



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 285 DEL 15/04/2019

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ STRATEGIA S.R.L. DI MANTOVA (MN) PER LE GESTIONE DEI CONDOMINI E.R.P. COMUNALI – 1° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2019.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- con Determinazione n° 40 del 31 gennaio 2017 veniva dato incarico alla società Strategia s.r.l di Mantova (MN), a seguito di RDO specifica esperita sulla piattaforma SINTEL su ARCA di Regione Lombardia, per la gestione ordinaria degli alloggi comunali laddove l'Ente è proprietario esclusivo dell'immobile per il triennio 2017-2019;
- durante l'anno di amministrazione, la suddetta società segnala l'esigenza di liquidità delle spese da assegnare ai vari condomini al fine di poter corrispondere la parte di spese di gestione per la proprietà, ma soprattutto, considerati gli utenti dei fabbricati, per anticipare le spese necessarie per le utenze e per le emergenze.

Dato atto che con nota del 11/04/2019 l'Amministratore dei condomini Strategia srl ha inoltrato una richiesta di trasferimento di liquidità sui conti correnti dei singoli condomini con la modulazione di seguito elencata:

- Condominio Corte Serena € 3.000,00;
- Condominio Serraglio € 2.000,00;
- Condominio Spagnola € 2.000,00;
- Condominio Fiore di Loto € 2.000,00;
- Condominio Boschetto € 1.000,00;

per un totale di € 10.000,00.

Ritenuto doveroso provvedere alla esecuzione di quanto citato in narrativa;

Richiamate

- la delibera di Giunta comunale n. 164 del 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2019/2021 (artt. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 16/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n.73 del 04.04.2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "MODIFICA PIANO ESECUTIVO (PEG) ANNI 2019/2021".

Vista

- la delibera di Giunta comunale n. 267 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 268 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

“Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)”;

- la delibera di C.C. n. 75 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2019-2021";
- la delibera di C.C. n. 76 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021";
- la delibera di G.C. n. 287 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) - Anni 2019-2021".

Visti

- il Decreto Sindacale n. 14 del 27.12.2018 – Prot. n. 36305 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'Art. 105 del D. Lgs 50/2016;
- Il Regolamento comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1. Di assumere un impegno di spesa di **€ 10.000,00**, il condominio non rientrando, di norma, fra i soggetti passivi d'imposta di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 633 del 26.10.1972, in quanto non esercita in via abituale attività commerciali, non è soggetto all'I.V.A., nei confronti della società Strategia s.r.l. di Mantova (MN), per le spese di amministrazione ordinaria degli immobili E.R.P. in gestione, meglio identificato nella premessa, per l'anno 2018;
2. Di imputare la spesa di **€ 10.000,00** alla Missione **8**, Programma **2**, Titolo **1**, Macroaggregato **3**, Articolo **902302** del Bilancio in corso, Oggetto: "**Altri servizi diversi n.a.c.**";
3. Di assegnare nel seguente modo le risorse:
 - **Condominio Corte Serena € 3.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: MPS (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT03V0103057900000010300291;
 - **Condominio Serraglio € 2.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT09 W 03032 57900 010000002270;
 - **Condominio Spagnola € 2.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT83 X 03032 57900 010000002271;
 - **Condominio Fiore di Loto € 2.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT60 Y 03032 57900 010000002272;
 - **Condominio Boschetto € 1.000,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT37 Z 03032 57900 010000002273;
4. Di Dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2019.
5. Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
6. Di dare comunicazione del presente atto alla Società Strategia s.r.l. di Mantova (MN).
7. Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 285 DEL 15/04/2019

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA SOCIETÀ STRATEGIA S.R.L. DI MANTOVA (MN) PER LE GESTIONE DEI CONDOMINI E.R.P. COMUNALI – 1° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2019.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)