n. 146 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art.175, comma 1 e 4 del D. Lgs. 267/2000 e contestuale prelievo dal fondo di riserva", ratificata con deliberazione del C.C. n. 41 del 16/07/2018;
- la delibera di G.C. n. 147 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";
- la delibera di C.C. n. 42 del 16/07/2018 ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018//2020 ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000";
- la delibera di G.C. N. 167 del 16/7/2018, immediatamente eseguibile, oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";;
- la delibera di C.C. n. 55 del 26/09/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni di bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n.267/2000";
- la delibera di G.C. n. 191 del 26/09/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Pagina 2 di 4 - Det. N. 830 del 20/11/2018

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

-la deliberazione di Giunta comunale n. 237 del 17/11/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto:" Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/202 (art. 175, comma 1 e 4 del D.lgs. 267/2000";

Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 30/12/2017, n.30769 di prot.,con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visti in particolare:

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l'art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);
  -

### DETERMINA

- di assumere l'impegno di spesa di € 436,00 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro per il tacito rinnovo per anni 4 (quattro) 01/11/2018-31/10/2022 dei contratti di locazione stipulati con i Sigg. Cremonesi Maria, Verona Barbara, Barinova Irina, Lamagni Costante;

- di imputare la spesa di **€ 436,00 a Mis. 01 Prg. 02 Tit. 1 Mac. 02 Cap/Art. 1027/05** del Bilancio di previsione 2018, Oggetto: "Imposta di registro e bollo";
- di disporre la liquidazione all'Agenzia delle Entrate;

-di recuperare da ciascun inquilino il 50% della somma tramite versamento su c/c postale intestato al Comune di Curtatone;

- di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2018;

- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151, comma 4 D. Leg.vo 267/2000.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 830 DEL 20/11/2018**

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE INQUILINI ALLOGGI COMUNALI SCADUTI IL 31/10/2018**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI**

SCIPIONI VALENTINA / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)