



CITTÀ DI  
CURTATONE  
Provincia di Mantova

## DISCIPLINARE DI INCARICO

**PER “INCARICO DI PROGETTAZIONE FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI UN SISTEMA DI INTERPOLAZIONE TRA DATI DIGITALI E CARTACEI ATTRAVERSO LA PREDISPOSIZIONE DI DOCUMENTAZIONE TECNICA, REDAZIONE ATTI E GESTIONE DEGLI APPLICATIVI DEI PROCEDIMENTI URBANISTICI ED EDILIZI COMUNALI. - CIG.....”**

L'anno duemilaventi addì..... del mese di....., nella Residenza Municipale del Comune di Curtatone (MN), p.zza Corte Spagnola n°3, località Montanara,

**TRA:**

**Graziella Trippini** nata a Mantova il 30/03/1966, Responsabile dell'Area Tecnica - Servizio Urbanistica Edilizia privata del Comune di Curtatone, C.F. 80001910209 - P. IVA 00427640206, la quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000, incaricato con decreto del Sindaco n. 15 del 27/12/2018 - Prot. n. 36306/2018;

**E**

il professionista Arch. **Jacopo Benatti** nato a Suzzara il 08/07/1987, avente studio professionale in Gonzaga (MN), Via Zanetta n°9, C.F. BNTJCP87L08L020Q e P.I.V.A. 02448260204, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «tecnico incaricato»;

vista la determinazione n°..... del .../.../..... ad oggetto “INCARICO DI PROGETTAZIONE FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI UN SISTEMA DI INTERPOLAZIONE TRA DATI DIGITALI E CARTACEI ATTRAVERSO LA PREDISPOSIZIONE DI DOCUMENTAZIONE TECNICA, REDAZIONE ATTI E GESTIONE DEGLI APPLICATIVI DEI PROCEDIMENTI URBANISTICI ED EDILIZI COMUNALI - CIG.....”;

si conviene e si stipula il presente:

## DISCIPLINARE DI INCARICO

### OGGETTO

Il presente incarico ha come oggetto la progettazione preliminare finalizzata alla creazione di un sistema di interpolazione di dati digitali e cartacei attraverso la predisposizione di documentazione tecnica, redazione atti e gestione degli applicativi dei procedimenti urbanistici ed edilizi comunali.

### PRESTAZIONI

Il professionista dovrà effettuare in particolare le prestazioni nell'ambito dello svolgimento delle attività di competenza del Servizio Urbanistica/Edilizia privata del Comune e dovrà gestire i diversi applicativi regionali e nazionali previsti da disposizioni normative di settore, attraverso la predisposizione di atti ed elaborati tecnici in funzione di specifici procedimenti di progettazione urbanistica, edilizia, ambientale e paesaggistica, con la conseguente elaborazione di dati e

*Jacopo Benatti*





CITTÀ DI  
CURTATONE

Provincia di Mantova

l'indispensabile monitoraggio delle procedure (applicativi: ISTAT, Impresainungiorno, SIVAS, MULTIPLAN-pianificazione territoriale, MUTA, ...).

Per lo svolgimento dell'incarico l'Amministrazione rende disponibile una postazione, presso l'ufficio Urbanistica/Edilizia privata, dotata di personal computer con i software necessari.

### OBBLIGAZIONI GENERALI

Il professionista incaricato deve osservare le norme di cui agli artt. 2229 e seguenti del C.C. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, all'osservanza della Legge 02.03.1949, n. 143, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. Resta a carico del tecnico incaricato ogni ulteriore onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterni e indipendenti dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione Comunale. Il tecnico incaricato dovrà eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi. Ai sensi dell'art. 80, comma 4, ultimo periodo, del D. Lgs. 50/2016 il tecnico incaricato ha dimostrato la regolarità contributiva con la Cassa previdenziale di appartenenza, mediante certificazione richiesta direttamente e singolarmente alla Cassa dal Comune e allegata al presente atto.

### TEMPI

Il professionista incaricato si impegna ad effettuare tutte le prestazioni negli orari e giorni di attività, che saranno concordati tra le parti e svolti in base alla realizzazione del progetto indicato.

### REVOCA

L'Ente ha facoltà di revocare in ogni momento l'incarico al professionista per insindacabili ragioni di merito, mediante comunicazione scritta e motivata. Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca è valutato secondo le disposizioni del tariffario professionale. Nel caso in cui sia il professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione Comunale avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, di cui dovrà esserne data dimostrazione.

### CORRISPETTIVO

Per le prestazioni di cui all'oggetto, il compenso spettante al Professionista è stabilito nella seguente modalità:

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Onorario                  | 7692,31 €        |
| Inarcassa 4%              | 307,69 €         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b> | <b>8000,00 €</b> |

La prestazione verrà svolta dal professionista in regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117, Legge n°244/2007, come modificata dall'art. 27, D.L. n°98/2011 (contribuenti minimi) e pertanto non soggetta a IVA né a ritenuta ai sensi del provvedimento n. 185820/2011 dell'Agenzia Entrate.

L'importo di cui sopra comprende le eventuali prestazioni accessorie ed è comprensivo di tutto quanto spettante all'incaricato, il quale non potrà null'altro pretendere, né nel corso del rapporto né a seguito della sua estinzione, per nessuna ragione e causale estranea al rapporto d'opera professionale.

*Jacopo Bernini*



CITTÀ DI  
CURTATONE

Provincia di Mantova

### **PAGAMENTO DEI COMPENSI**

Il pagamento dei compensi, oltre al contributo integrativo avverrà a seguito di presentazione di parcella, da parte del professionista che potrà avvenire, a sua scelta, o in tre tranches uguali (primo acconto, secondo acconto e saldo finale), previa rendicontazione del grado di realizzo dell'attività indicata, oppure in un'unica soluzione a conclusione dell'incarico. Il versamento del corrispettivo sarà effettuato da parte del Comune entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della fatturazione. Si precisa che la fatturazione dovrà avvenire solo in formato elettronico per disposizione di legge. Nel caso di ritardato pagamento della fattura regolarmente presentata il Comune corrisponderà gli interessi legali.

### **CESSIONE - SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto.

### **CONTROVERSIE**

Per le eventuali controversie nella applicazione del presente contratto è esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è quello di Mantova.

### **RINVIO ALLE NORME**

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare, si farà riferimento a quanto stabilito dalla normativa di legge in materia di incarichi professionali ed al D. Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
Arch. Graziella Trippini

PER IL PROFESSIONISTA  
Arch. Jacopo Benatti

*Documento firmato digitalmente*

### **Allegati:**

- attestazione regolarità contributiva;
- polizza assicurativa.

*Jacopo Benatti*

*DIREZIONE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI*  
Ufficio Iscrizioni e Contribuzioni Professionisti

886736/141.2.1/B152W

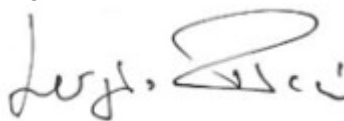
Dott. Arch.  
JACOPO BENATTI  
VIA DELLE NAZIONI D'EUROPA, 1  
46023 GONZAGA MN

Roma, 01 luglio 2020

Oggetto: **certificato di regolarità contributiva - richiesta del 01/07/2020**

L'Arch. **Jacopo Benatti**, nato a SUZZARA MN il 08/07/1987, codice fiscale BNTJCP87L08L020Q, matricola 886736 iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, **alla data del 01/07/2020, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione**, per quanto accertato in relazione alle comunicazioni annuali inviate.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE  
(Sergio Ricci)



Il presente certificato viene rilasciato in carta semplice ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 50/2016, per gli usi consentiti dalla Legge. Non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai Privati Gestori di pubblici servizi (art. 40, comma 2, D.P.R. 445/2000). Ha validità quattro mesi dalla data di rilascio e non preclude l'azione di accertamento e il recupero di eventuali somme che risultassero successivamente dovute.





**APPENDICE N° 3 - RINNOVO  
CONTRATTO N° IFL0008956.005609**

Contraente: JACOPO BENATTI (ASSICURATO SINGOLO)

Assicurato/i: JACOPO BENATTI (ASSICURATO SINGOLO)

Elenco dei professionisti da assicurare, in caso di studio associato/società, per attività libero professionale:

| Nome | Anno iscrizione all'albo | Partita IVA |
|------|--------------------------|-------------|
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |
|      |                          |             |

**introiti lordi (al netto dell'IVA) contabilizzati nell'ultimo esercizio finanziario** (In caso di studio associato/società, l'importo è comprensivo di eventuali introiti generati da attività libero professionale, per i professionisti di cui si chiede copertura):

Euro 15.000,00

Indirizzo: VIA ZANETTA 9, 46023 GONZAGA (MN)

Codice fiscale / Partita IVA: BNTJCP87L08L020Q / 02448260204

Durata del contratto: dalle ore 24:00 del 10/03/2020 alle ore 24:00 del 10/03/2021

Massimale assicurato: Euro 1.500.000,00 per sinistro/per anno

Franchigia: Euro 1.000,00

Retroattività: Illimitata

Broker: Willis Italia Spa

Assicuratori: AIG Europe S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia – 80% Delegataria QBE Insurance (Europe) Ltd – Rappresentanza Generale per l'Italia – 20% Coassicuratrice

Condizioni Speciali: Nessuna

Certificazione di qualità: No

Premio Annuo Lordo: € 196,00 (pari ad un premio netto di € 160,33 ed imposte € 35,67 )

Data Pagamento 12/03/2020



## INFORMAZIONI SU PRECEDENTI COPERTURE

9. La Società ha in scadenza altre polizze per questo rischio? Se sì, si indichino le condizioni dell'ultima polizza:

Sì
  No

Compagnia: \_\_\_\_\_  
 Data di scadenza: \_\_\_\_\_  
 Massimale: \_\_\_\_\_  
 Franchigia: \_\_\_\_\_  
 Premio: \_\_\_\_\_

## INFORMAZIONI SUI SINISTRI PREGRESSI

Nei confronti del proponente e/o di alcune persone per le quali si richiede copertura assicurativa, sono state avanzate **richieste di risarcimento** che hanno comportato l'apertura di un Sinistro con importi pagati da precedenti assicuratori, negli ultimi 3 anni?

Sì
  No
  se SI indicare il numero: ---

In caso affermativo, si prega controfirmare anche l'allegato sinistri

Totale importo Sinistri pagati: ---

Nei confronti del proponente e/o di alcune persone per le quali si richiede copertura assicurativa, sono state avanzate **richieste di risarcimento** che hanno comportato l'apertura di un Sinistro con importi non ancora pagati da precedenti assicuratori, negli ultimi 3 anni?

Sì
  No
  se SI indicare il numero ---

In caso affermativo, si prega controfirmare anche l'allegato sinistri

Totale importo Sinistri riservati: ---

TOTALE IMPORTO SINISTRI PAGATI + RISERVATI: 0,00

## DICHIARAZIONI

Il sottoscritto dichiara, dopo attenta verifica:

- di essere autorizzato a completare il questionario per conto di tutte le parti coperte dall'assicurazione cui lo stesso si riferisce;
- che tutto quanto riportato nel questionario corrisponde a verità e non sono state esposte in maniera inesatta o nascoste evidenze materiali;
- di impegnarsi ad informare gli Assicuratori circa ogni alterazione ai fatti intervenuta prima della sottoscrizione del contratto di assicurazione;
- di prendere atto che, laddove i criteri assuntivi non siano rispettati, l'invio del questionario al Broker, non determina l'attivazione delle garanzie nei confronti degli assicurati.

Data

Firma

---

---

Il Sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver preso visione del DIP in conformità a quanto previsto dal Reg. IVASS n. 41/2018 e del fascicolo informativo in conformità a quanto previsto dal Reg. IVASS n. 35/2010;
- di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy.

Data

Firma

---

---

## CLAUSOLE DA APPROVARE ESPLICITAMENTE PER ISCRITTO

Agli effetti degli articoli 1322, 1341 e 1342 C.C. l'Assicurato dichiara di aver preso atto che questo è un contratto di assicurazione nella forma «claims made» quale temporalmente delimitata nelle condizioni di questa polizza e di approvare specificatamente i disposti contenuti nei seguenti articoli delle condizioni stesse :

- Art. A.5 - Obblighi in caso di Sinistro
- Art. A.10 - Clausola Broker
- Art. B.2 - Inizio e termine della garanzia
- Art. B.7 - Esclusioni
- Art. C.5 - Esclusioni
- Art. C.6 - Gestione delle vertenze di danno - Spese legali e peritali

Anche agli effetti degli Artt. 1892 e 1893 C.C., il Contraente dichiara di non essere a conoscenza di fatti, notizie, circostanze o situazioni che potrebbero determinare Reclami da parte di terzi in relazione all'attività professionale propria e/o dei suoi sostituti, collaboratori o dipendenti con riferimento ad atti o fatti posti in essere anteriormente alla decorrenza della presente Polizza e anche ove egli ne disconoscesse la riferibilità al comportamento proprio o dei suoi ausiliari.

Data *Milano*, 16/03/2020

**LA SOCIETÀ**  
**AIG Europe S.A.**

**IL CONTRAENTE**

Rappresentanza Generale per l'Italia

