



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 800 DEL 15/10/2019

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER INCARICO DI PREDISPOSIZIONE DI "STUDIO DI FATTIBILITÀ DELLA CONVERSIONE DI PARTE DELL'AUTORIMESSA COMUNALE DI VIA ATENEO PISANO IN MAGAZZINO DI STOCCAGGIO PER MASSERIZIE ED ATTREZZATURE" – CIG Z1B2A274F6

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che

- il Comune di Curtatone è proprietario di diversi fabbricati, alcuni di essi di carattere logistico;
- tra i fabbricati logistici vi è l'autorimessa comunale sita in Via Ateneo Pisano, in aderenza alla Piazzola Ecologica, nella quale vengono ricoverati i mezzi d'opera e piccoli attrezzi;
- per effetto delle alienazioni di autoveicoli si sono liberati spazi nell'autorimessa;
- il patrimonio di masserizie ed attrezzature è importante e distribuito sul territorio;
- è possibile sfruttare lo spazio non utilizzato ad autorimessa per riconvertirlo a magazzino;
- è necessario procedere con uno studio di fattibilità al fine di comprendere se sia possibile riconvertire parte dell'autorimessa a magazzino e verificare quali siano le esigenze economiche ed amministrative per poter raggiungere questo obiettivo.

Dato atto che

- la disciplina in parola richiede la competenza di un professionista che possa conoscere più aspetti tecnici quali quelli architettonici, della prevenzione incendi, i valori di mercato e le procedure amministrative;
- attualmente il personale dell'Amministrazione è impossibilitato ad operare in tal senso a causa dell'ingente carico di lavoro;
- il personale dell'Amministrazione non è in possesso dell'esperienza necessaria a padroneggiare le discipline che consentono di addivenire ad una soluzione e ad una quotazione dei costi;
- è presente un elenco di professionisti accreditati presso l'ente redatto con determinazione n°217 del 23-03-2019 dal quale attingere il nominativo di un tecnico che possa fornire il servizio necessario;
- nell'elenco è presente il nominativo dell'Architetto Benatti Jecopo, avente studio professionale in Gonzaga (MN) in Via Zanetta 9 C.F. BNTJCP87L08L020Q e P.I.V.A. 02448260204, il quale ha dato la propria disponibilità a svolgere l'incarico.

Visto

- il disciplinare d'incarico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, già firmato dal tecnico per accettazione, ad oggetto "INCARICO PER LO STUDIO DI FATTIBILITÀ DELLA CONVERSIONE DI PARTE DELL'AUTORIMESSA COMUNALE DI VIA ATENEO PISANO IN MAGAZZINO DI STOCCAGGIO PER MASSERIZIE ED ATTREZZATURE";

Pagina 1 di 5 - Det. N. 800 del 15/10/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- l'importo del servizio che ammonta ad € 2.307,69 ai quali aggiungere INARCASSA 4% per € 92,31 per un totale imponibile di € 2.400,00 onnicomprensivi, in quanto esente IVA perché assoggettato al regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117, legge 244/2007 come modificata dall'art. 27, DL 98/2011 (contribuenti minimi).

Acquisito presso il sistema SIMOG dell'ANAC il codice identificativo di gara n°Z1B2A274F6 in ottemperanza alla L. 136/10 e s.m.i..

Acquisita la regolarità contributiva del professionista emessa da Inarcassa n°1297878.14-10-2019, avente protocollo comunale n°0027687/2019 del 14/10/2019.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 e di non versare nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice, né di essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001.

Dato atto che

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i., consente affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 €;
- l'Art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio 2019 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: "450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Richiamate:

- la delibera di Giunta comunale n. 164 del 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2019/2021 (artt. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 16/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) – anni 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 267 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (DUP) - per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 268 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera del Consiglio comunale n. 75 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 287 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) anni 2019-2021";
- la deliberazione di giunta comunale n. 4 del 16/01/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "variazioni alle dotazioni di cassa anno 2019"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000) e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021"
- la delibera di Giunta comunale n. 73 del 04/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2018 ai sensi dell'art. 227 del D.lgs n. 267/2000"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "debiti fuori bilancio, riconoscimento di legittimità e provvedimento di ripiano ai sensi dell'art. 193 e 194 del D.lgs. n. 267/2000. Variazione di bilancio e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 91 del 08/05/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021"
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 28/06/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019/2021 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.lgs n. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 28/06/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (Peg) 2019/2021";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 25/09/2019, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 25/09/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (Peg) 2019/2021";

Visti

- il Decreto Sindacale n. 14 del 27.12.2018 – Prot. n. 36305 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile;
- La Legge 30 Dicembre 2018, n. 145
- la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare** l'allegato disciplinare d'incarico con l'affidamento all'Architetto Benatti Jecopo, avente studio professionale in Gonzaga (MN) in Via Zanetta 9 C.F. BNTJCP87L08L020Q e P.I.V.A. 02448260204, per l'incarico professionale per il servizio di "STUDIO DI FATTIBILITÀ DELLA CONVERSIONE DI PARTE DELL'AUTORIMESSA COMUNALE DI VIA ATENEO PISANO IN MAGAZZINO DI STOCCAGGIO PER MASSERIZIE ED ATTREZZATURE – CIG Z1B2A274F6".
3. **Di dare atto** che il professionista è in regola con i contributi della cassa professionale, come da regolarità contributiva emessa da Inarcassa n°1297878.14-10-2019, avente protocollo comunale n°0027687/2019 del 14/10/2019.
4. **Di affidare** l'incarico professionale di cui sopra all'Architetto Benatti Jecopo, alle condizioni tecniche di cui al disciplinare allegato, per una spesa di € 2.400,00 onnicomprensivi, in quanto esente IVA perché assoggettato al regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117, legge 244/2007 come modificata dall'art. 27, DL

Pagina 3 di 5 - Det. N. 800 del 15/10/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

98/2011 (contribuenti minimi).

5. **Di assumere** l'impegno di spesa di € 2.400,00 (CNPAIA compresa, esente IVA perché assoggettato al regime fiscale di vantaggio) a favore dell'Architetto Benatti Jecopo, avente studio professionale in Gonzaga (MN) in Via Zanetta 9 C.F. BNTJCP87L08L020Q e P.I.V.A. 02448260204, imputandolo a carico del bilancio all'annualità 2019 del bilancio pluriennale 2019-2021:

| Mis | Prg | Tit | Mac | Capitolo/Art. |
|-----|-----|-----|-----|---------------|
| 01 | 06 | 1 | 03 | 0106305 |

avente ad oggetto "incarichi a professionisti esterni".

6. **Di dare atto** che la presente costituisce determina a contrattare ai sensi di legge.
7. **Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/03/2019.
8. **Di trasmettere** copia del presente atto all'Architetto Benatti Jecopo.
9. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 800 DEL 15/10/2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER INCARICO DI PREDISPOSIZIONE DI "STUDIO DI FATTIBILITÀ DELLA CONVERSIONE DI PARTE DELL'AUTORIMESSA COMUNALE DI VIA ATENEIO PISANO IN MAGAZZINO DI STOCCAGGIO PER MASSERIZIE ED ATTREZZATURE" – CIG Z1B2A274F6

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)