



CITTÀ DI
CURTATONE

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici
Tel. 0376/358103
mail: tecnico@curtatone.it

Prot. n. 27045

Curtatone, 08 Ottobre 2019

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO".

CUP: H62G19000250001 - CIG: 80451858AE

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016)

- con determinazione n. 649 del 29.08.2019 è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di progettazione e di direzione lavori di opere di riqualificazione ed efficientamento energetico da realizzarsi presso la scuola primaria di San Silvestro, all'Ing. Milani Massimo, in qualità di legale rappresentante della ditta Studio Milani srl avente studio sede operativa in San Biagio di Bagnolo San Vito (MN) via Catania, 1/H e sede Legale in Mantova Via Trincerone, 42, quale intervento ritenuto prioritario e necessario da parte dell'amministrazione comunale;
- con Deliberazione di G.C. N. 169 del 25.09.2019 è stato pertanto approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO", per una spesa complessiva € 90.000,00 di cui € 58.676,01 per lavori a base d'asta ed € 31.323,99 come somme a disposizione dell'amministrazione comunale.
- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 752 del 30.09.2019 si è deciso:
 1. **Di procedere** all'appalto dell'opera pubblica denominata "Riqualificazione energetica della scuola primaria di San Silvestro", mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 912 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145, per un importo a base d'asta di € 56.691,80 a cui aggiungere € 1.984,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.
 2. **Di indire** la procedura di gara, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. mediante il sistema di intermediazione telematica (piattaforma di e-procurement) di Regione Lombardia denominato "Sintel" di A.R.C.A. Lombardia, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.
 3. **Di approvare** la lettera d'invito completa degli allegati;
 4. **Di invitare** alla procedura di cui sopra tre operatori economici da selezionare sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia di lavorazione, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale delle aziende tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale.
- In data 01.10.2019 – Id. 116051869 è stata avviata la procedura sul portale SINTEL invitando tramite portale SINTEL, i seguenti operatori economici selezionati:

Città di Curtatone
Piazza Corte Spagnola, n.3
46010 Montanara di Curtatone (MN)
P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi	MN	SUSTINENTE
SERVIZIO ELETTRICO DI GABBIOLI SRL	MN	CURTATONE
TDK Service S.r.l.	BS	DESENZANO DEL GARDA

- La lettera d'invito (Prot. N. 26296 del 01.10.2019) prevedeva l'aggiudicazione ricorrendo al sistema di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 912 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145, con aggiudicazione, sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a), "con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 56.691,80, a cui aggiungere oneri per la sicurezza e IVA.
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte era previsto per il giorno 07.10.2019, entro il quale hanno presentato offerta le seguenti ditte:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
SERVIZIO ELETTRICO DI GABBIOLI SRL	MN	CURTATONE
TDK Service S.r.l.	BS	DESENZANO DEL GARDA

- La seduta di gara si è svolta in data 08.10.2019 a partire dalle ore 9:00, con apertura di tutte le buste amministrative telematiche, riscontrando la correttezza di quanto presentato da parte dei tre operatori economici, e conseguentemente al riscontro positivo, all'ammissione alla fase di apertura delle buste economiche.
- Successivamente si è provveduto all'apertura delle buste economiche telematiche riscontrando la correttezza della documentazione prodotta da parte di ogni ditta, rilevando che:
 - ✓ La ditta **Servizio Elettrico di Gabbioli S.r.l.** ha presentato l'ALLEGATO D dal quale si evince uno sconto pari al **5%** sull'importo a base d'asta di € 56.691,80, inserendo come valore economico nell'apposito campo della piattaforma SINTEL l'importo scontato pari ad € 53.857,21, a cui aggiungere oneri per la sicurezza di € 1.984,21 ed Iva di legge;
 - ✓ La ditta **TDK Service S.r.l.** ha presentato l'ALLEGATO D dal quale si evince uno sconto pari al **12,03%** sull'importo a base d'asta di € 56.691,80, inserendo come valore economico nell'apposito campo della piattaforma SINTEL l'importo scontato pari ad € 51.855,99, già comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 1.984,21, escluso solo Iva di legge;
 - ✓ Pertanto la seguente graduatoria finale:

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	VALORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	STATO OFFERTA
1	1570173996961	TDK Service 02282840202	Forma singola	04/10/19 9.26	51.855,99000 EUR	100,00	Aggiudicata
2	1570462833018	SERVIZIO ELETTRICO DI GABBIOLI SRL 00185870201	Forma singola	07/10/19 17.40	53.857,21000 EUR	96,28	Offerta non vincente



CITTÀ DI
CURTATONE

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici
Tel. 0376/358103
mail: tecnico@curtatone.it

- Si sono quindi concluse le operazioni di gara sulla piattaforma di telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, SINTEL, pertanto il sottoscritto Ing. Giovanni Trombani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

PROPONE DI AGGIUDICARE

l'affidamento dell'opera pubblica denominata "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO" a favore della ditta **TDK Service S.r.l.**, con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 15/A – Desenzano del Garda (BS) con il ribasso offerto del **12,03%** sull'importo a base d'appalto di € 56.691,80 oltre oneri della sicurezza (€ 1.984,21) ed IVA del 22%.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti della Ditta ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale in duplice copia che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Giovanni Trombani



I testimoni

Geom. Federico Lodigiani