



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 831 DEL 24/10/2019**

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: CONTRATTO DI GESTIONE DEL CALORE. AUTORIZZAZIONE AL  
SUBAPPALTO PER MANUTENTORE.**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

#### **PREMESSO CHE**

- con determina dell'Area Tecnica Servizio LL.PP. Ecologia ed Ambiente e Patrimoni, n°487 del 03/06/2011 avveniva l'approvazione del bando e della documentazione per la gara di "Appalto per il servizio di gestione calore, con fornitura combustibile, conduzione, manutenzione, pronto intervento e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli edifici di competenza del Comune di Curtatone" (determinazione a contrattare - D.Lgs.18.08.2000 n.267, art.192);
- che con Determinazione Area Tecnica 860 del 13.10.2011, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per il servizio di gestione calore, con fornitura combustibile, conduzione, manutenzione, pronto intervento e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli edifici di competenza del Comune di Curtatone alla Ditta COFELY, Via Milano 147, 20093 Milano;
- in data 27.06.2012 il Comune di Curtatone ha stipulato e sottoscritto con la Ditta COFELY, Via Milano 147, 20093 Milano il contratto N. di Rep. 8583 relativo al servizio di gestione calore con fornitura di combustibile, conduzione, manutenzione, pronto intervento e riqualificazione energetica degli impianti termici e degli edifici di competenza del comune avente durata di anni 6 decorrenti dalla data di consegna degli impianti;
- con determina n°324 del 03/05/2019 è stata autorizzata la proroga per il servizio in parola in pendenza dell'espletamento della nuova gara.
- La ditta COFELY ha cambiato ragione sociale e ad oggi ha assunto la denominazione di ENGIE Servizi spa.

#### **CONSIDERATO CHE**

- la Ditta ENGIE, appaltatrice del servizio in oggetto, con domanda pervenuta al protocollo n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/10/2019, chiede di poter affidare in subappalto attività di conduzione e manutenzione ordinaria ed interventi specialistici di manutenzione straordinaria degli impianti a servizio della climatizzazione invernale e produzione di acqua calda sanitaria del comune di Curtatone (MN) alla ditta Termica s.r.l. con sede in Via Tagliata 13, 25032 Chiari (BS).
- la Ditta appaltatrice ha trasmesso i seguenti documenti ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 (ex art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006), disponibili agli atti dell'ufficio tecnico



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

comunale:

- Contratto di subappalto n°7743-MI2019,
- DURC aggiornato ed in corso di validità della ditta Termica srl,
- Certificato di iscrizione CCIAA della ditta Termica srl,
- Autocertificazione antimafia rilasciata dal Legale Rappresentante della ditta Termica srl,
- Autocertificazione dei flussi finanziari rilasciata dal Legale Rappresentante della ditta Termica srl,
- Comunicazione del Legale Rappresentante della ditta Termica srl con elenco del personale destinato alla commessa,
- attestazione ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

## DATO ATTO CHE

- la Ditta appaltatrice ha indicato in sede di formazione dell'offerta le opere che intendeva subappaltare e/o concedere in cottimo, tra le quali risultano comprese quelle di cui all'oggetto della presente autorizzazione;
- nel contratto di subappalto presentato e sottoscritto dalle parti, si evince che l'importo del subappalto per l'esecuzione dei lavori è pari ad € 24.000,00 oltre ad iva (di cui € 480,00 per oneri in materia di sicurezza) ed il ribasso praticato ai prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione è inferiore al 20%, rientrando pertanto nei limiti previsti dal comma 4 dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006;
- il pagamento ai subappaltatori è a carico della ditta aggiudicataria dei lavori, la quale provvederà entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, a trasmettere alla stazione appaltante copia delle fatture quietanzate.

## RITENUTO CHE

sia possibile procedere all'autorizzazione del subappalto richiesto dalla ditta Termica s.r.l. con sede in Via Tagliata 13, 25032 Chiari (BS) ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., disponibili agli atti dell'ufficio tecnico comunale, in quanto sussistono i requisiti previsti dell'art. 105 di detto Decreto Legislativo.

## Richiamate:

- la delibera di Giunta comunale n. 164 del 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2019/2021 (artt. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 16/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) – anni 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 267 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (DUP) - per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 268 del 05/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera del Consiglio comunale n. 75 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - per il periodo 2019/2021";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021";

Pagina 2 di 5 - Det. N. 831 del 24/10/2019

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- la deliberazione di Giunta comunale n. 287 del 27/12/2018, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) anni 2019-2021";
- la deliberazione di giunta comunale n. 4 del 16/01/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "variazioni alle dotazioni di cassa anno 2019"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 04/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000) e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021"
- la delibera di Giunta comunale n. 73 del 04/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2018 ai sensi dell'art. 227 del D.lgs n. 267/2000"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto : "debiti fuori bilancio, riconoscimento di legittimità e provvedimento di ripiano ai sensi dell'art. 193 e 194 del D.Lgs. n. 267/2000. Variazione di bilancio e contestuale variazione piano opere pubbliche 2019/2021";
- la delibera di Giunta comunale n. 91 del 08/05/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo (PEG) anni 2019/2021"
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 28/06/2019, immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019/2021 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 28/06/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (Peg) 2019/2021";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 25/09/2019, ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 25/09/2019, ad oggetto: "Modifica piano esecutivo di gestione (Peg) 2019/2021";

## Visti

- il Decreto Sindacale n. 14 del 27.12.2018 – Prot. n. 36305 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile;
- La Legge 30 Dicembre 2018, n. 145
- la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);

Pagina 3 di 5 - Det. N. 831 del 24/10/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

## **DETERMINA**

1. Di autorizzare la ditta ENGIE Servizi spa, appaltatrice del servizio in oggetto, a subappaltare alla ditta Termica s.r.l. con sede in Via Tagliata 13, 25032 Chiari (BS), il servizio di interventi specialistici termoidraulici necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti dati in gestione per un importo presunto complessivo di € 24.000,00, nonché dell'operato del subappaltatore e degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art.1228 del Codice Civile.
2. Di dare atto che prima dell'inizio dei lavori, l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, devono provvedere alla trasmissione presso l'amministrazione dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, ai sensi dell'art. 118, comma 6, del D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163.
3. Dare atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
4. Di trasmettere copia della presente alla ditta ENGIE per il seguito di competenza.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 831 DEL 24/10/2019*

**OGGETTO: CONTRATTO DI GESTIONE DEL CALORE. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER MANUTENTORE.**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)