



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 945 DEL 17/12/2018

AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE INQUILINI ALLOGGI COMUNALI SCADUTI IL 30/11/2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che in data 30/11/2018 risultano in scadenza i seguenti contratti di locazione alloggi comunali:

- contratto n. 8496 di rep. Sig. Bernardi Giorgio;
- contratto n. 8694 di rep. Sig. Maestrelli Angiolino;

Dato atto che si rende necessario provvedere al rinnovo per ulteriori 4 anni fino al 30/11/2022 per il contratto del Sig. Maestrelli e per un anno fino al 30/1/2019 per il contratto del Sig. Bernardi provvedendo al pagamento dell'imposta di registro per l'intero periodo;

Visto il seguente prospetto di calcolo dell'imposta:

INQUILINO	AFFITTO MENSILE	CANONE ANNUOx1ANNO (01.12.18/ 30.11.19)	2% IMPOSTA DI REGISTRO	QUOTA MINIMA DOVUTA	QUOTA A CARICO INQUILINO 50%
Bernardi Giorgio	€ 156,00	€ 1.872,00	€ 37,44	€ 67,00	€ 33,50

INQUILINO	AFFITTO MENSILE	CANONE ANNUOx4ANNI (01.12.18/ 30.11.22)	2% IMPOSTA DI REGISTRO	QUOTA MINIMA DOVUTA	QUOTA A CARICO INQUILINO 50%
Maestrelli Angiolino	€ 22,00	€ 1.056,00	€ 21,12	€ 67,00	€ 33,50

Pagina 1 di 4 - Det. N. 945 del 17/12/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ritenuto di assumere impegno di spesa pari a € 134,00 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro per il rinnovo dei contratti per il periodo 01/12/2018-30/11/2019 per il Sig. Bernardi e 01/12/2018-30/11/2022 per il Sig. Maestrelli e di provvedere al recupero della somma (50%) a carico degli inquilini che provvederanno al versamento della rispettiva quota tramite c/c postale;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale si è approvato il bilancio di Previsione 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il periodo 2018-2020;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 04/05/2018 ad oggetto: "Approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio 2017 ai sensi dell'art. 227 del d. lgs. n. 267/2000";
- la deliberazione di G.C. n. 49 del 28/02/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2018-2020;
- la deliberazione di G.C. n. 4 del 05/01/2018, immediatamente eseguibile ad oggetto "Esercizio provvisorio. Prelevamento fondo di riserva e contestuale assegnazione risorse" comunicata al Consiglio comunale con deliberazione n. 23 del 28/02/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 19/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000)", ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 16/07/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 25/05/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000) e contestuale prelievo dal fondo di riserva", ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 16/07/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 13/06/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 16/07/2018 ad oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018/2020 ai sensi degli art. 175 comma 8 e del d.lgs. n. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 16/07/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 26/09/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto "Variazioni di bilancio di previsione finanziario 2018//2020 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 26/09/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Pagina 2 di 4 - Det. N. 945 del 17/12/2018

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la deliberazione di Giunta comunale n. 237 del 17/11/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2018/202 (art. 175, comma 1 e 4 del D.lgs. 267/2000"

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 17/11/2018, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2018/2020";

Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 30/12/2017, n.30769 di prot., con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visti in particolare:

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l'art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);

DETERMINA

- di assumere l'impegno di spesa di € 134,00 nei confronti dell'Agenzia delle Entrate di Mantova per il pagamento dell'imposta di registro per il tacito rinnovo per anni 1(uno) 01/12/2018-30/11/2019 contratto di locazione Sig. Bernardi Giorgio e per 4 (quattro) 01/12/2018-30/11/2022 contratto di locazione Sig. Maestrelli Angiolino;

- di imputare la spesa di **€ 134,00 a Mis. 01 Prg. 02 Tit. 1 Mac. 02 Cap/Art. 1027/05** del Bilancio di previsione 2018, Oggetto: "Imposta di registro e bollo";

- di disporre la liquidazione all'Agenzia delle Entrate;

- di recuperare la somma a carico di ciascun inquilino (50%) tramite versamento su c/c postale intestato al Comune di Curtatone;

- di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2018;

- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151, comma 4 D. Leg.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 945 DEL 17/12/2018

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE INQUILINI ALLOGGI COMUNALI SCADUTI IL 30/11/2018

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

SCIPIONI VALENTINA / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)