



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 78 DEL 07/02/2020

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: TRASFERIMENTO DI SOMME DI DENARO SUI CONTI CORRENTI DEI CONDOMINI COMUNALI AL FINE DI CORRISPONDERE LE SPESE DI PROPRIETÀ – 1° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2020.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- con Determinazione n° 64 del 30 gennaio 2020 veniva dato incarico alla società Strategia s.r.l di Mantova (MN), a seguito di RDO specifica esperita sulla piattaforma SINTEL su ARCA di Regione Lombardia con numero report di procedura 120721056, per la gestione ordinaria degli alloggi comunali laddove l'Ente è proprietario esclusivo dell'immobile per il triennio 2020-2022;
- con la determina 64/2020 è stato inoltre assunto un impegno di spesa di € 11.700,00 + I.V.A. 22% per € 2.574,00 per un importo totale pari ad € 14.274,00, nei confronti della società Strategia s.r.l. di Mantova (MN), per le spese di amministrazione degli immobili E.R.P. in gestione per il triennio 2020-2022
- durante l'anno di amministrazione, la suddetta società segnala l'esigenza di liquidità delle spese da assegnare ai vari condomini al fine di poter corrispondere la parte di spese di gestione per la proprietà, ma soprattutto, considerati gli utenti dei fabbricati, per anticipare le spese necessarie per le utenze e per le emergenze.

Dato atto che con nota del 06/02/2020 l'Amministratore dei condomini Strategia srl ha inoltrato una richiesta di trasferimento di liquidità sui conti correnti dei singoli condomini con la modulazione di seguito elencata:

- **Condominio Corte Serena € 5.500,00;**
- **Condominio Serraglio € 1.500,00;**
- **Condominio Spagnola € 1.500,00;**
- **Condominio Fiore di Loto € 0,00;**
- **Condominio Boschetto € 1.500,00;**

per un totale di € 10.000,00.

Ritenuto doveroso provvedere alla esecuzione di quanto citato in narrativa;

Dato atto che l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i., consente affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 €.

Richiamate

- la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2018 di approvazione del bilancio pluriennale 2019/2021;
- la delibera di G.C. n. 287 del 27/12/2018 di approvazione Piano esecutivo di gestione anni 2019/2021.

Considerato che, sulla base dell'art.163, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 gli stanziamenti dell'esercizio provvisorio 2020 sono quelli previsti nell'anno 2020 del bilancio 2019/2021, approvato con la sopra citata



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

deliberazione;

Vista la delibera di G.C. n. 267 del 30/12/2019 avente ad oggetto: "ESERCIZIO PROVVISORIO - ASSEGNAZIONE AI RESPONSABILI DELLE DOTAZIONI PER L'ANNO 2020".

Visti

- il Decreto Sindacale n. 13 del 23.12.2019 – Prot. n. 34067 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- Il Regolamento comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1. Di assumere un impegno di spesa di **€ 10.000,00**, il condominio non rientrando, di norma, fra i soggetti passivi d'imposta di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 633 del 26.10.1972, in quanto non esercita in via abituale attività commerciali, non è soggetto all'I.V.A., nei confronti della società Strategia s.r.l. di Mantova (MN), per le spese di amministrazione ordinaria degli immobili E.R.P. in gestione, meglio identificato nella premessa, per l'anno 2020.
2. Di imputare la spesa di **€ 10.000,00** alla Missione **8**, Programma **2**, Titolo **1**, Macroaggregato **3**, Articolo **902302** del Bilancio in corso di formazione, Oggetto: "**Altri servizi diversi n.a.c..**".
3. Di assegnare nel seguente modo le risorse:
 - **Condominio Corte Serena € 5.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
MPS (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT03V0103057900000010300291;
 - **Condominio Serraglio € 1.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT09 W 03032 57900 010000002270;
 - **Condominio Spagnola € 1.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT83 X 03032 57900 010000002271;
 - **Condominio Boschetto € 1.500,00** i versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su:
Credem Banca (AG. DI ROVERBELLA), IBAN: IT37 Z 03032 57900 010000002273;
4. Di Dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2020.
5. Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
6. Di dare comunicazione del presente atto alla Società Strategia s.r.l. di Mantova (MN).
7. Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 78 DEL 07/02/2020

OGGETTO: TRASFERIMENTO DI SOMME DI DENARO SUI CONTI CORRENTI DEI CONDOMINI COMUNALI AL FINE DI CORRISPONDERE LE SPESE DI PROPRIETÀ – 1° IMPEGNO DI SPESA ANNO 2020.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)