



## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

**Oggetto:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI STRADA ARGINE CERESE MEDIANTE IL CONSOLIDAMENTO STRADALE ED IL RIFACIMENTO DEL MANTO D'USURA

**PROGETTO PRINCIPALE:** Il progetto definitivo/esecutivo relativo ai "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI STRADA ARGINE CERESE MEDIANTE IL CONSOLIDAMENTO STRADALE ED IL RIFACIMENTO DEL MANTO D'USURA", è stato redatto dall'Ing. Giovanni Trombani come attività di progettazione interna all'ente, ed è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 04.04.2019.

L'importo complessivo del progetto è pari a €100.000,00, così ripartito:

- Importo lavori a base d'asta:	€	<b>76.825,97</b>
- Oneri per la sicurezza:	€	<b>1.200,00</b>
- Importo lavori	€	<b>78.025,97</b>
- Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	<b>21.974,02</b>
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	<b>100.000,00</b>

**ASSUNTORE DEI LAVORI:** con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica N. 307 del 24.04.2019, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla ditta CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di CAPILUPPI CLAUDIO e C., con sede in Via Verga – Borgoforte di Borgo Virgilio (MN), per un importo contrattuale complessivo di €. 54.717,76 al netto dello sconto offerto del 28,777% sui lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €.1.200,00, ed escluso IVA di legge.

**CONTRATTO DI APPALTO:** con Contratto d'appalto n. 8798 di Rep. del 03.05.2019, registrato a Mantova in data 25.05.2019 al N. 25 Serie 1, i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI STRADA ARGINE CERESE MEDIANTE IL CONSOLIDAMENTO STRADALE ED IL RIFACIMENTO DEL MANTO D'USURA" sono stati affidati alla ditta CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di CAPILUPPI CLAUDIO e C., con sede in Via Verga – Borgoforte di Borgo Virgilio (MN). Il quadro economico, per effetto dello sconto percentuale offerto, risulta essere:

- Importo lavori a base d'asta:	€	<b>54.717,76</b>
- Oneri per la sicurezza:	€	<b>1.200,00</b>
- Importo lavori	€	<b>55.917,76</b>
- Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	<b>44.082,24</b>
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	<b>100.000,00</b>

**PERIZIE SUPPLETIVE O DI VARIANTE:** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 401 del 28.05.2019 sono state approvate le modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b), per un importo imponibile supplementare di € 22.255,68, al netto del ribasso d'asta, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa appaltatrice CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di CAPILUPPI CLAUDIO e C., con sede in Via Verga – Borgoforte di Borgo Virgilio (MN) passava da € 55.917,76 ad € 78.173,44, Iva esclusa;



**FINANZIAMENTO DEI LAVORI:** l'opera è finanziata per l'intero importo tramite il contributo statale ai comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti, per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 1, commi 107 – 114, legge 30 dicembre 2018, n.145.

**CAUZIONE DEFINITIVA:** A garanzia degli impegni assunti con il Contratto d'Appalto in data 03.05.2019, n.8798 di Repertorio, l'Impresa Aggiudicataria ha prestato polizza fidejussoria assicurativa n. 390486418 rilasciata il 18/04/2019 da Generali Italia Spa – Agenzia di Virgilio 10T per €. 10.498,56 (diecimilaquattrocentonovantotto/56), pari al 37,55 per cento dell'importo del presente contratto, ridotta del 50% in quanto la Ditta appaltatrice è in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000UNI, rilasciata da Organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** L'intervento in progetto ha riguardato i lavori per il consolidamento, messa in sicurezza e manutenzione di Strada Argine Cerese (denominata anche Via Arginotto), a partire dal centro abitato della località Ponteventuno in direzione Levata. Si è provveduto al:

- rifacimento della massciata nei tratti in cui i cedimenti erano particolarmente accentuati e pericolosi;
- rifacimento della pavimentazione stradale per lo spessore del manto d'usura, previo fresatura a freddo;
- rifacimento, in corrispondenza della "Corte Luvione", del bordo della carreggiata in quanto l'asfalto si stava sgretolando pericolosamente.
- rifacimento della segnaletica stradale orizzontale esclusivamente per i tratti di strada interessati dai lavori.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO, COORDINATORE PER LA SICUREZZA,**

**COLLAUDATORI:** Le funzioni di **Responsabile Unico del Procedimento** sono state svolte dall'Ing. Giovanni Trombani – dipendente dell'ufficio tecnico del Comune di Curtatone. Le funzioni di **Collaboratore al Responsabile Unico del Procedimento** sono state svolte dal Geom. Federico Lodigiani – dipendente dell'ufficio tecnico del Comune di Curtatone. La funzione di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione** è stata svolta dal Geom. Ernesto Ceriali. Le funzioni di **collaudatore tecnico amministrativo** sono svolte dalla scrivente Direzione Lavori mediante emissione di **Certificato di Regolare Esecuzione**.

**CONSEGNA DEI LAVORI:** I lavori oggetto del presente atto sono stati consegnati, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07.03.2018 e s.m.i., il giorno 07.05.2019.

**TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** L'art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al Contratto, stabilisce che il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in 30 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva. Il termine utile doveva quindi scadere il 05.06.2019.

**SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:** Durante il corso dei lavori non si sono rese necessarie sospensioni dei lavori.

**VARIANTI E MODIFICHE CONTRATTUALI:** con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 401 del 21.05.2019 sono state approvate le modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b), per un importo imponibile supplementare di € 22.255,68, al netto del ribasso d'asta. L'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa appaltatrice CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di CAPILUPPI CLAUDIO



e C., con sede in Via Verga – Borgoforte di Borgo Virgilio (MN) è passato da € 55.917,76 ad € 78.173,44, Iva esclusa; Il quadro economico, per effetto dei lavori supplementari, risulta essere:

- Importo lavori a base d'asta:	€	<b>76.973,44</b>
- Oneri per la sicurezza:	€	<b>1.200,00</b>
- Importo lavori	€	<b>78.173,44</b>
- Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	<b>21.826,56</b>
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	<b>100.000,00</b>

**PROROGHE CONCESSE:** In virtù delle modifiche contrattuali fu concessa una proroga di 7 giorni naturali e consecutivi con nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori prevista per il giorno 12.06.2019;

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** Il direttore dei Lavori, con proprio certificato, redatto in data 13.06.2019, ha certificato l'ultimazione dei lavori entro il tempo utile assegnato.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori per la migliore realizzazione e funzionalità delle opere.

**STATI DI AVANZAMENTO EMESSI:** Durante il corso dei lavori è stato emesso uno stato di avanzamento lavori intermedio a tutto il 05.06.2019, per un importo imponibile pari ad €. 51.615,67 + IVA.

**CERTIFICATI DI ACCONTO:** Durante il corso dei lavori è stato predisposto un certificato di acconto inerente il SAL n. 1 del 05.06.2019, per l'importo complessivo di €. **51.362,00** + IVA

**STATO FINALE:** Lo Stato Finale è stato redatto in data 02.07.2019 per un importo netto dei lavori di €. 78.173,44+ IVA, così ripartito:

- per lavori e somministrazioni:	€	76.973,44
- per oneri per la sicurezza:	€	<b>1.200,00</b>
- TOTALE NETTO	€	78.173,44

Da cui sono dedotti:

- per certificati di acconto:	€	<b>51.362,00</b>
- <b>RESTANO</b>	€	<b>26.811,44</b>

Secondo il detto stato finale, resta pertanto un credito netto a favore dell'Impresa Appaltatrice pari a €. 26.811,44, oltre IVA.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** La Ditta Esecutrice ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Pesaro, ove la ditta ha sede operativa.

**INFORTUNI SUL LAVORO:** Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.



**ASSICURAZIONI SOCIALI:** è stato verificato l'adempimento da parte dell'Impresa Appaltatrice dei Lavori agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro.

**AVVISI AI CREDITORI:** come da dichiarazione allegata non si sono verificate occupazioni di suolo né permanenti né temporanee, per cui non si è proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

**CESSIONE DEI CREDITI:** non avendo l'Impresa fatto cessione di crediti derivanti dall'appalto in oggetto, nessuna riserva è da fare nei riguardi del pagamento alla stessa del residuo suo avere.

**TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO:** In base all'art. 53 del Capitolato Speciale d'Appalto, il collaudo dovrà avvenire entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

**DIREZIONE LAVORI:** I lavori sono stati diretti dall'Ing. Giovanni Trombani – dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Curtatone, che ne ha anche tenuto la contabilità.

### VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica finale della regolare esecuzione dei lavori venne fissata per il giorno **01 Luglio 2019** e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori e R.U.P., intervenne il Sig. Capiluppi Claudio, legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice ed il Geom. Federico Lodigiani in qualità di collaboratore del R.U.P.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o che non si sono potute controllare, l'Impresa Appaltatrice ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni del libretto delle misure, del registro di contabilità e dello stato finale.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale, pari a €. 78.173,44 + IVA, corrisponde esattamente alle somme autorizzate;



# CITTÀ DI CURTATONE

Area Tecnica  
Lavori Pubblici, Patrimonio,  
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici  
Tel. 0376/358103  
mail: tecnico@curtatone.it

- f) che per quanto in nostra conoscenza l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo utile contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o quelli successivamente concordati ed approvati;
- i) che per quanto in nostra conoscenza non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- j) che per quanto in nostra conoscenza non esistono reclami ed opposizioni di sorta;
- k) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;
- l) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza apporre riserve.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati esattamente eseguiti a regola d'arte e conformemente alle prescrizioni contrattuali e che perciò può essere corrisposto all'Impresa appaltatrice il seguente credito residuo:

- Ammontare conto finale:	<b>€. 78.173,44</b>
- A dedursi per certificati di pagamento emessi:	<b>€. 51.362,00</b>
Resta il credito liquido dell'impresa in	<b>€. 26.811,44 + Iva di Legge</b>

(diconsi Euro Ventiseimilaottocentoundici/44), oltre all'IVA di legge, per il quale si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e la dimostrazione della regolarità contributiva.

Il presente certificato di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione.

IL DIRETTORE LAVORI e R.U.P.  
**Ing. Giovanni Trombani**

L'Appaltatore  
(Legale rappresentante Capiluppi Lorenzo S.N.C.)  
**Sig. Capiluppi Claudio**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Città di Curtatone  
Piazza Corte Spagnola, n.3  
46010 Montanara di Curtatone (MN)  
P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209  
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it