



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 304 DEL 28/05/2020

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE HIKE A R.L. DI CURTATONE (MN) DI ALCUNI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI E SULLE STRADE COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01.06.2020 AL 01.06.2021. CIG - ZCA2D1DC54**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

#### PREMESSO CHE:

- Il Comune di Curtatone ha un'estensione complessiva pari a Km<sup>2</sup>. 67,47 ed è dotato di un reticolo stradale che consta di oltre 325,00 Km fra strade interne ed esterne; dispone inoltre sul territorio dei seguenti immobili di proprietà:

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	INDIRIZZO	LOCALITA'
CAMPO SPORTIVO "F. ZAMBONI"	Via Colombina	Buscoldo
CAMPO SPORTIVO	Via Pozzarello	Grazie
CAMPO SPORTIVO	Via Roda	Montanara
CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO	Via Parri	Boschetto
CAMPO SPORTIVO "A. ZANIBONI"	Via Punte	San Silvestro
CAMPO SPORTIVO	Via Montello	Levata
CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO	Via Parri	Boschetto
MICRONIDO E SCUOLA MATERNA	Via Gandhi	Buscoldo
SCUOLA MATERNA	Via Montessori	Levata
SCUOLA MATERNA	Via Neruda	San Silvestro
SCUOLA MATERNA E MICRONIDO	Via S. Pellico	Eremo
SCUOLA MATERNA	Via Pozzarello	Grazie
SCUOLA PRIMARIA	Via XXV Aprile	Buscoldo
SCUOLA PRIMARIA	Via della Levata	Levata
SCUOLA PRIMARIA	Via Chiesa	San Silvestro



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

SCUOLA PRIMARIA	Via A. Pisano	Montanara
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO	Via Marconi	Buscoldo
CENTRO SOCIALE "SAN MARCO"	Via Maggolini	Buscoldo
CENTRO CIVICO	Via della Levata	Levata
CENTRO SOCIALE E AMBULATORIO	Via Martiri di Belfiore	San Silvestro
CENTRO SOCIALE	Via R. Sanzio	Eremo
CENTRO POLIVALENTE	Via Roda	Montanara
PALESTRA	Via Marconi	Buscoldo
PALESTRA	Via R. Sanzio	Eremo
PALAZZETTO DELLO SPORT	Via Parri	Boschetto
PALAZZETTO DELLO SPORT	Via Caduti del Lavoro	Levata
MAGAZZINO COMUNALE	Via A. Pisano	Montanara
NUOVA SEDE MUNICIPALE	Piazza Corte Spagnola	Montanara
PIAZZOLA ECOLOGICA	Via A. Pisano	Montanara
TEATRO VERDI	Via Marconi	Buscoldo
MINI ALLOGGI	Via Europa	Eremo
PRO LOCO - MUSEO MADONNARI	Piazzale Santuario	Grazie
CHIESETTA	Via R. Sanzio	Eremo

- Le manutenzioni stradali e sugli immobili sono effettuate puntualmente e costantemente al fine di garantire la sicurezza per la viabilità in genere e per gli edifici, tuttavia il personale operaio dipendente a disposizione, costituito da n. 2 operai e n. 1 istruttore di cantiere, è palesemente sottodimensionato rispetto all'ingente patrimonio immobiliare da gestire soprattutto per gli interventi a carattere ordinario che quotidianamente si rendono necessari.

## CONSIDERATO CHE:

- In analogia allo scorso anno si rende opportuno assicurare agli operai comunali un supporto da parte di una ditta esterna incaricata che possa intervenire con periodicità e costanza ad effettuare tutti gli interventi che di volta in volta si rendono necessari, riassumibili a titolo indicativo e non esaustivo in:
  - ricognizione periodica (cadenza settimanale) lungo tutte le strade comunali, in coordinamento e su chiamata dell'ufficio tecnico al momento del bisogno, con conseguenti interventi di manutenzione ordinaria che di volta in volta si dovessero rendere necessari, quali ripresa di buche, pulizia caditoie e griglie, ripresa banchine stradali, pulizia e sistemazione cartellonistica stradale, irrigazione delle aiuole ed alberature, eventuali potature di alberi in banchina, ecc.;
  - ricognizione periodica (cadenza settimanale) sugli edifici comunali sopraelencati, in coordinamento e su chiamata dell'ufficio tecnico al momento del bisogno, con conseguenti interventi di manutenzione





# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DATO ATTO CHE** l'art. 36, comma a) del D.L.vo n°50 del 18/04/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” consente affidamenti diretti per lavori e servizi di importo inferiore ai 40,000,00 €.

**VISTI** la bozza del “Foglio Patti e Condizioni, delle Condizioni Tecniche del DUVRI, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere contestualmente al verbale di consegna dei lavori.

**RITENUTO** di procedere con l'affidamento diretto alla Cooperativa sociale HIKE a r.l. Onlus sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia del lavoro svolto, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale.

**VISTI:**

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo nr.56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Giunta comunale n. 128 del 20/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020/2022 (art. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione”;
- la delibera di Consiglio comunale n. 22 del 28/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2020/2022”;
- VISTE:
- la delibera di Giunta comunale n. 9 del 18/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022”;
- la delibera di Giunta comunale n. 10 del 18/01/2020 esecutiva, avente ad oggetto: " approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. 118/2011);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2020-2022”;
- la delibera di Giunta comunale n. 32 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Anni 2020-2022” ;



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 31/03/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni d’Urgenza al Bilancio Finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 1 e 4 del Dlgs. 267/2000), e contestuale prelievo dal Fondo di Riserva (art. 166 del D.Lvo 267/2000) e contestuale variazione del PEG;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022. ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 59 del 31/03/2020 adottata ai sensi dell’art.175 comma 1 e comma 4, del d.lgs 267/2000, contestuale prelievo dal fondo di riserva (art. 166 del d.lvo 267/2000) e contestuale variazione PEG”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2020 ai sensi dell’art. 227 del d.lgs. n. 267/2000”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 09/05/2020, relativo alla "Modifica assegnazione dei mezzi finanziari di cui al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2020 - 2022".
- il Decreto Sindacale n. 13 del 23.12.2019 – Prot. n. 34067 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell’art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l’art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l’art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l’art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## DETERMINA

1. **Di affidare** l’incarico per lo svolgimento di alcuni lavori di manutenzione ordinaria sugli immobili e sulle strade comunali, come descritto in premessa, per il periodo previsto dal 01.06.2020 al 01.06.2021, alla Cooperativa Sociale HIKE a r.l., con sede in Via Guareschi, 19 – Levata di Curtatone (MN);
2. **Di dare atto** che l’importo complessivo per l’esecuzione dei lavori ammonta ad € 24.863,50, comprensivi degli oneri in materia di sicurezza pari a € 1.000,00 (comprese somme derivanti da DUVRI), oltre IVA 22% di € 5.469,97, e quindi per un totale complessivo pari ad **€ 30.333,47**, come dettagliato in premessa;
3. **Di dare atto che** la consegna dei lavori è subordinata alla sottoscrizione tra le parti di apposito verbale nonchè del Foglio Patti e Condizioni, delle Condizioni Tecniche e del D.U.V.R.I., allegati alla presente come parte integrante e sostanziale.
4. **Di dare atto** che la ditta dovrà periodicamente rendicontare le operazioni di manutenzione svolte sul territorio ed il corrispettivo da liquidare sarà rideterminato in proporzione agli interventi effettivamente eseguiti.
5. **Di imputare** la spesa di **€ 17.590,94** Iva Compresa (€ 14.418,80 + Iva pari ad € 3.172,14) con la



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

seguente codifica del Bilancio 2020:

PROSPETTO INCARICO GIUGNO 2020 - MAGGIO 2021					
Descrizione Capitolo	Codifica Capitolo	Importo annuale (5gg) imponibile	Importo annuale (5gg) Iva inclusa	1° Acconto Giu - Dic 2020 (Imponibile)	1° Acconto Giu - Dic 2020 (Iva inclusa)
MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE DELL'INFANZIA	04011.03.0401302	€ 2.460,00	€ 3.001,20	€ 1.426,80	€ 1.740,70
MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE SCUOLE PRIMARIE	04021.03.0402301	€ 3.280,00	€ 4.001,60	€ 1.902,40	€ 2.320,93
MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO	04021.03.0403301	€ 2.460,00	€ 3.001,20	€ 1.426,80	€ 1.740,70
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	06011.03.0602304	€ 3.280,00	€ 4.001,60	€ 1.902,40	€ 2.320,93
MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI	01051.03.0105304	€ 1.640,00	€ 2.000,80	€ 951,20	€ 1.160,46
MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE COMUNALI	10051.03.0801301	€ 5.180,00	€ 6.319,60	€ 3.004,40	€ 3.665,37
POTATURA ESSENZE ARBOREE E RIMBOSCHIMENTO	09021.03.0906311	€ 4.920,00	€ 6.002,40	€ 2.853,60	€ 3.481,39
MANUTENZIONE ORDINARIA CIMITERI	12091.03.0115301	€ 1.643,50	€ 2.005,07	€ 951,20	€ 1.160,46
		<b>€ 24.863,50</b>	<b>€ 30.333,47</b>	<b>€ 14.418,80</b>	<b>€ 17.590,94</b>

- Di dare atto** che la somma residua sull'importo complessivo di cui al punto 2, pari ad € 12.742,53 (10.444,70 € + Iva di € 2.297,83) verrà impegnata a favore della Cooperativa Sociale HIKE a.r.l. e troverà copertura finanziaria nel bilancio 2021;
- Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione di cui al **punto 5** avverrà entro il 31 dicembre 2020, mentre quella di cui al **punto 6** avverrà entro il 31 dicembre 2021;
- Di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.gs. 267/2000.

\*\*\*\*

- Foglio Patti e Condizioni
- Condizioni Tecniche
- D.U.V.R.I.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 304 DEL 28/05/2020*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE HIKE A R.L. DI CURTATONE (MN) DI ALCUNI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI E SULLE STRADE COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01.06.2020 AL 01.06.2021. CIG - ZCA2D1DC54**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)