



COMUNE DI CURTATONE

Provincia di Mantova

Piazza Corte Spagnola, 3 – Cap. 46010

Tel. 0376/358103 – Fax 0376/358049 – email: tecnico@curtatone.it

C.F. 80001910209 – P.IVA 00427640206

Sito internet: www.curtatone.it

- SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA E AMBIENTE -

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 102 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CURTATONE – ANNO 2018.

OGGETTO DEL SERVIZIO: Il servizio in oggetto prevede lo SFALCIO PERIODICO delle aree destinate a verde pubblico del Comune di Curtatone (MN), nelle modalità definite dal Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 172 del 14.03.2018.

L'importo complessivo annuale del servizio è pari a €. 86.010,00, così ripartito:

- Importo servizi soggetto a ribasso d'asta:	€	69.300,00
- Oneri per la sicurezza:	€	1.200,00
- Importo servizi a base d'asta	€	70.500,00
- Somme a disposizione dell'Amministrazione (Iva):	€	15.510,00
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	86.010,00

ASSUNTORE DEL SERVIZIO: con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 221 del 03.04.2018, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla ditta **TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C.**, avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN), per un importo contrattuale complessivo di **55.801,47** al netto dello sconto offerto del 21,21% sull'importo posto a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 1.200,00, ed escluso IVA di legge.

CONTRATTO DI APPALTO: con Contratto d'appalto n. 8773 di Rep. del 15.05.2018, il servizio di sfalcio periodico delle aree destinate a verde pubblico del Comune di Curtatone (MN) è stato affidato alla ditta **TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C.**, avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN). Il quadro economico, per effetto dello sconto percentuale offerto, risulta essere:

- Importo servizi soggetto a ribasso d'asta:	€	69.300,00
- Sconto 21,21% su importo a base d'asta:	€	- 14.698,53
- Oneri per la sicurezza:	€	1.200,00
- Importo servizi a seguito dell'aggiudicazione:	€	55.801,47
- Somme a disposizione dell'Amministrazione (Iva):	€	12.276,32
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	68.077,79

PERIZIE SUPPLETIVE O DI VARIANTE: Non sono occorse per l'appalto in oggetto perizie suppletive o di variante.

FINANZIAMENTO DEL SERVIZIO: Il finanziamento del servizio è garantito con Fondi Comunali.

CAUZIONE DEFINITIVA: A garanzia degli impegni assunti con il Contratto d'Appalto in data



15.05.2018, n. 8773 di Repertorio, l'Impresa Aggiudicataria ha prestato polizza fidejussoria assicurativa N. 32/3282 prot. n. 5265/2018 rilasciata il 10/04/2018 da Banca Cremasca e Mantovana Credito Cooperativo s.c. per € 6.255,34 (Seimiladuecentocinquantacinque/34), pari al 22,42 per cento dell'importo del presente contratto, ridotta del 50% in quanto la Ditta appaltatrice è in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000UNI, rilasciata da Organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DELL'ESECUZIONE,

COLLAUDATORI: Le funzioni di **Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione** sono state svolte dall'Ing. Giovanni Trombani – dipendente dell'ufficio tecnico del Comune di Curtatone. Le funzioni di **Collaboratore al Responsabile Unico del Procedimento** sono state svolte dal Geom. Federico Lodigiani – dipendente dell'ufficio tecnico del Comune di Curtatone. Le funzioni di **collaudatore tecnico amministrativo** sono svolte dal R.U.P. mediante emissione di **Certificato di Regolare Esecuzione**.

CONSEGNA DEL SERVIZIO: Il servizio in oggetto del presente atto sono stati consegnati, con le riserve di legge, in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs 50/2016, il giorno 07.04.2018.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO: L'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al Contratto, stabilisce la durata del servizio a tutto il 31.12.2018

SOSPENSIONI E RIPRESE DEL SERVIZIO: Durante il corso del servizio non si sono rese necessarie sospensioni.

PROROGHE CONCESSE: Non sono state concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO: Il direttore dell'esecuzione, con proprio certificato, redatto in data 03.12.2018, ha certificato l'ultimazione del servizio in data 03.12.2018, entro il tempo utile assegnato.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione del servizio non si sono registrati danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEL SERVIZIO: Il servizio si è svolto in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dell'Esecuzione per la migliore realizzazione e funzionalità del servizio.

STATI DI AVANZAMENTO EMESSI: Durante il corso del servizio sono stati emessi N. 2 stati di avanzamento intermedi:

- a tutto il 28.06.2018, per un importo imponibile pari ad € 22.320,59 + IVA.
- a tutto il 08.10.2018, per un importo imponibile pari ad € 44.641,18 + IVA.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso del servizio sono stati predisposti N. 2 certificati di acconto:

- inerente il SAL n. 1 del 28.06.2018, per l'importo complessivo di € 22.320,59 + IVA
- inerente il SAL n. 2 del 08.10.2018, per l'importo complessivo di € 22.320,59 + IVA

STATO FINALE: Lo Stato Finale, per un importo netto di €. 55.801,47+ IVA, è così ripartito:

- per servizi: € **54.601,47**



- per oneri per la sicurezza:	€	<u>1.200,00</u>
- TOTALE NETTO	€	55.801,47
Da cui sono dedotti:		
- per certificati di acconto:	€	<u>44.641,18</u>
- RESTANO	€	11.160,29

Secondo il detto stato finale, resta pertanto un credito netto a favore dell'Impresa Appaltatrice pari a €. 11.160,29, oltre IVA.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: La Ditta Esecutrice ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Mantova, ove la ditta ha sede operativa.

INFORTUNI SUL LAVORO: Durante il corso del servizio non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONI SOCIALI: è stato verificato l'adempimento da parte dell'Impresa Appaltatrice agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro.

AVVISI AI CREDITORI: come da dichiarazione allegata non si sono verificate occupazioni di suolo né permanenti né temporanee, per cui non si è proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

CESSIONE DEI CREDITI: non avendo l'Impresa fatto cessione di crediti derivanti dall'appalto in oggetto, nessuna riserva è da fare nei riguardi del pagamento alla stessa del residuo suo avere.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto, il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione del servizio.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica finale della regolare esecuzione del servizio venne fissata per il giorno 17 Dicembre 2018 e oltre al sottoscritto Direttore dell'esecuzione e R.U.P., intervenne il Sig. Roberto Zani, legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice ed il Geom. Federico Lodigiani in qualità di collaboratore del R.U.P.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale delle aree verdi e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o che non si sono potute controllare, l'Impresa Appaltatrice ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è tratta la convinzione che il servizio prestato corrisponde, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che il servizio è stato condotto a regola d'arte.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che il servizio è stato eseguito a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- b) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- c) che l'ammontare del servizio contabilizzato nel conto finale, pari a €. 55.801,47 + IVA, corrisponde esattamente alle somme autorizzate;
- d) che per quanto in nostra conoscenza l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o quelli successivamente concordati ed approvati;
- f) che per quanto in nostra conoscenza non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- g) che per quanto in nostra conoscenza non esistono reclami ed opposizioni di sorta;
- h) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal Direttore dell'Esecuzione durante il corso degli stessi;
- i) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza apporre riserve.

Il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione certifica che il servizio in oggetto è stato esattamente svolto a regola d'arte e conformemente alle prescrizioni contrattuali e che perciò può essere corrisposto all'Impresa appaltatrice il seguente credito residuo:

- Ammontare conto finale:	€. 55.801,47
- A dedursi per certificati di pagamento emessi:	€. 44.641,18
Resta il credito liquido dell'impresa in	€. 11.160,29 + Iva di Legge

(diconsi Euro Undicimilacentosessanta/29), oltre all'IVA di legge, per il quale si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per il servizio di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e la dimostrazione della regolarità contributiva.

La ditta Appaltatrice
TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C.
Sig. Roberto Zani

Il RUP e Direttore dell'Esecuzione
del contratto d'appalto
Ing. Giovanni Trombani

Curtatone, 17 Dicembre 2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate.