



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 499 DEL 10/08/2020

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO. CUP: H62G19000250001 - CIG: 80451858AE APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE, DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE E SVINCOLO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- con decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019 è stata prevista, all’articolo 30 l’assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- il comma 2 del medesimo articolo 30, prevede che il contributo è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT), pertanto rientrando il Comune di Curtatone tra i Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- con decreto del Direttore generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico del 14 maggio 2019, in attuazione di quanto disposto dal comma 1 del citato articolo 30, è prevista l’assegnazione dei contributi in favore dei Comuni, secondo i criteri di cui al comma 2 del medesimo articolo, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
- con deliberazione di G.C. n. 127 del 20.06.2019 è/sono stato/i:
 1. accettato il contributo di € 90.000,00, concesso dal Ministero dello sviluppo economico, per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
 2. preso impegno ad assicurare l’inizio dei lavori entro il 31 Ottobre 2019;
 3. dato pubblicità dell’importo concesso dal Ministero dello sviluppo economico nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

pubbliche;

4. dato mandato al Servizio Finanziario di procedere con apposita variazione di bilancio;

- con decreto direttoriale 10 luglio 2019 “Contributi efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile in favore dei Comuni” - pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.173 del 25 luglio 2019 - vengono disciplinate le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni secondo quanto previsto dall’articolo 30, comma 1, del decreto- legge 30 aprile 2019, n.34.
- con determinazione n. 649 del 29.08.2019 è stato affidato pertanto l’incarico professionale per il servizio di progettazione e di direzione lavori di opere di riqualificazione ed efficientamento energetico da realizzarsi presso la scuola primaria di San Silvestro, all’Ing. Milani Massimo, in qualità di legale rappresentante della ditta Studio Milani srl avente studio sede operativa in San Biagio di Bagnolo San Vito (MN) via Catania, 1/H e sede Legale in Mantova Via Trincerone, 42, quale intervento ritenuto prioritario e necessario da parte dell’amministrazione comunale;
- con Deliberazione di G.C. N. 169 del 25.09.2019 è stato pertanto approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di “Riqualificazione energetica della scuola primaria di San Silvestro”, per una spesa complessiva € 90.000,00 di cui € 58.676,01 per lavori a base d’asta ed € 31.323,99 come somme a disposizione dell’amministrazione comunale, così come riportato nel quadro economico:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

PROGETTO

A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01
così suddivisi:	
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	
di cui:	
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -
B7) ACCANTONAMENTI	
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -
Sommano:	€ 15.695,54
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO	€ 90.000,00

- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. N. 752 del 30.09.2019 si è:
 1. **Deciso di procedere all'appalto dell'opera pubblica denominata "Riqualificazione energetica della scuola primaria di San Silvestro"**, mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 912 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145, per un importo a base d'asta di € 56.691,80 a cui aggiungere € 1.984,21 per oneri per la sicurezza non



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	POST-GARA
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01	
così suddivisi:		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		
di cui:		
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80	€ 49.871,78
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01	€ 51.855,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00	€ 1.500,00
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -	€ -
B7) ACCANTONAMENTI		
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52	€ 1.173,52
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36	€ 11.167,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57	€ 287,57
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -	€ 6.820,02
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45	€ 22.448,47
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO		
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72	€ 11.408,32
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00	€ 330,00
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82	€ 2.456,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -	€ 1.500,40
Sommano:	€ 15.695,54	€ 15.695,54
TOTALE COMPLESSIVO	€ 90.000,00	€ 90.000,00

4. **Impegnato** conseguentemente a favore della ditta **TDK Service S.r.l.**, con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 15/A – Desenzano del Garda (BS), un importo netto contrattuale di € 49.871,78, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.984,21, per un importo complessivo imponibile di **€ 51.855,99**, oltre IVA del 22% di € 11.408,32, ed un totale lordo di **€ 63.264,31**.

• la consegna dei lavori, è stata effettuata in data **29.10.2019** con scadenza per l'ultimazione lavori fissata per il giorno **26.01.2019** (90 giorni come da Capitolato Speciale d'Appalto).

• Con determinazione del responsabile del Servizio N. 1058 del 13.12.2019 la ditta appaltatrice è



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

stata autorizzata a subappaltare all'impresa **TABA S.r.l.** con sede in Via Baldo degli Ubaldi, 15 – Milano (MI), i lavori relativi alle opere edili funzionali alla coibentazione dell'intradosso del primo solaio, per un importo imponibile presunto di €. **13.500,00**.

- Con determinazione del responsabile del Servizio N. 24 del 22.01.2020 è stato
 1. Approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori dell'opera pubblica denominata "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO", esposto nell'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 46.589,02, ed il relativo certificato di pagamento pari ad €. 46.356,07, oltre all'IVA del 22% di €.10.198,34, e quindi per complessivi €. 56.554,41.
 2. Liquidato il certificato di pagamento, sulla scorta delle considerazioni citate in premessa, nella seguente modalità:
 - a favore dell'Impresa appaltatrice **TDK Service S.r.l.**, con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 15/A Desenzano del Garda (BS), la somma di € **32.856,07**, oltre Iva di legge.
 - a favore dell'Impresa subappaltatrice **TABA S.r.l.** con sede in Via Baldo degli Ubaldi, 15 – Milano (MI), la somma di € **13.500,00**, oltre Iva di legge.
- in data **16.01.2020** il D.L. ha ordinato la sospensione dei lavori, ai sensi dell'art. 107, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e l'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- in data **24.02.2020** è stato sottoscritto il contratto n. 8811 di Rep., per l'importo di netti € 51.855,99, oltre all'IVA di legge, registrato a Mantova;
- Con determinazione del responsabile del Servizio N. 181 del 11.03.2020 è/sono stato/i/e:
 1. **Approvate** le modifiche e variazioni al contratto, di cui all'art. 106 comma 2 lett. B), relativamente all'opera pubblica denominata "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO", composte degli elaborati richiamati in premessa, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, per un importo imponibile aggiuntivo di € **7.432,02**, al netto del ribasso d'asta ed Iva esclusa, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa appaltatrice **TDK Service S.r.l.**, con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 15/A Desenzano del Garda (BS) passa da € **51.855,99** ad € **59.288,02**, Iva esclusa;
 2. **Approvato** l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale, sottoscritti dal Rappresentante Legale dell'Impresa appaltatrice, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dando mandato all'Ufficio Contratti per la necessaria registrazione prevista dalla normativa vigente;
 3. **Dato mandato** al Direttore dei Lavori di ordinare la ripresa dei lavori, stabilendo il nuovo termine contrattuale per il completamento dell'opera;
 4. **Approvato** il nuovo quadro economico dell'opera, così rimodulato:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- In data **13.05.2020** il Direttore Lavori, Ing. Massimo Milani, ha ordinato la ripresa lavori con nuovo termine di fine lavori previsto per il **23.05.2020**;
- In data **27.05.2020** veniva certificata l'ultimazione dei lavori per il giorno **18.05.2020** per mezzo di verbale sottoscritto tra impresa appaltatrice, Direttore dei Lavori e RUP.

VISTO CHE:

- il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Milani, ha presentato in data 18.07.2020 – Prot. N. 16804 lo Stato Finale dei Lavori, la relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritti digitalmente dall'impresa appaltatrice e dal Direttore dei Lavori, con il quale si certifica che i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO" sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, esponendo come importo finale dei lavori la somma di **€ 59.288,01**, esclusa IVA al 22%, e come credito residuo da corrispondere all'impresa una somma pari ad **€ 12.931,94** + I.V.A. 22% di € 2.845,02 per un totale di € 15.776,96.
- l'impresa appaltatrice ha trasmesso la seguente documentazione allegata al C.R.E. e depositata agli atti del comune:
 - Dichiarazione di conformità dell'impianto idraulico, relativamente alle nuove valvole termostatiche installate;
 - Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico, con riferimento al nuovo impianto di illuminazione;
 - Tavole grafiche as-built del nuovo impianto di illuminazione a led
 - Dichiarazione di corretta posa dell'isolamento termico corredata delle schede tecniche del materiale utilizzato.

RISCONTRATO CHE il subappaltatore **TABA S.r.l.** con sede in Via Baldo degli Ubaldi, 15 – Milano (MI) è stato liquidato nel 1° S.a.l. per l'importo complessivo autorizzato con la citata determinazione del responsabile del Servizio N. 1058 del 13.12.2019.

RILEVATO CHE l'impresa appaltatrice ha trasmesso in data 30.07.2020 – Prot. N. 17685 la Polizza Fideiussoria n. **2046.00.27.2799796174 del 29.07.2020** prestata a garanzia del pagamento della rata di saldo da parte della SACE BT S.P.A./Agenzia di VAREDO ALIMA S.R.L., ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice degli Appalti.

DATO ATTO CHE il quadro finale dell'opera risulta il seguente:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	POST-GARA	VARIANTE	FINALE
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01			
così suddivisi:				
A1) LAVORI A BASE D'ASTA				
di cui:				
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80	€ 49.871,78	€ 57.303,80	€ 57.303,80
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21	€ 1.984,21	€ 1.984,21	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01	€ 51.855,99	€ 59.288,01	€ 59.288,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -	€ -	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 980,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ -	€ -	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ -	€ -	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -	€ -	€ -	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ -
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -	€ -	€ -	€ -
B7) ACCANTONAMENTI				
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -	€ -	€ -	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52	€ 1.173,52	€ 1.173,52	€ 844,93
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36	€ 11.167,36	€ 11.167,36	€ 8.667,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -	€ -	€ -	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	€ -	€ -	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -	€ -	€ -	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -	€ -	€ -	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -	€ -	€ -	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57	€ 287,57	€ 1.040,93	€ 30,00
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -	€ 6.820,02	€ -	€ -
B17) Importo residuo al termine dell'appalto	€ -	€ -	€ -	€ 5.023,92
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45	€ 22.448,47	€ 14.881,81	€ 15.546,21
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO				
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72	€ 11.408,32	€ 13.043,36	€ 13.043,36
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00	€ 330,00	€ 330,00	€ 215,60
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82	€ 2.456,82	€ 2.456,82	€ 1.906,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -	€ 1.500,40	€ -	€ -
Sommano:	€ 15.695,54	€ 15.695,54	€ 15.830,18	€ 15.165,78
TOTALE COMPLESSIVO	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00

RISCONTRATO CHE:

- non si riscontrano maggiori spese in rapporto a quelle impegnate con delibera della Giunta Comunale N. 169 del 25.09.2019, citata in premessa;
- la liquidazione della spesa sopraesposta rientra nei limiti degli impegni formalmente assunti con gli atti sopra richiamati;
- L'impresa appaltatrice **TDK Service S.r.l.** ha sottoscritto i documenti relativi allo Stato Finale dei Lavori e non ha iscritto alcuna riserva sul relativo registro di contabilità;
- Come risulta dalla dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento, la ditta **TDK Service**

Pagina 9 di 15 - Det. N. 499 del 10/08/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

S.r.l., appaltatrice dei lavori, non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha rilasciato deleghe o procure a favore di terzi, né ha comunque disposto dei crediti stessi.

- Come risulta dalla dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento, durante l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori stessi si sono svolti su area di proprietà del Comune di Curtatone.

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Giunta comunale n. 128 del 20/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020/2022 (art. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 22 del 28/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2020/2022";
- la delibera di Giunta comunale n. 9 del 18/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022";
- la delibera di Giunta comunale n. 10 del 18/01/2020 esecutiva, avente ad oggetto: " approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. 118/2011);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la delibera di Giunta comunale n. 32 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Anni 2020-2022" ;
- la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 31/03/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Variazioni d'Urgenza al Bilancio Finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 1 e 4 del Dlgs. 267/2000), e contestuale prelievo dal Fondo di Riserva (art. 166 del D.Lvo 267/2000) e contestuale variazione del PEG;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022. ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 59 del 31/03/2020 adottata ai sensi dell'art.175 comma 1 e comma 4, del d.lgs 267/2000, contestuale prelievo dal fondo di riserva (art. 166 del d.lvo 267/2000) e contestuale variazione PEG";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2020 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 09/05/2020, relativo alla "Modifica assegnazione dei mezzi finanziari di cui al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2020 – 2022".
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 03/07/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022".
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/07/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Assestamento Generale di Bilancio e Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020/2022 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000".
- il Decreto Sindacale n. 13 del 23.12.2019 – Prot. n. 34067 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** lo Stato Finale dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO", esposto nell'importo netto complessivo di **€ 59.288,01**, esclusa IVA al 22%, e come credito residuo da corrispondere all'impresa una somma pari ad **€ 12.931,94 + I.V.A. 22%**, emesso dal Direttori dei Lavori, Ing. Massimo Milani.
3. **Di approvare** la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione con il quale si certifica che i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO", sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, confermando come importo finale dei lavori la somma di **€ 59.288,01**, esclusa IVA al 22%, e come credito residuo da corrispondere all'impresa una somma pari ad **€ 12.931,94 + I.V.A. 22%** di € 2.845,02 per un totale di **€ 15.776,96**.
4. **Di liquidare** il certificato di pagamento Finale, pari al credito residuo di cui al punto 3, a favore dell'Impresa appaltatrice **TDK Service S.r.l.**, con sede in Via Giuseppe di Vittorio, 15/A Desenzano del Garda (BS).
5. **Di svincolare** la polizza fideiussoria assicurativa, depositata all'Ufficio Tecnico – Servizio Lavori Pubblici, **n. 2046.00.27.2799773338** rilasciata il 18.10.2019 da SACE BT S.P.A./Agenzia di VAREDO



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	POST-GARA	VARIANTE	FINALE
A) LAVORI DA APPALTARE	€ 58.676,01			
così suddivisi:				
A1) LAVORI A BASE D'ASTA				
di cui:				
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 56.691,80	€ 49.871,78	€ 57.303,80	€ 57.303,80
- Costi per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.984,21	€ 1.984,21	€ 1.984,21	€ 1.984,21
Sommano lavori a base d'asta :	€ 58.676,01	€ 51.855,99	€ 59.288,01	€ 59.288,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -	€ -	€ -
B1.1) Pulizie aree di cantiere	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 980,00
B2) Prestazione specialistica geologica-geotecnica	€ -	€ -	€ -	€ -
B3) Spese per rilievi ed accertamenti	€ -	€ -	€ -	€ -
B4) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc.	€ -	€ -	€ -	€ -
B5) Imprevisti (<10% di A) - art. 149 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ -
B6) Occupazioni di aree ed immobili per accantieramenti, danni, etc.	€ -	€ -	€ -	€ -
B7) ACCANTONAMENTI				
B7.1) Accantonamenti di cui all'art. 106 c.1 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<10% di A) (Revisioni prezzi)	€ -	€ -	€ -	€ -
B7.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c.2 - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (<2% di A) (Attività R.U.P.)	€ 1.173,52	€ 1.173,52	€ 1.173,52	€ 844,93
B8) Spese tecniche per progettazione, C.S.P., D.L., Contabilità, C.S.E. e attività catastali	€ 11.167,36	€ 11.167,36	€ 11.167,36	€ 8.667,36
B9) Spese per accertamenti di laboratorio, prove, verifiche tecniche e collaudi	€ -	€ -	€ -	€ -
B10) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	€ -	€ -	€ -
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	€ -	€ -
B12) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ -	€ -	€ -	€ -
B13) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altre certificazioni specialistiche	€ -	€ -	€ -	€ -
B14) C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3, B8 e B13)	€ -	€ -	€ -	€ -
B15) Varie ed arrotondamenti, contributo A.N.A.C.	€ 287,57	€ 287,57	€ 1.040,93	€ 30,00
B16) Economie derivanti dal ribasso d'asta di gara	€ -	€ 6.820,02	€ -	€ -
B17) Importo residuo al termine dell'appalto	€ -	€ -	€ -	€ 5.023,92
Sommano per somme a disposizione:	€ 15.628,45	€ 22.448,47	€ 14.881,81	€ 15.546,21
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO				
C1) IVA 22% (su voce A1)	€ 12.908,72	€ 11.408,32	€ 13.043,36	€ 13.043,36
C2) IVA 22% (su voce B1.1, B4, B9 e B12)	€ 330,00	€ 330,00	€ 330,00	€ 215,60
C3) IVA 22% (su voce B2, B8, B10, B14)	€ 2.456,82	€ 2.456,82	€ 2.456,82	€ 1.906,82
C4) IVA 22% (su voce B16)	€ -	€ 1.500,40	€ -	€ -
Sommano:	€ 15.695,54	€ 15.695,54	€ 15.830,18	€ 15.165,78
TOTALE COMPLESSIVO	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00

9. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza.

Allegati come parti integranti e sostanziali:

- Libretto delle misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Stato Finale dei Lavori;
- Relazione Sul Conto Finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione;

Pagina 13 di 15 - Det. N. 499 del 10/08/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- Certificato di Pagamento;
- Dichiarazione cessione crediti ed occupazioni;
- Polizza fideiussoria SACE BT S.P.A./Agenzia di VAREDO ALIMA S.R.L.n. 2046.00.27.2799796174 del 29.07.2020;
- D.U.R.C. dell'Impresa TDK Service S.r.l.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 499 DEL 10/08/2020

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN SILVESTRO. CUP: H62G19000250001 - CIG: 80451858AE APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE, DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE E SVINCOLO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)