



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 256 DEL 06/04/2019**

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO DI PORZIONE FUNZIONALE DEL PRIMO STRALCIO DEI LAVORI INERENTI LE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL P.I.I. "EDERA" IN LEVATA (MN). INTERVENTO N. 13: "NUOVA ROTATORIA DI CONNESSIONE TRA IL SISTEMA VIABILISTICO URBANO ED IL SISTEMA VIABILISTICO DI SCORRIMENTO, CON POTENZIAMENTO DELLA CICLOPEDONALE DI CONNESSIONE CON IL CENTRO STORICO". APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE E VARIAZIONI AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

#### **PREMESSO CHE:**

- la Variante Generale al P.R.G.C., approvata dalla Giunta regionale della Regione Lombardia con propria deliberazione n. VII/5997 del 02.08.2001, nonché le successive varianti parziali sono state redatte, a seguito di specifici incarichi professionali, dall'ing. Ugo Bernini di POLARIS – Studio Associato;
- Il P.I.I. "Edera" è attuativo di un protocollo di intesa intercomunale con la finalità di dare attuazione a numerose opere pubbliche di interesse dei due Comuni interessati;
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°18, ha approvato una Convenzione programmatica relativa al Programma Integrato di Intervento denominato "Edera" da attuarsi in località Levata;
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°19, ha approvato il Documento di Inquadramento per l'attivazione del medesimo P.I.I. "Edera";
- in data 04/04/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°20, ha adottato il P.I.I. "Edera" da attuarsi in località Levata, con contestuale Variante al P.R.G.C.;
- in data 10/07/2008 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n°42, ha approvato in via definitiva, il P.I.I. con contestuale Variante al P.R.G.C. e relativa documentazione di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- in data 07/08/2008 con atto del Notaio Dott. Massimo Bertolucci, n°62.304 di Rep. e n°22.489 di Racc., è stata stipulata la Convenzione Urbanistica tra il Comune di Curtatone, la Soc. Immobiliare Edera di Lagocastello Immobiliare S.r.l. & C. S.n.c. e la Sig.ra Truzzi Loredana proprietarie delle aree ricomprese nel perimetro del comparto "Edera";
- in data 25/09/2010, a seguito dello svolgimento di regolare gara d'appalto pubblico di livello europeo – procedura ristretta, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" sono state aggiudicate provvisoriamente (poi definitivamente) al costituendo R.T.I. delle Società Capiluppi Enzo S.r.l. e Bottoli

Pagina 1 di 14 - Det. N. 256 del 06/04/2019

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Costruzioni S.r.l.;

- in data 25/01/2011, come da specifica comunicazione, sono iniziati i lavori previsti dal suddetto Permesso di Costruire ad opera della Soc. Capiluppi Enzo S.r.l.;
- in data 26/02/2013 è stata chiesta l'escussione della polizza fideiussoria prestata a garanzia dal soggetto attuatore, per un importo di € 7.800.000,00;
- in data 03/07/2014 l'Ing. Ugo Bernini di Polaris – Studio Associato, in qualità di Direttore Lavori ha relazionato sullo stato di fatto inerente l'esecuzione delle opere di urbanizzazione del P.I.I. Edera, evidenziando, tra l'altro, la perdurante assenza di ogni attività ed il valore dei lavori ancora da eseguire nel comparto pari a € 4.826.418,13 IVA compresa, rispetto all'importo appaltato (7.482.276,51 IVA compresa);
- in data 24/12/2014 l'Ing. Ugo Bernini ha relazionato sullo stato di avanzamento dei lavori relativi alle opere di urbanizzazione già eseguite e ancora mancanti con riferimento al 1° e 2° lotto, evidenziando, tra l'altro, la perdurante assenza di ogni attività ed il valore dei lavori del 1° stralcio funzionale ancora da eseguire nel comparto pari a € 2.349.919,40 IVA compresa;
- in data 30/07/2015 la Giunta Comunale, con propria deliberazione n°110, ha incaricato l'Avvocato Alberto Arrigo Gianolio di Mantova ad intraprendere le procedure più idonee, finalizzate all'escussione parziale della polizza fideiussoria, per un importo di € 2.349.919,40;
- la Società Immobiliare Edera s.r.l. è stata dichiarata fallita da parte del Tribunale di Mantova – Sezione Fallimenti con sentenza n. 37/2017 Reg. Fall. con la quale è stato nominato anche il Curatore Fallimentare;
- con sospeso in entrata n°1739 del 13/06/2017 il Tesoriere del Comune ha ricevuto il bonifico delle somme dovute;
- con reversale n°1469 del 30/06/2017 è stata accertata l'entrata di bilancio € 2.349.919,40;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n°23 del 25/07/2017 ad oggetto "ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI PER L'ESERCIZIO 2017/2019 AI SENSI DEGLI ARTT. 175, COMMA 8 E DEL D.LGS. N. 267/2000 - CONTESTUALE VARIAZIONE PIANO OPERE PUBBLICHE 2017/2019" è stato individuato nell'elenco annuale 2017 del piano opere pubbliche l'"INTERVENTO SOSTITUTIVO PARZIALE AL LOTTIZZANTE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DENOMINATO "EDERA" - P.I.I. 608 IN LOCALITA' LEVATA LOTTO 1 - ROTATORIA SU VIA LEVATA";
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 597 del 09.08.2017 è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Bernini Ugo di Polaris Studio Associato, con sede in Via Pietro Verri, 33 - Mantova per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto, approvando lo schema di disciplinare.
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 257 del 22.11.2017 è stato approvato il progetto Esecutivo delle "Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone – Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopeditonale di connessione con il centro storico", per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 380.000,00 per lavori a base d'asta ed € 120.000,00, come dal seguente quadro economico:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 380.000,00</b>
così suddivisi:	
<b>A1) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 367.000,00
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00
<b>Sommano lavori a base d'asta :</b>	<b>€ 380.000,00 € 380.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 5.000,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 8.000,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 9.880,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.520,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 7.600,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 30.000,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.000,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ 2.000,00
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.280,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 438,40
<b>Sommano per somme a disposizione:</b>	<b>€ 70.718,40 € 70.718,40</b>
<b>C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO</b>	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 38.000,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 3.630,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 7.651,60
<b>Sommano:</b>	<b>€ 49.281,60 € 49.281,60</b>

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 941 del 06.12.2017 è stato:
  1. **Dato mandato** al Settore 9 – Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Borgo Virgilio (capofila) Curtatone e Dosolo, per l'indizione di una gara d'appalto per la realizzazione dei lavori denominati **"Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone – Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico"**;
  2. **Trasmesso** al Settore 9 – Centrale unica di committenza, in forma riservata, l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata scaturite dall'indagine di mercato, espletata ai sensi dell'art 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nonché la documentazione di gara al fine della stesura degli atti di propria competenza.
  3. **Dato atto** che la somma complessiva dell'opera, pari ad € **500.000,00**, è finanziata con la seguente imputazione all'annualità 2017 del bilancio pluriennale 2017-2019 come segue:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281139



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 159 del 12.03.2018 è stato:
  1. **Approvato**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formalizzata, a seguito dell'esito delle sedute di gara, dall'Arch. Andrea Marchini, Responsabile della Centrale Unica di Committenza, con Determinazione n. 7 del 02.03.2018, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, relativamente alla procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento lavori dell'opera pubblica denominata *"Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico"*.
  2. **Aggiudicato** pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento lavori dell'opera di cui al punto 2 in favore della ditta **FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l.** con sede legale in Via Folengo, n.23, a San Giorgio di Mantova (MN) con sconto offerto del **15,703%** sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 367.000,00, determinando in € 309.369,99 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.000,00, per un importo complessivo imponibile di € 322.369,99, oltre IVA del 10%, ed un totale lordo di € 354.606,99.
  3. **Dato atto che**, l'istruttoria ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 in ordine ai requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, è in corso di svolgimento.
  4. **Dato atto che** l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto n. 3, resta sospesa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità con il dettato di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016.
  5. **Demandato** pertanto con atto successivo la determinazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, al positivo esito della condizione sospensiva dell'acquisizione documentale che comprovi l'assenza delle condizioni ostative già dichiarate in sede di gara, ed il conseguente impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario.
  
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 220 del 03.04.2018 è stato:
  1. **Dato atto**, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi all'opera pubblica denominata *"Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico"*, disposta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 159 del 12.03.2018.
  2. **Approvato**, in virtù dell'aggiudicazione, il seguente nuovo quadro economico:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	POST-GARA
<b>A) LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 380.000,00</b>	
così suddivisi:		
<b>A1) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 367.000,00	€ 309.369,99
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00	€ 13.000,00
<b>Sommano lavori a base d'asta :</b>	<b>€ 380.000,00</b>	<b>€ 322.369,99</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ 0,00
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ 0,00
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 8.000,00	€ 8.000,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 9.880,00	€ 12.008,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -	€ 0,00
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.520,00	€ 1.520,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 7.600,00	€ 5.472,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.280,00	€ 1.280,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 438,40	€ 438,40
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (15,703%)	€ -	€ 57.630,01
<b>Sommano per somme a disposizione:</b>	<b>€ 70.718,40</b>	<b>€ 128.348,41</b>
<b>C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO</b>		
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 38.000,00	€ 32.237,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 3.630,00	€ 3.630,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 7.651,60	€ 7.651,60
C1) IVA 10% (su voce B16)		€ 5.763,00
<b>Sommano:</b>	<b>€ 49.281,60</b>	<b>€ 49.281,60</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

- Impegnato** conseguentemente a favore della ditta FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede legale in Via Folengo, n.23, a San Giorgio di Mantova (MN), un importo netto contrattuale di € 309.369,99 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.000,00, per un importo complessivo imponibile di **€ 322.369,99**, oltre IVA del 10%, ed un totale lordo di **€ 354.606,99**.
- Dato atto che** l'importo complessivo di **€ 354.606,99** trova copertura finanziaria al bilancio 2018 con la seguente codifica:

Codifica	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
	10	05	2	02	0281139

- in data 16.05.2018 è stato sottoscritto il contratto n. 8774 di Rep., per l'importo di netti € 322.369,99, oltre all'IVA di legge, registrato a Mantova in data 24.05.18 al n. 26 Serie 1;
- La consegna dei lavori, è stata effettuata in data 17.05.2018 con scadenza per l'ultimazione lavori



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

fissata per il **12.11.2018** (180 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 732 del 18.10.2018 è stato:
  - 1 **Approvato** il 1° Stato di Avanzamento dei lavori dell'opera pubblica denominata *"Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico"*, eseguiti a tutto il 07.09.2018, così suddiviso:
    - 1.1 € 19.452,49 comprensivo degli oneri per la sicurezza con il relativo certificato di pagamento pari ad € **19.359,15**, oltre all'IVA del 10% di €. 1.935,92, e quindi per complessivi €. **21.295,07**, per le lavorazioni attinenti al potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico, in quanto soggette ad un'istanza di contributo ministeriale a fondo perduto denominato "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" (Prot. N. 28594/2018);
    - 1.2 € 75.043,78 comprensivo degli oneri per la sicurezza con il relativo certificato di pagamento pari ad € **74.683,69**, oltre all'IVA del 10% di €. 7.468,37, e quindi per complessivi € **82.152,06** come lavorazioni riguardanti l'opera in generale ma non attinenti all'istanza di contributo sopraccitato (Prot. N. 28596/2018).
  - 2 **Liquidato** a favore dell'Impresa appaltatrice FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede legale in Via Folengo, n.23, a San Giorgio di Mantova (MN), l'importo delle lavorazioni generali dell'opera eseguite, pari ad €. 74.683,69, oltre all'IVA del 10% di €. 7.468,37, e quindi per complessivi €. 82.152,06;
  - 3 **Demandato** con atto successivo la liquidazione della parte di lavorazioni attinenti all'istanza di contributo ministeriale denominata "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", pari ad €. 19.359,15, oltre all'IVA del 10% di €. 1.935,92, e quindi per complessivi €. 21.295,07, in attesa che venga ufficializzata la relativa approvazione.
- in data 31.10.2018, l'Appaltatore FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede in Strada Soave n. 24 – 46045 Marmirolo (MN), ha formulato richiesta di proroga del termine dei lavori;
- in data 07.11.2018 il R.U.P. ha ordinato la sospensione dei lavori, ai sensi dell'art. 107, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e l'art. 17, comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 948 del 17.12.2018 è stato:
  1. **Approvato** il 2° Stato di Avanzamento dei lavori dell'opera pubblica denominata *"Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. "Edera" in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: "Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico"*, eseguiti a tutto il 12.11.2018, così suddiviso:
    - 1.1. € 117.505,27 comprensivo degli oneri per la sicurezza con il relativo certificato di pagamento pari ad € **97.581,52**, oltre all'IVA del 10% di €. 9.758,15, e quindi per complessivi € **107.339,67** per le lavorazioni attinenti al potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico, in quanto soggette ad un'istanza di contributo ministeriale a fondo perduto denominato "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" (Prot. N. 35034/2018);
    - 1.2. € 137.318,18 comprensivo degli oneri per la sicurezza con il relativo certificato di pagamento pari ad € **61.978,03**, oltre all'IVA del 10% di €. 6.197,80, e quindi per complessivi € **68.175,83** come lavorazioni riguardanti l'opera in generale ma non attinenti all'istanza di contributo sopraccitato.
  2. **Liquidato** a favore dell'Impresa appaltatrice FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede legale in Via Folengo, n.23,



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

a San Giorgio di Mantova (MN), l'importo delle lavorazioni generali dell'opera eseguite, pari ad **€. 61.978,03**, oltre all'IVA del 10% di **€. 6.197,80**, e quindi per complessivi **€. 68.175,83**;

3. **Demandato** con atto successivo la liquidazione della parte di lavorazioni attinenti all'istanza di contributo ministeriale denominata "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro", pari ad **€. 97.581,52**, oltre all'IVA del 10% di **€. 9.758,15**, e quindi per complessivi **€. 107.339,67**, in attesa che venga ufficializzata la relativa approvazione.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 212 del 22.03.2019 è stato liquidato il Certificato di Pagamento relativo al 1° Stato di Avanzamento dei lavori dell'opera, eseguiti a tutto il 07.09.2018, per l'importo di **€. 19.359,15**, oltre all'IVA del 10% di **€. 1.935,92**, e quindi per complessivi **€. 21.295,07**, riguardante le lavorazioni attinenti al potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico inserite nel progetto "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" (Prot. N. 28594/2018);
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 214 del 22.03.2019 è stato liquidato il Certificato di Pagamento relativo al 2° Stato di Avanzamento dei lavori dell'opera, eseguiti a tutto il 07.09.2018, per l'importo di **€. 97.581,52**, oltre all'IVA del 10% di **€. 9.758,15**, e quindi per complessivi **€. 107.339,67**, riguardante le lavorazioni attinenti al potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico inserite nel progetto "La Grande Mantova si muove sostenibile" del "Programma sperimentale nazionale di mobilità sostenibile casa-scuola e casa-lavoro" (Prot. N. 35034/2018).

**VISTO CHE** durante l'esecuzione delle opere approvate con Delibera di G.C. n. 257 del 22.11.2017 e di cui al contratto n. 8774 di rep. del 16.05.2018 sopraccitato, sono emerse necessità di apportare alcune modifiche e variazioni ai lavori, riconducibili a:

- modifiche di dettaglio che hanno variato le quantità delle lavorazioni previste in contratto ma che non hanno comportato aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, nella discrezione del Direttore dei Lavori, che sono state comunicate preventivamente al R.U.P., ai sensi dell'art. 8, comma 7 del D.M. 49/2018;
- modifiche che variano alcune quantità delle lavorazioni previste in contratto e che comportano un aumento di spesa, consistenti in:
  1. demolizione della soletta di sottopavimentazione e successivo ripristino al fine di ottemperare ad una prescrizione dell'ente gestore della pubblica illuminazione che non ha consentito il passaggio del cavo di alimentazione dell'impianto di irrigazione nei cavidotti dedicati all'illuminazione;
  2. realizzazione di una porzione di aiuola spartitraffico pavimentata con una soletta in calcestruzzo tinteggiata di colore giallo come quelle limitrofe già previste in progetto, a seguito della previsione di abbattimento di un albero;
  3. ricariche della pavimentazione in conglomerato bituminoso a seguito delle manomissioni effettuate per la realizzazione dei sottoservizi e per meglio smaltire le acque di piattaforma.
- nuove lavorazioni aggiuntive non previste in contratto per le quali, ai sensi dell'art. 8, comma 5 del D.M. 49/2018, è necessaria la formulazione di nuovi prezzi e che comportano un aumento di spesa, consistenti in:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

1. Sovrapprezzo per impiego di geotessuto ad elevata permeabilità;
2. Necessità dell'amministrazione comunale, vista l'evoluzione giuridico amministrativa della società titolare della convenzione del P.I.I. "EDERA", di utilizzare tipologie di recinzione delimitanti le aree di proprietà con sistemi più durevoli e più qualificati rispetto a quanto previsto in progetto;
3. realizzazione di un muretto di contenimento del terrapieno a garanzia della stabilità delle recinzioni esistenti sul lato Est del centro abitato di Levata, avendo riscontrato in fase d'opera che le fondazioni di queste ultime risultano ad una quota superiore rispetto alla quota di progetto della pavimentazione della pista ciclopedonale;
4. realizzazione di un attraversamento della corona giratoria della rotatoria con n. 2 tubi camicia in acciaio in modo tale da consentire le future operazioni di allaccio e manutenzione senza interruzione del traffico e/o manomissione delle opere di recente realizzazione, in ottemperanza ad una prescrizione dell'ente gestore della rete di distribuzione del gas metano che non ha consentito l'immediato allaccio alla rete principale;
5. installazione di paletti dissuasori che reindirizzino il flusso ciclopedonale lontano dai dislivelli formati a seguito dell'adattamento dell'andamento altimetrico del percorso ciclopedonale;
6. realizzazione di opere specifiche per la posa dei cavidotti, in considerazione delle indicazioni fornite da ENEL per il raggiungimento del punto di fornitura dell'energia elettrica necessaria ad alimentare l'impianto di irrigazione.

**CONSIDERATO CHE** sulla scorta delle nuove esigenze riscontrate nel corso dei lavori nonché delle disposizioni impartite dal R.U.P. Ing. Giovanni Trombani, il progettista e Direttore dei Lavori, Ing. Ugo Bernini di POLARIS Studio Associato, in data 25.03.2019 – Prot. n. 7717 ha presentato la documentazione tecnica riguardante le "Modifiche contrattuali e variazioni" delle opere in oggetto, redatta ai sensi di quanto previsto dall'articolo 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito elencata:

- Relazione Tecnica;
- All. 1 - Verbali di concordamento nuovi prezzi;
- All. 2 - Atto di sottomissione;
- All. 3 - Quadro economico di spesa comparato;
- Elaborati grafici (Planimetria generale di Progetto – Planimetria Segnaletica)

## **DATO ATTO CHE:**

- come risulta dalla documentazione di cui sopra le modifiche e variazioni al contratto comportano un aumento di spesa, rispetto al contratto originario, di € 26.329,99, al netto del ribasso d'asta, di cui € 11.118,77 per lavori a corpo e € 15.211,21 per lavori a misura, pari ad un complessivo incremento percentuale del 8,51%.
- il nuovo quadro economico di spesa, a seguito delle modifiche contrattuali e variazioni, è il seguente:





# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 348.699,98</b>
così suddivisi:	
<b>A1) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 309.369,99
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00
- Lavori di Variante	€ 26.329,99
<b>Sommario lavori a base d'asta :</b>	<b>€ 348.699,98</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 7.920,00
B1.2) Posa di n. 2 dissuasori verticali	€ 220,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 5.472,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 37.650,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 612,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.506,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 575,00
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (15,703%)	€ 50.935,26
<b>Sommario per somme a disposizione:</b>	<b>€ 105.890,26</b>
<b>C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO</b>	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 34.870,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 1.790,80
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 8.748,96
C1) IVA 10% (su voce B16)	€ -
<b>Sommario:</b>	<b>€ 45.409,76</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO CON MODIFICHE CONTRATTUALI E VARIAZIONI</b>	<b>€ 500.000,00</b>

- sulla base di quanto esposto dal quadro economico di cui sopra l'importo delle spese tecniche integrative per la progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativamente alle modifiche e variazioni, da impegnare a favore dello Studio associato Polaris di Mantova, ammonta ad € 7.650,00, oltre CNPAIA del 4% di € 306,00 ed IVA di € 1.750,32, per complessivi € 9.706,32;

**RITENUTO CHE** per le ragioni di cui sopra s'identifica la fattispecie di modifiche e variazioni al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. B), rendendosi soddisfatte le seguenti condizioni:

- il valore della modifica è contenuto nelle soglie fissate all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

Pagina 9 di 14 - Det. N. 256 del 06/04/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- il valore della modifica è inferiore al 15 per cento del valore iniziale del contratto;
- il valore della modifica è contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;
- le modifiche e variazioni non alterano la natura complessiva del contratto.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale N. 57 del 27.03.2019 di approvazione delle modifiche e variazioni al contratto sopraccitate, ai sensi dell'art. 8, c. 6, del d.M. 49/2018;

**VISTO** l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 45 giorni naturali consecutivi (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 180 giorni a 225 giorni complessivi) e il concordamento di 7 nuovi prezzi;

**PRECISATO** che le somme derivanti dall'approvazione delle modifiche e variazioni al contratto pari a:

- € 26.329,99, Oltre Iva del 10% di € 2.633,00, per complessivi € 28.962,99 per i lavori;
- € 7.650,00, oltre CNPAIA del 4% di € 306,00 ed IVA di € 1.750,32, per complessivi € 9.706,32 per le spese tecniche;

per complessivi lordi **€ 38.669,31**, trovano copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera con la seguente codifica al Bilancio 2019:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281139

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

## VISTI:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/10 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice (solo gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.lgs. 50/2016);
- il D.M. 49/2018
- il Decreto Sindacale n. 14 del 27.12.2018 – Prot. n. 36305 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267;
- la delibera di Giunta comunale n. 164 del 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2019/2021 (artt. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 16/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 267 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

“Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2019/2021”;

- la delibera di Giunta comunale n. 268 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)”;
- la delibera di C.C. n. 75 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2019-2021”;
- la delibera di C.C. n. 76 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “ Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021”;
- la delibera di G.C. n. 287 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione(P.E.G.)- Anni 2019-2021”;
- la delibera di G.C. n. 45 del 20/03/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui passivi ai fini del rendiconto 2018”, per mezzo della quale sono state reimputate le somme del progetto in oggetto all'esercizio 2019;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** le modifiche e variazioni al contratto, di cui all'art. 106 comma 2 lett. B), relativamente all'opera pubblica denominata *“Opere di completamento di porzione funzionale del primo stralcio dei lavori inerenti le opere di urbanizzazione del P.I.I. “Edera” in Levata (MN). Intervento N. 13 previsto dal protocollo d'Intesa del sistema infrastrutturale intercomunale Curtatone - Virgilio: “Nuova rotatoria di connessione tra il sistema viabilistico urbano ed il sistema viabilistico di scorrimento, con potenziamento della ciclopedonale di connessione con il centro storico”*, composte degli elaborati richiamati in premessa, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, per un importo imponibile aggiuntivo di € € 26.329,99, al netto del ribasso d'asta, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa appaltatrice FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede in Strada Soave n. 24 – 46045 Marmirolo (MN) passa da € **322.369,99** ad € **348.699,98**;
3. **Di approvare** l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, sottoscritti dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dando mandato all'Ufficio Contratti per la necessaria registrazione prevista dalla normativa vigente;
4. **Di prorogare** conseguentemente i termini contrattuali di 45 giorni naturali consecutivi, cosicché il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 180 giorni a 225 giorni complessivi;
5. **Di approvare** il nuovo quadro economico dell'opera, così rimodulato:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 348.699,98</b>
così suddivisi:	
<b>A1) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 309.369,99
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 13.000,00
- Lavori di Variante	€ 26.329,99
<b>Sommano lavori a base d'asta :</b>	<b>€ 348.699,98</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
B1.1) Accantonamenti a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. per implementazioni telecontrollo	€ 7.920,00
B1.2) Posa di n. 2 dissuasori verticali	€ 220,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 5.472,00
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 37.650,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 612,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 1.506,00
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 575,00
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara (15,703%)	€ 50.935,26
<b>Sommano per somme a disposizione:</b>	<b>€ 105.890,26</b>
<b>C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO</b>	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 34.870,00
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 1.790,80
C3) IVA 22% (su voce B2, B7, B8, B9, B10, B12, B14)	€ 8.748,96
C1) IVA 10% (su voce B16)	€ -
<b>Sommano:</b>	<b>€ 45.409,76</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO CON MODIFICHE CONTRATTUALI E VARIAZIONI</b>	<b>€ 500.000,00</b>

- Di affidare** all'impresa appaltatrice FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. con sede in Strada Soave n. 24 – 46045 Marmirolo (MN) l'esecuzione delle modifiche e variazioni di cui al punto 1, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale dell'opera.
- Di impegnare** a favore dell'impresa appaltatrice FRANZONI E BERTOLETTI S.r.l. l'importo imponibile di € 26.329,99, Oltre Iva del 10% di € 2.633,00, per complessivi € 28.962,99;
- Di impegnare** a favore di POLARIS Studio Associato di Mantova l'importo per le spese tecniche relative alla progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativamente alle modifiche e variazioni, per un importo imponibile di € 7.650,00, oltre CNPAIA del 4% di € 306,00 ed IVA di € 1.750,32, per complessivi € 9.706,32;



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

9. **Di imputare** la spesa complessiva di cui al punto 7 e 8, pari ad **€ 38.669,31**, con la seguente codifica al Bilancio 2019:

	Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
Codifica	10	05	2	02	0281139

10. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

\*\*\*\*\*

**Allegati come parti integranti e sostanziali:** Elaborati progettuali delle modifiche e variazioni al contratto



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 256 DEL 06/04/2019*

**OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO DI PORZIONE FUNZIONALE DEL PRIMO STRALCIO DEI LAVORI INERENTI LE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL P.I.I. “EDERA” IN LEVATA (MN). INTERVENTO N. 13: “NUOVA ROTATORIA DI CONNESSIONE TRA IL SISTEMA VIABILISTICO URBANO ED IL SISTEMA VIABILISTICO DI SCORRIMENTO, CON POTENZIAMENTO DELLA CICLOPEDONALE DI CONNESSIONE CON IL CENTRO STORICO”. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE E VARIAZIONI AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)