

Cliente: **Spett.le Comune di Curtatone Piazza corte Spagnola 3, Montanara di Curtatone 46010 Curtatone - Mantova**  
**Alla Cortese Att.ne dell'Ing. Giovanni Trombani e-mail: [trombani.giovanni@curtatone.it](mailto:trombani.giovanni@curtatone.it)**

Oggetto: **Offerta per lavori di manutenzione straordinaria (sistemazione di un quadro elettrico)**  
**di area camper in esito alle risultanze della fiera di Grazie 2019.**

Documento: **Si trasmette l'offerta allegata secondo le vostre richieste**

Vi ringraziamo sin d' ora, in attesa di Vs. riscontro, porgiamo i ns. distinti saluti.

**GRESSONI ELETTTRIFICAZIONI S.a.s.**  
Cressoni Giancarlo

Volta Mantovana, lì 23/09/2019

Protocollo: 19185-00

Op: DS/CG

SISTEMA CERTIFICATO  
ISO 9001:2015



SISTEMA CERTIFICATO  
ISO 14001:2015



SISTEMA CERTIFICATO  
BS OHSAS 18001:2007



**CQOP SOA**  
COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE



Rif.	Descrizione	U.M.	Q.ta'	Prezzo unitario	Parziali	TOTALE
1	QUADRI ELETTRICI					
2	Riparazione e manutenzione del quadro elettrico di distribuzione Area Camper, con il rifacimento delle intestazioni dei cavi danneggiati (principali e alle utenze) . Verifica funzionamento degli interruttori di protezione.	ac	1	€ 886,54	€ 886,54	

**Totale: € 886,54**  
 (IVA esclusa)

**NOTE:**

Verrà applicata l'IVA di legge.

I pagamenti sono da concordare.

In questa offerta non sono comprese le opere murarie, fabbrili, fissaggi di tubazioni con punti in cemento, fissaggio scatole mediante cementatura e qualsiasi altro onere non espressamente citato.

Timbro e Firma  
 per accettazione



**MODULO DI REGISTRAZIONE CONFERMA ORDINE CLIENTE - ORDINE DI PRODUZIONE**

Cliente: **Spett.le Comune di Curtatone Piazza corte Spagnola 3, Montanara di Curtatone 46010 Curtatone - Mantova**  
**Alla Cortese Att.ne dell'Ing. Giovanni Trombani e-mail: trombani.giovanni@curtatone.it**

Oggetto: **Offerta per lavori di manutenzione straordinaria (sistemazione di un quadro elettrico) di area camper in esito alle risultanze della fiera di Grazie 2019.**

Preventivo: **19185-00**  
 Validità offerta: **30 giorni**

Del **23/09/2019**

Importo preventivo (I.V.A. esclusa):

**€ 886,54**

**IL CLIENTE ACCETTA LE SEGUENTI CONDIZIONI**

1) Importo concordato (I.V.A. esclusa): € \_\_\_\_\_ Agevolazione IVA:  NO  
 SI indicare %: \_\_\_\_\_

2) Modalità di pagamento:  
 Solito  
 Altro: \_\_\_\_\_

3) Lavorazioni fuori preventivo verranno fatturate a fine mese. Note: \_\_\_\_\_

4) Tempistiche indicative del lavoro concordato  
 INIZIO presunto dei lavori: \_\_\_\_\_  
 FINE presunta dei lavori: \_\_\_\_\_

Per accettazione delle presenti condizioni:

Luogo, \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_

**Responsabile comm.le**

**Cliente**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 e 1342 c.c. e seguenti, le Parti dichiarano di approvare espressamente le clausole del contratto allegato:  
 Art. 2 – Art. 3 – Art. 4. – Art. 5 – Art. 6 – Art. 7 – Art. 8

**DATI NECESSARI ALLA FATTURAZIONE**

Ragione sociale: \_\_\_\_\_

Sede legale: \_\_\_\_\_

Partita IVA: \_\_\_\_\_ Codice fiscale: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

Codice Univoco per fattura elettronica: \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_

Codice IBAN: \_\_\_\_\_ Banca d'appoggio: \_\_\_\_\_



## CONTRATTO DI APPALTO

### PREMESSO CHE

- La Committente ha la piena ed esclusiva proprietà dell'immobile in oggetto di intervento.
- L'Appaltatore, dopo aver preso visione della documentazione e delle Opere da eseguire, si è dichiarato disposto ad assumere in Appalto l'esecuzione di dette Opere per conto della Committente.
- L'Appaltatore ha esaminato e valutato approfonditamente i documenti tecnici, lo stato dei luoghi, la localizzazione e le difficoltà specifiche dell'esecuzione dei lavori relativi alle Opere Appaltate, anche in riferimento a tutti gli approvvigionamenti necessari e si impegna a garantire la piena sicurezza del cantiere, così come previsto dalle vigenti leggi in materia di edilizia;
- L'Appaltatore ha dichiarato e garantito di disporre di tutte le competenze e capacità, oltre ai necessari capitali, macchinari, attrezzature e personale specializzato e di essere, pertanto, in grado di realizzare le Opere oggetto del Contratto;
- Le Parti si impegnano ad operare con l'osservanza dei principi di trasparenza e correttezza gestionale, di fiducia e cooperazione tra loro ed in assoluto rispetto delle normative di legge;
- In conseguenza delle circostanze richiamate alle precedenti lettere, la Committente si è risolta ad affidare all'Appaltatore la realizzazione delle Opere e che l'Appaltatore ha accettato.

### Articolo 1 NATURA DELL'APPALTO.

L'Appalto oggetto del Contratto in questione è comprensivo di tutti i materiali occorrenti, sono altresì da contabilizzare tutte le opere integrative e/o opere eccedenti le quantità esposte nei documenti contrattuali/offerta, sulla base delle risultanti dalle misurazioni rilevate in contraddittorio, utilizzando i Prezzi Unitari indicati nell'allegato Computo Metrico Estimativo e/o nuovi prezzi se non presenti nello stesso.

### Articolo 2. DICHIARAZIONI DELL'APPALTATORE.

- L'Appaltatore dichiara, assumendone la piena responsabilità:
- di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e speciale prescritti dalla vigente normativa per l'assunzione in appalto dei predetti lavori;
- di essere azienda specializzata nella realizzazione di lavorazioni analoghe alle Opere appaltate, e di disporre di idonea organizzazione, di capitali, macchine ed attrezzature necessarie e sufficienti per garantire l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle Opere appaltate con il presente Contratto, con gestione a proprio esclusivo rischio;
- di essere iscritta presso la C.C.I.A.A. di Mantova al n. MN 206259 di REA
- di essere in regola con gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore;
- di essere in regola con gli adempimenti previdenziali, assicurativi, fiscali e con quant'altro legalmente obbligatorio per l'esercizio dell'attività di impresa;
- di applicare ai propri dipendenti un trattamento retributivo non inferiore a quello previsto dal vigente CCNL nonché dagli accordi integrativi provinciali di cui al CCPI della Provincia in cui si svolgeranno i lavori oggetto del Contratto;
- di avere esaminato e valutato attentamente il Contratto e tutti i documenti allegati ad esso e di essere concorde su tutte le condizioni, modi, termini e corrispettivo ivi stabilito;
- che i lavori oggetto del Contratto possono essere eseguiti secondo le indicazioni, le modalità ed i tempi previsti, rinunciando a sollevare ogni e qualsiasi eccezione in merito alla idoneità della progettazione ed alle soluzioni tecniche successivamente prescritte ovvero previste nel Progetto;
- di avere valutato indistintamente, nessuno escluso, i rischi e gli oneri connessi con i lavori oggetto del Contratto e di avere ritenuto congruo, remunerativi e convenienti i prezzi unitari concordati;
- di impegnarsi ad effettuare il collaudo al termine delle opere e dei pagamenti concordati. All'esito positivo del collaudo e saldo dell'importo concordato, saranno consegnate le dichiarazioni di conformità, così come previsto per legge.

### Articolo 3. IMPORTO DEL CONTRATTO

- Nel prezzo è incluso l'importo per gli Oneri per la Sicurezza.
- I singoli prezzi unitari sono comprensivi di tutte le lavorazioni e le prestazioni necessarie, per consegnare le Opere appaltate realizzate a perfetta regola d'arte e idonee all'uso cui sono destinate.
- L'Appaltatore si impegna ad eseguire le lavorazioni esplicitamente indicate, inoltre, segnalando alla Direzione lavori le opere non espressamente indicate ma che si intendono propedeutiche e/o essenziali alla completa esecuzione dei lavori pattuiti fornendo in breve tempo costi e tempi realizzati.
- La modalità di contabilizzazione "in economia" è residuale e applicabile esclusivamente a prestazioni non altrimenti contabilizzabili. L'utilizzo di tale metodica deve essere concordato con la Direzione Lavori e sarà contabilizzato in base ai Prezzi Unitari indicati nell'allegato Computo Metrico Estimativo - Elenco Prezzi Unitari.
- Il costo orario della manodopera per l'esecuzione di opere in economia è quello esposto nell'offerta.
- Il Committente non potrà ritardare il pagamento del corrispettivo alle scadenze concordate. A tal fine il Committente rinuncia ai sensi e per gli effetti dell'art. 1462 c.c. a sollevare eccezioni per evitare e/o ritardare il pagamento dei corrispettivi dovuti all'Appaltatore, riconoscendosi espressamente debitore dei corrispettivi indicati nel modulo di conferma d'ordine.
- Il Committente riconosce all'appaltatore la legittima facoltà di sospendere i lavori in corso in caso di ritardo nel pagamento dei compensi e fino a quando il Committente non avrà saldato interamente le fatture emesse dall'Appaltatore.
- L'inosservanza delle condizioni di pagamento dà altresì all'appaltatore la facoltà di risolvere il contratto con semplice comunicazione e con rivalsa dei danni.
- Se la data di fine lavori si protrae per un periodo di tempo superiore ai sei mesi oltre la data indicata si valuteranno incrementi di prezzo sulle lavorazioni in base agli incrementi sui listini dei produttori.

### Articolo 4 MODALITÀ DI ESECUZIONE.

- I lavori oggetto del Contratto dovranno essere eseguiti con la diligenza professionale richiesta, nonché nel rispetto delle prescrizioni tecniche di legge e delle modalità di esecuzione a perfetta regola d'arte.
- L'Appaltatore si impegna e si obbliga, inoltre, ad osservare scrupolosamente tutte le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione dei Lavori per quanto attiene le modalità di esecuzione dei lavori oggetto del Contratto.
- Le opere di cui al presente contratto saranno di norma eseguite nei limiti temporali concordati. L'Appaltatore non risponderà di ritardi in caso di maltempo ovvero in caso di forza maggiore, caso fortuito, fatti non imputabili alla Cressoni Elettificazioni, ordine dell'Autorità ed eventi catastrofici (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: incendi, terremoti, nubifragi, esplosioni ecc.) e senza che in tali casi il Committente possa pretendere indennizzi, rimborsi o risarcimento danni, sollevando l'appaltatore da qualsiasi responsabilità in proposito.
- L'Appaltatore declina ogni responsabilità, anche per danni a cose e/o persone, nel caso l'area di cantiere sia oggetto di transito e lavori da parte di personale o mezzi estranei all'organizzazione della Cressoni Elettificazioni.

### Articolo 5 ONERI A CARICO DELLA COMMITTENTE.

- Tutte le pratiche relative a denunce, richieste per l'ottenimento di nulla-osta per l'esecuzione dei lavori, per l'occupazione di suolo pubblico, ecc., dovranno essere eseguite a cura del Committente e sono poste espressamente a suo carico.
- Sono pure a carico del Committente le spese e le competenze per il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dei lavori, le spese per la predisposizione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, e le spese di notifica preliminare alla competente Azienda Sanitaria Locale.
- Sono pure a carico del Committente la messa a disposizione di energia elettrica ed acqua ad uso del cantiere.
- Le spese di registrazione del presente contratto sono a carico di chi ne richiederà la registrazione.

### Articolo 6 RISOLUZIONE.

- L'Appaltatore, qualora il mancato pagamento delle somme maturate si protrarrà per più di 90 gg dai termini pattuiti, avrà il diritto di risolvere il contratto per colpa del Committente. L'Appaltatore avrà diritto alla liquidazione dei lavori eseguiti fino alla data di sospensione, degli extra e degli accessori.
- Il contratto sarà inoltre automaticamente risolto al verificarsi in capo al Committente dei seguenti eventi:  
Fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata ed altre procedure concorsuali.

### Art. 7 FORO COMPETENTE.

Le Parti convengono espressamente, che per qualsiasi controversia, in diretta ed indiretta connessione con l'interpretazione, la risoluzione o l'esecuzione del presente Contratto, sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Mantova.

### Art. 8 TUTELA DEI DATI PERSONALI

Le parti si impegnano reciprocamente a trattare i dati personali conosciuti direttamente e/o incidentalmente nell'esecuzione del Contratto, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Per "normativa vigente" si intende il Regolamento (UE) 2016/679 General Data Protection Regulation e la normativa italiana di adeguamento.

