



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 73 DEL 05/02/2020

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL
VERZELLOTTU NUOVO". CUP: H69J18000090004 - CIG: 7929111D61
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL 2° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI
ESEGUITI A TUTTO IL 13.01.2020**

IL DIRIGENTE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- a seguito di diverse segnalazioni e dei conseguenti sopralluoghi effettuati nell'ambito del comparto relativo al Piano di Lottizzazione denominato "Verzellotto Nuovo" - P.L. 204 (ex P.L. 306) di area per attività produttive in località Curtatone, venne riscontrata l'esistenza di significativi difetti nell'esecuzione delle opere di urbanizzazione in parte non ultimate, oltre alla grave situazione di incuria e degrado del comparto, inadeguata ed intollerabile su aree aperte al pubblico per motivi igienici, di sicurezza e decoro;
- le Società lottizzanti non diedero alcun riscontro alle lettere di sollecito inviate ed agli impegni assunti, né provvidero ad eseguire quanto richiesto, pur essendo ampiamente scaduti i termini previsti dalla Convenzione urbanistica del 21/07/2005, n°65.321 di Rep. e n°13023 di Racc., Notaio Dott. Daniele Molinari di Mantova, relativa all'attuazione del P.L. "Verzellotto Nuovo";
- con deliberazione n°93 del 15/06/2009 la Giunta Comunale diede indirizzo per l'"Incameramento polizza fidejussoria a garanzia delle opere di urbanizzazione relative al comparto denominato "Verzellotto Nuovo" - P.L. 204, posto in località Curtatone";
- con determinazione n°443 del 19/06/2009 il Responsabile del Servizio Urbanistica dispose l'Incameramento della polizza fidejussoria a garanzia delle opere di urbanizzazione relative al comparto denominato "Verzellotto Nuovo" - P.L. 204, posto in località Curtatone;
- con deliberazione n°211 del 07/11/2011 la Giunta Comunale approvò l'accordo transattivo con la Soc. Coface Assicurazione S.p.a. per la parziale escussione della polizza fidejussoria n°1562275 per un importo pari a € 250.000,00, giudicato congruo per procedere all'esecuzione dei soli lavori strettamente necessari a completare, riparare e mettere in sicurezza le opere esistenti e di progetto;
- a fine 2011 venne incassata dalla Tesoreria comunale la suddetta somma di € 250.000,00 liquidata dalla Soc. Coface Assicurazione S.p.a.;
- con determinazione n°897 del 21/11/2014 ad oggetto "Affidamento incarico al notaio Massimo Bertolucci per stipula atto di acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree relative alle opere di urbanizzazione primaria del piano di lottizzazione denominato "Verzellotto Nuovo" (P.L. 204) di area per attività produttive in località Curtatone e assunzione impegno di spesa – CIG ZA511DCBE9" fu



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

impegnata la somma necessaria per le spese del Notaio al fine di trasferire le proprietà al patrimonio Comunale;

- le somme necessarie per l'emolumento del Notaio furono prese dall'importo transato mediante escussione della fidejussione capitolo di bilancio 2811/28 del bilancio comunale;
- con atto di cessione gratuita delle aree stipulato presso il Notaio Bertolucci in data 15/02/2016 furono così acquisite le aree al patrimonio comunale;
- con determinazioni N. 185 del 30.03.2017 e N. 619 del 23.08.2017 furono rispettivamente affidati ed impegnati a favore di TEA RETE LUCE S.r.l. i lavori di messa a norma, efficientamento energetico con tecnologia LED ed implementazione delle infrastrutture di telegestione dell'impianto di illuminazione del PL Verzello Nuovo, per un importo complessivo di € 67.666,08.
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.02.2018 fu approvato il piano triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020 ed il relativo elenco annuale 2018, all'interno del quale risultava inserita l'opera denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTU NUOVO", per un importo complessivo di € 179.950,80;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 775 del 06.11.2018 è stato affidato l'incarico professionale alla società d'Ingegneria ASOLA STUDIO S.r.l., avente sede in via Parma 7A, Asola (MN) per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto, approvando lo schema di disciplinare.
- con Deliberazione di G.C. N. 108 del 30.05.2019 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera pubblica denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTU NUOVO", per una spesa complessiva di € **179.950,80** di cui € **144.411,50** per lavori a base d'asta ed € **35.539,30** come somme a disposizione dell'amministrazione comunale, così come riportato nel quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 144.411,50
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 140.411,50
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4.000,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 144.411,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 1.300,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 800,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.000,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 2.888,23
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 9.521,27
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 500,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 600,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 380,85
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 225,33
Sommano per somme a disposizione:	€ 18.215,68
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 14.441,15
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 572,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B3, B8, B9, B10, B12, B13, B14)	€ 2.310,47
Sommano:	€ 17.323,62
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO	€ 179.950,80

- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 420 del 04.06.2019 si è stabilito:
 1. **Di procedere** all'appalto dell'opera pubblica denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO", mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 912 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145, per un importo a base d'asta di € 140.411,50 a cui aggiungere € 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.
 2. **Di indire** la procedura di gara, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. mediante il sistema di intermediazione telematica (piattaforma di e-procurement) di Regione Lombardia denominato "Sintel" di A.R.C.A. Lombardia, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.

3. **Di approvare** la lettera d'invito e relativi allegati.
 4. **Di invitare** alla procedura di cui sopra tre operatori economici da selezionare sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia di lavorazione, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale delle aziende tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale.
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 452 del 14.06.2019 è/sono stata/o/i:
 1. **Approvata**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formalizzata, a seguito dell'esito della procedura di gara, dall'Ing. Giovanni Trombani in data 13.06.2019 – Prot. 16114, allegata alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale, relativamente all'affidamento diretto dei lavori di **“INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO”**;
 2. **Aggiudicati** pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, i lavori di **“INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO”**, in favore della ditta **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR) con sconto offerto del **13,279%** sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 140.411,50, determinando in € 121.766,26 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.000,00, per un importo complessivo imponibile di € 125.766,26, oltre IVA del 10% di € 12.576,63, ed un totale lordo di € 138.342,89;
 3. **Dato atto che**, l'istruttoria ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 in ordine ai requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, è in corso di svolgimento;
 4. **Dato atto che** l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto n. 3, resta sospesa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, in conformità con il dettato di cui all'art. 32, comma 7, del D.lgs 50/2016;
 5. **Demandato** pertanto con atto successivo la determinazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, al positivo esito della condizione sospensiva dell'acquisizione documentale che comprovi l'assenza delle condizioni ostative già dichiarate in sede di gara, ed il conseguente impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario.
 - Con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 499 del 01.07.2019 è/sono stata/o/i:
 1. **Dato atto**, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi all'opera pubblica denominata **“INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO”**, disposta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 452 del 14.06.2019.
 2. **Approvato**, in virtù dell'aggiudicazione, il seguente nuovo quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 125.766,26
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 121.766,26
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4.000,00
Sommano lavori a base d'asta :	€ 125.766,26
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 1.300,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ 800,00
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ 1.000,00
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 2.888,23
B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 9.521,27
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ 500,00
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 600,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ 380,85
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 225,33
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ 20.509,77
Sommano per somme a disposizione:	€ 38.725,45
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 10% (su voce A1)	€ 12.576,63
C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)	€ 572,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B3, B8, B9, B10, B12, B13, B14)	€ 2.310,47
Sommano:	€ 15.459,09
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO	€ 179.950,80

4. **Impegnato** conseguentemente a favore della ditta **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR), un importo netto contrattuale di € 121.766,26, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.000,00, per un importo complessivo imponibile di € 125.766,26, oltre IVA del 10% di € 12.576,63, ed un totale lordo di **€ 138.342,89**.

- la consegna dei lavori, è stata effettuata in data **05.07.2019** con scadenza per l'ultimazione lavori fissata per il **01.11.2019** (120 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).
- Con determinazione del responsabile del Servizio N. 701 del 16.09.2019 la ditta appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare all'impresa **AQUA VERDE S.N.C. di Cavaletti G. e C.** avente sede in Strada Mirabella, Sn – Cavriana (MN), i lavori riconducibili alla Categoria OG6: realizzazione impianto di irrigazione, per un importo imponibile presunto di €. **11.500,00**;
- Con determinazione del responsabile del Servizio N. 721 del 20.09.2019 la ditta appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare all'impresa **TECNOVERDE di Zani Aldo e Andrea S.n.c.** avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN), i lavori relativi alla fornitura e posa di Ligustrum Japonicum (articolo



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- n. 10 codice 16 del CME), per un importo imponibile presunto di €. **12.480,00**;
- Con determinazione del responsabile del Servizio N. 804 del 16.10.2019 la ditta appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare all'impresa **ANDREIS SEGNALETICA STRADALE S.r.l.** con sede in Via dell'Artigianato n. 15 - Padenghe sul Garda (BS), i lavori relativi alla fornitura e posa di segnaletica orizzontale e verticale, per un importo imponibile presunto di €. **5.000,00**;
 - in data 17.10.2019 è stato sottoscritto il contratto n. 8804 di Rep., per l'importo di netti €. **125.766,26**, oltre all'IVA di legge, registrato a Mantova;
 - con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 896 del 15.11.2019 è/sono stato/i:
 1. **Approvate** le modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b), relativamente all'opera pubblica denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO", costituita dagli elaborati richiamati in premessa, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, per un importo imponibile supplementare di € **20.287,29**, al netto del ribasso d'asta, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa appaltatrice **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR) passa da € **125.766,26** ad € **146.053,55**, Iva esclusa;
 2. **Approvato** l'atto di sottomissione, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal RUP e Direttore dei Lavori, dando mandato all'Ufficio Contratti per l'eventuale necessaria registrazione prevista dalla normativa vigente;
 3. **Prorogati** conseguentemente i termini contrattuali di **20 (venti) giorni naturali e consecutivi**, cosicché il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 120 giorni a 140 giorni complessivi, con nuovo termine ultimo previsto per il giorno 21.11.2019;
 4. **Approvato** il nuovo quadro economico dell'opera, così rimodulato:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

PROGETTO POST-GARA VARIANTE

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE

così suddivisi:

A1) LAVORI A BASE D'ASTA

di cui:

- Lavori soggetti al ribasso d'asta

€ 140.411,50

€ 121.766,26

€ 142.000,00

- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

€ 4.000,00

€ 4.000,00

€ 4.000,00

Sommano lavori a base d'asta :

€ 144.411,50

€ 125.766,26

€ 146.053,55

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (Det. 894/2018)

€ 1.300,00

€ 1.300,00

€ 1.300,00

B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica

€ -

€ -

€ -

B3) Spese per rilievi ed accertamenti

€ -

€ -

€ -

B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.

€ 800,00

€ 800,00

€ -

B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

€ 1.000,00

€ 1.000,00

€ 1.612,58

B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc. (IVA e Oneri previdenziali compresi)

€ -

€ -

€ -

B7) ACCANTONAMENTI

B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)

€ 1.000,00

€ 1.000,00

€ -

B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)

€ 2.888,23

€ 2.888,23

€ 2.079,53

B8) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali

B8.1) Spese tecniche per Progettazione, C.S.P., D.L., contabilità, C.S.E. e attività catastali

€ 9.521,27

€ 9.521,27

€ 9.521,27

B8.1) Spese tecniche per "Modifiche contrattuali e variazioni"

€ -

€ -

€ 1.500,00

B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi

€ 500,00

€ 500,00

€ -

B10) Spese per attività di consulenza o di supporto

€ 600,00

€ 600,00

€ -

B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici

€ -

€ -

€ -

B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto

€ -

€ -

€ -

B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre eventuali certificazioni specialistiche

€ -

€ -

€ -

B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)

€ 380,85

€ 380,85

€ 440,85

B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.

€ 225,33

€ 225,33

€ 30,00

B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara

€ -

€ 20.509,77

€ -

Sommano per somme a disposizione:

€ 18.215,68

€ 38.725,45

€ 16.484,23

C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO

C1) IVA 10% (su voce A1)

€ 14.441,15

€ 12.576,63

€ 14.605,36

C2) IVA 22% (su voce B1, B4, B9 e B12)

€ 572,00

€ 572,00

€ 286,00

C3) IVA 22% (su voce B2, B3, B8, B9, B10, B12, B13, B14)

€ 2.310,47

€ 2.310,47

€ 2.521,67

Sommano:

€ 17.323,62

€ 15.459,09

€ 17.413,02

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO

€ 179.950,80

€ 179.950,80

€ 179.950,80

- Affidato** all'impresa appaltatrice **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR) l'esecuzione delle opere supplementari di cui al punto 2, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale dell'opera.
- Impegnato** a favore dell'impresa appaltatrice **STABILI S.r.l.** l'importo imponibile di € 20.287,29, oltre Iva del 22% di € 2.028,73, per complessivi **€ 22.316,02**;
- Impegnato** a favore della società d'Ingegneria **ASOLA STUDIO S.r.l.**, avente sede in via Parma 7A, Asola (MN), le spese tecniche per la redazione degli elaborati progettuali e per la Direzione Lavori relativamente alle modifiche contrattuali in oggetto, che ammontano ad € 1.500,00, oltre oneri previdenziali del 4% di € 60,00 ed IVA del 22% di € 343,20, per un totale lordo di **€ 1.903,20**.
- Imputata** la spesa complessiva di cui ai punti 7 e 8, pari ad **€ 24.219,22**, con la seguente codifica al Bilancio



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

2019:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
10	05	2	02	0281141

- con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 960 del 25.11.2019 è stato:
 1. **Approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori** dell'opera pubblica denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTU NUOVO", esposto nell'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 73.507,40 ed il relativo certificato di pagamento pari ad € 73.000,00, oltre all'IVA del 10% di €. 7.300,00, e quindi per complessivi €. **80.300,00**.
 2. **Liquidato** il certificato di pagamento, sulla scorta delle considerazioni citate in premessa, nella seguente modalità:
 - a favore dell'Impresa appaltatrice **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR), la somma di **€ 48.652,25**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **AQUA VERDE S.N.C. di Cavaletti G. e C.** avente sede in Strada Mirabella, Sn – Cavriana (MN), la somma di **€ 10.350,00**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **TECNOVERDE di Zani Aldo e Andrea S.n.c.** avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN), la somma di **€ 10.224,00**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **ANDREIS SEGNALETICA STRADALE S.r.l.** con sede in Via dell'Artigianato n. 15 - Padenghe sul Garda (BS), la somma di **€ 3.773,75**, oltre Iva di legge.

Visto che il Direttore dei Lavori, Ing. Marco Castagna della società d'Ingegneria ASOLA STUDIO S.r.l. ha presentato gli atti relativi al **2° stato di avanzamento lavori** eseguiti a tutto il 13.01.2020, assunti con Prot. N. 1147 in data 15.01.2020, sottoscritti dall'appaltatore e dal D.L., esposto nell'importo netto comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 104.238,03, ed il relativo certificato di pagamento pari ad €. **30.700,00**, oltre all'IVA del 10% di €. 3.070,00, e quindi per complessivi €. **33.770,00**.

Considerato che ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e del contratto, la stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti pertanto la ditta appaltatrice **STABILI S.r.l.**, oltre alla sottoscrizione degli atti relativi allo Stato d'Avanzamento dei Lavori, ha trasmesso in data 05.02.2020 a mezzo mail:

- la proposta motivata di pagamento del saldo lavori in subappalto per un importo di **€ 1.150,00**, Iva esclusa, a favore del subappaltatore, **AQUA VERDE S.N.C. di Cavaletti G. e C.**, e la relativa fattura N. 35 del 23.01.2020 emessa nei confronti dell'impresa appaltatrice medesima;
- la proposta motivata di pagamento del saldo lavori in subappalto per un importo di **€ 1.136,00**, Iva esclusa, a favore del subappaltatore, **TECNOVERDE di Zani Aldo e Andrea S.n.c.**, e la relativa fattura N. 8 del 27.01.2020 emessa nei confronti dell'impresa appaltatrice medesima;
- la proposta motivata di pagamento del saldo lavori in subappalto per un importo di **€ 3.508,10**, Iva esclusa, a favore del subappaltatore, **ANDREIS SEGNALETICA STRADALE S.r.l.**, e la relativa fattura N. 1086 del 23.12.2019 emessa nei confronti dell'impresa appaltatrice medesima;

documenti allegati al presente atto come parti integranti e sostanziali.

Dato atto che la stazione appaltante ha acquisito, tramite procedura telematica, il D.U.R.C. (Documento



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Unico di Regolarità Contributiva), ai sensi dell'articolo 2, commi 1, 1 bis e 2, del D.L. n. 210/2002, come convertito dalla Legge n. 266/2002, sia dell'impresa appaltatrice sia delle imprese subappaltatrici, Aqua Verde S.n.c., Tecnoverde di Zani Aldo e Andrea S.n.c., Andreis Segnaletica Stradale S.r.l., allegati alla presente come parti integranti e sostanziali.

Ritenuto che sussistano pertanto i presupposti normativi e contabili per procedere all'approvazione del **2° Stato d'Avanzamento Lavori** a favore della ditta appaltatrice **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR), e più precisamente liquidare il relativo certificato di pagamento nella seguente modalità:

- per € **24.905,90**, Iva esclusa a favore dell'impresa appaltatrice, ditta **STABILI S.r.l.**;
- per € **1.150,00**, Iva esclusa a favore dell'impresa subappaltatrice, ditta **AQUA VERDE S.N.C. di Cavaletti G. e C.**;
- per € **1.136,00**, Iva esclusa a favore dell'impresa subappaltatrice, ditta **TECNOVERDE di Zani Aldo e Andrea S.n.c.**;
- per € **3.508,10**, Iva esclusa a favore dell'impresa subappaltatrice, ditta **ANDREIS SEGNALETICA STRADALE S.r.l.**

Visti:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo nr.56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il vigente Regolamento Comunale recante norme per la ripartizione del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche.
- la delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2018 di approvazione del bilancio pluriennale 2019/2021;
- la delibera di G.C. n. 287 del 27/12/2018 di approvazione Piano esecutivo di gestione anni 2019/2021;
- l'art.163, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 che stabilisce che gli stanziamenti dell'esercizio provvisorio 2020 sono quelli previsti nell'anno 2020 del bilancio 2019/2021, approvato con la sopra citata deliberazione;
- la delibera di G.C. n. 267 del 30/12/2019 avente ad oggetto: "ESERCIZIO PROVVISORIO - ASSEGNAZIONE AI RESPONSABILI DELLE DOTAZIONI PER L'ANNO 2020";
- il Decreto Sindacale n. 13 del 23.12.2019 – Prot. n. 34067 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare il 2° Stato di Avanzamento dei lavori** dell'opera pubblica denominata "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL VERZELLOTTO NUOVO", esposto nell'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 104.238,03 ed il relativo certificato di pagamento pari ad €. 30.700,00, oltre all'IVA del 10% di €. 3.070,00, e quindi per complessivi €. **33.770,00**
3. **Di liquidare** il certificato di pagamento, sulla scorta delle considerazioni citate in premessa, nella seguente modalità:
 - a favore dell'Impresa appaltatrice **STABILI S.r.l.**, con sede in Via degli Artigiani, 36 – Casalmaggiore (CR), la somma di **€ 24.905,90**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **AQUA VERDE S.N.C. di Cavaletti G. e C.** avente sede in Strada Mirabella, Sn – Cavriana (MN), la somma di **€ 1.150,00**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **TECNOVERDE di Zani Aldo e Andrea S.n.c.** avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN), la somma di **€ 1.136,00**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **ANDREIS SEGNALETICA STRADALE S.r.l.** con sede in Via dell'Artigianato n. 15 - Padenghe sul Garda (BS), la somma di **€ 3.508,10**, oltre Iva di legge.
4. **Di imputare** la spesa di complessivi €. **33.770,00**, con la seguente codifica al Bilancio 2020:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
10	05	2	02	0281141

5. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza.

Allegati come parti integranti e sostanziali:

- Libretto delle misure S.a.l. n. 2;
- Sommario del Registro di Contabilità n. 2;
- Registro di Contabilità S.a.l. n. 2;
- Stato d'Avanzamento dei lavori n. 1 a tutto il 13.01.2020;
- Certificato di Pagamento n. 2;
- Proposte motivate di pagamento alla ditte subappaltatrici;
- D.U.R.C. dell'Impresa appaltatrice e delle imprese subappaltatrici.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 73 DEL 05/02/2020

**OGGETTO: "INTERVENTO SOSTITUTIVO AL LOTTIZZANTE PER PL
VERZELLOTTO NUOVO". CUP: H69J18000090004 - CIG: 7929111D61
APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL 2° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI
ESEGUITI A TUTTO IL 13.01.2020**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza
dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)