



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 649 DEL 25/09/2020

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: “PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020”- INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO – APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA E AFFIDAMENTO DI LAVORI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL' ART 106 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CODICE CONTRATTI - CUP H61E16000300004 - CIG DERIVATO 8233322041

IL DIRIGENTE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Legge 12 settembre 2013, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n.128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca ed in particolare l'art. 10 “Mutui per l’edilizia scolastica e per l’edilizia residenziale universitaria e detrazioni fiscali” che prevede, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all’istruzione scolastica, e all’alta formazione artistica, musicale e coreutica di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, per la programmazione triennale, le Regioni interessate possono essere autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze (MEF), d'intesa con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR) e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (MIT), a stipulare appositi mutui trentennali, sulla base di criteri di economicità e di contenimento della spesa, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti (BEI), con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa, e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;
- il Decreto Interministeriale 3 gennaio 2018 inerente la “Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.78 del 4 aprile 2018;
- la D.G.R. n. 7764 del 17 gennaio 2018 con la quale sono stati approvati i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale del 3 gennaio 2018;
- l'avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica nell'ambito della “Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020” di Regione Lombardia, approvato con Decreto n. 5792 del 23/04/2018;
- la D.G.C. 126 del 24.08.2015 di “Approvazione degli studi di fattibilità delle opere da inserire

Pagina 1 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone”



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

nell'elenco annuale 2015 del programma triennale delle opere pubbliche 2015-2016-2017 ed in particolare del "Potenziamento strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo, per un importo complessivo pari ad €. 410.000,00;

- la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP – Patrimonio - Ambiente ed Ecologia n. 421 del 09.06.2018 di affidamento dell'incarico di "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E PRESTAZIONI CONNESSE DEGLI INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO DI Buscoldo" CUP H61E16000300004 – CIGZB423D22B8", ed approvazione dell'aggiudicazione della procedura condotta su piattaforma ARCA-SINTEL - ID 97716530, con l'offerta dell'Ing. Ugo Ziggiotto di Curtatone (MN) per € 23.175,88, comprensivi di cassa di previdenza 4% e impegno della I fase, progettazione definitiva, per € 4.347,83 che con spese 15% ed oneri accessori danno € 6.344,00, rinviando ad ottenimento del finanziamento il conferimento della II fase;

- la deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 05/07/2018 di approvazione del progetto definitivo "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO" - CUP H61E16000300004, di importo pari ad €. 410.000,00 di cui €. 303.400,00 da richiedere a contributo (ID 655 del 09.07.2019) nell'ambito del bando "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020";

VISTA la determinazione n.983 del 21.12.2018 di incarico per indagini diagnostiche ad L.T.M. con sede a Curtatone, Via Pitentino, 10/12 per €. 1.967,85 (al netto dello sconto del 10% su 2.186,50) oltre ad IVA 22% per €. 2.400,78 che con diritti di segreteria per stesura certificati di prova pari ad €. 44,00 danno un totale di €. 2.444,70;

VISTA la determinazione n.987 del 22.12.2018 di affidamento dei lavori di ripristino edile all'impresa Lavori edili F.lli Curcio di G. e V. Curcio e C sas via Mantegna, 4 di Borgo Virgilio (MN) per €. 1.300,00 che con IVA 22% pari ad €.286,00 danno €. 1.586,00;

VISTI:

- il decreto dirigenziale di regione Lombardia N.10923 del 25.07.2018 e s.m. ed i., CHE APPROVA LA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE 2018-2020 ed ha inserito la Città di Curtatone nell'annualità 2018;

- il DECRETO 16355 del 12.11.2018 col quale è stato approvato l'elenco degli enti e dei relativi interventi da ammettere a finanziamento;

- il decreto Interministeriale n. 87 del 1 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 3 aprile 2019 e pubblicato in data 6 maggio 2019 sulla Gazzetta Ufficiale n. 104, dal quale risulta che il Comune di Curtatone è beneficiario del finanziamento richiesto pari ad €. 303.400,00;

- la nota di Regione Lombardia prot. arrivo 12251 del 08.05.2019, che comunica il finanziamento concesso per la realizzazione del progetto "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO" - CUP H61E16000300004;

ATTESO CHE il Decreto prevede di autorizzare "gli enti locali di cui agli allegati elenchi dall'Abruzzo al Veneto all'avvio delle procedure di gara e/o alla stipula dei contratti di appalto, procedendo alla proposta di aggiudicazione entro il termine di 180 giorni, in caso di progettazione esecutiva e di 365 giorni, in caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana; I tempi di aggiudicazione decorrono dalla data di pubblicazione sulla GURI

Pagina 2 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

(6 maggio 2019);

VISTA la D.G.C. 107 del 30.05.2019 di accettazione del contributo pari ad €. 303.400,00;

VISTA la determinazione n.408 del 31.05.2015 di incarico al Dr. Gianpaolo Rodighiero con sede in Vicolo Freddo, 14 a Mantova per indagine archeologica, per €. 1.600,00 che sommati a contributo previdenziale 4%, Pari ad €. 64,00, DANNO €. 1.664,00 oltre ad IVA 22% per €. 366,08 DANNO un totale di €. 2.030,08;

VISTA la determinazione n. 409 del 31.05.2019 di incarico ad ENGEO S.r.l. con sede in Via Suor Maria Adorni, 2, 43121 Parma, per la redazione della relazione geologica, per €. 3.500,00 che sommati a contributo EPAP 2% Pari ad €. 70,00 DANNO €. 3.570,00, oltre ad IVA 22% per €. 785,40 per un totale di €. 4.355,40;

VISTO il parere favorevole della Commissione del Paesaggio prot. 19566 del 15.07.2019 sul progetto definitivo approvato;

VISTA la determinazione n. 585 del 01.08.2019 di conferma all'Ing. Ugo Ziggiotto di Curtatone (MN), dell'incarico di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse;

VISTA la determinazione n. 596 del 06.08.2019 di incarico di collaudo statico in corso d'opera all'ing. Fabio Mari dello Studio Associato di Ingegneria e Architettura INGEA34, con sede a Mantova, per €. 3.500,00 di competenze che sommati a contributo INARCASSA 4%, pari ad €. 1400,00 danno €. 3.640,00 oltre ad IVA 22% per €. 800,80 danno un totale di €. 4.440,80;

VISTA la determinazione n. 599 del 07.08.2019 di incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva (redazione Piano di sicurezza e coordinamento e suoi aggiornamenti) e di coordinamento della sicurezza in esecuzione al Geom. Davide Cortesi con studio in Via Piave, 42 a Mantova, pari ad € 6.000,00 che con cassa di previdenza 4% pari ad €.240,00 per un totale di €. 6.240,00 ed IVA 22% pari ad €. 1372,80 danno €. 7.612,80;

VISTI:

- il Decreto Legge 32/2019 denominato "sblocca cantieri" del 18/4/2019 entrato in vigore il 19/4/2019;
- la Legge 55 del 14/6/2019 (di conversione del decreto 32/2019) entrata in vigore il 18/6/2019;
- l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 come modificato dall'art. 3 del D.L. 32/2019 convertito in L. n. 55/2019;
- la circolare regionale del 29.07.2019 n. 9 "Profili applicativi in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche di cui alla L.R. 33/2015 a seguito dell'entrata in vigore della L. 55/2019";

DATO ATTO CHE l'art. 94 bis del DPR 380/2001 introdotto dalla legge 55/2019 suddivide gli interventi strutturali in zone sismiche in a) interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità ed b) interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, inoltre il comma 3 dello stesso art. 94 bis recita che: "Fermo restando l'obbligo del titolo abilitativo all'intervento edilizio, non si possono iniziare lavori relativi ad interventi "rilevanti", di cui al

Pagina 3 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

comma 1, lettera a), senza preventiva autorizzazione scritta del competente ufficio tecnico della regione, in conformità all'art. 94”;

VERIFICATO che l'opera pubblica "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDI" - CUP H61E16000300004 rientrava tra gli interventi rilevanti di cui all'art. 94 bis comma a) punto 3 come modificato dalla L55/2019 e pertanto era soggetta ad Autorizzazione Sismica;

VISTO il progetto esecutivo strutturale ed i modelli appositi redatti dall'Ing. Ugo Ziggiotto in data 09.10.2019 prot. 27213/2019 ai fini del rilascio del parere sismico, approvato con D.G.C.181 del 09.10.2019 comprensivo degli elaborati/modelli di cui all'allegato E alla DGR n. X/5001 del 30.03.2016, tra cui progetto architettonico definitivo e sua relazione Gdef 02 comprensiva di Documentazione fotografica (doc.6.11 all.E) già approvati con DGC160/2018, relazione geologica e quanto necessario per la richiesta di parere tecnico a Regione Lombardia di cui alla circolare regionale 29.07.2019, n.9;

VISTO il parere tecnico di Regione Lombardia prot. arrivo 31906 del 30.11.2019, imposto dalla L.55/90 come recepita dalla circolare regionale 9/2019, sul progetto esecutivo strutturale, favorevole con prescrizione relativa alla relazione geologica, cui è stato ottemperato da parte del comune con relazione geologica prot. arrivo 32605 del 07.12.2019;

VISTO il D.M. 14 gennaio 2008 recante "Norme tecniche per le costruzioni" nonché la Circolare 617/2009: "Istruzioni per l'applicazione di cui al D.M. 14/01/2008”;

ATTESO CHE:

- con la legge 12 dicembre 2019, n. 156 di conversione del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, è stato modificato l'art. 94-bis del DPR 380 sul tema della necessità di ottenere l'autorizzazione sismica prima dell'inizio dei lavori ed in particolare non è più necessaria l'autorizzazione sismica nelle zone 3 perché tali zone sono state definite a "bassa sismicità", come le zone 4,
- con leggere regionale 10.12.2019, n.21 viene eliminato l'obbligo del parere tecnico regionale, ormai già ottenuto ed ottemperato in base alla normativa previgente;

VISTO il progetto esecutivo degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del polo dell'infanzia di Buscoldi" consegnato con prot. 1268 del 16.01.2020 dall' Ing. Ugo Ziggiotto, e prot 1408 del 17.01.2019 (schema di contratto) comprensivo del piano della sicurezza redatto dal C.S.P. Geom. Davide Cortesi), approvato con DGC 5 del 18.01.2020;

DATO ATTO CHE il progetto esecutivo suddetto prevede una spesa complessiva di € 410.000,00 di cui

€.279.224,66 per lavori a base d'asta comprensivi di €. 15.137,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 130.775,34 quali somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

VISTI il verbale di verifica, l'attestazione di immediata eseguibilità dei lavori ed il conseguente verbale di validazione del progetto esecutivo, prot 1352 del 17.01.2020, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 in data 17.01.2010;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

VISTA la determinazione del Responsabile del servizio OOPP-Patrimonio-Ambiente-Ecologia n.34 del 24.01.2020 avente ad oggetto "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI Buscoldo" - CUP H61E16000300004 - "Programmazione Nazionale in Materia di Edilizia Scolastica per il Triennio 2018-2020" - APPROVAZIONE ATTI DA INOLTARE ALLA C.U.C. PER INDIZIONE GARA D'APPALTO-PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA A CONTRATTARE che dispone, tra l'altro:

2. Di approvare, anche per gli effetti di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il documento allegato, contenente le informazioni, i requisiti di partecipazione ed i criteri di valutazione delle offerte da utilizzarsi per la procedura di scelta di contraente;

3. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza "Gestione associata CUC Mantova sud" per l'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento degli "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO" - CUP H61E16000300004";

4. Di trasmettere alla Centrale Unica di Committenza il presente atto, unitamente alla documentazione di gara per la stesura degli atti di propria competenza e l'avvio del procedimento di scelta del contraente;

5. Di evidenziare che il codice CIG sarà acquisito dalla Centrale di committenza (codice AUSA 0000571937), agendo sullo sfruttamento del meccanismo CIG "Padre" per il tracciamento della fase di e successivamente verrà acquisito dal RUP un CIG derivato per il tracciamento dell'esecuzione dell'appalto realizzato dalla Centrale;

6. Di dare atto che per l'importo di € 225,00 derivante dalla quota di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che sarà anticipato dalla CUC Mantova Sud e rimborsato dal Comune di Curtatone, l'impegno di spesa è demandato al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché provveda; (...)

7. Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla Centrale Unica di Committenza l'approvazione della proposta di aggiudicazione ed ogni altro atto o documento, ivi compresa l'avvenuta sottoscrizione del contratto per le finalità relative alla trasparenza e alla pubblicità della procedura di gara.

8. Di trasmettere la presente al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché provveda con l'impegno di spesa a favore della CUC di BorgoVirgilio di cui al precedente punto 6.a e perché notifici al RUP della presente opera il conseguente atto esecutivo;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n.39 del 27.01.2020 di assunzione di impegno di spesa per pagamento ANAC di €. 225,00 anticipate dalla CUC Mantova Sud;

Considerato che con determinazione n.7 del 07/02/2020 il Responsabile del Settore n.9 - Centrale Unica di Committenza, Arch. Andrea Marchini, ha disposto l' "Approvazione bando, disciplinare di gara e impegno di spesa per l'indizione di procedura ex art. 36 comma 9 ordinaria aperta (art.60 del d.lgs n.50/2016) con riduzione dei termini per l'affidamento degli interventi di potenziamento della prestazione strutturale del polo dell'infanzia di Buscoldo" CUP H61E16000300004 - CIG 8200862D66 per conto del Comune di Curtatone";

Rilevato che con la determinazione n. 14 del 28.02.2020 - Registro Generale n.192 - del Responsabile del Settore n. 9 - Centrale Unica di Committenza- "PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI

Pagina 5 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO
DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO CUP H61E16000300004 - CIG 8200862D66 PER CONTO
DEL COMUNE DI CURTATONE" si:

- dà atto che il bando di gara è stato pubblicato in data 7/2/2020 sul profilo del committente del Comune di Borgo Virgilio e della stazione appaltante in cui verranno eseguiti lavori e la procedura di gara si è svolta in modalità interamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, con termine di presentazione delle offerte il giorno 24/2/2020 alle ore 13:00;
- richiama il provvedimento di ammissione ed esclusione degli operatori economici formulata dal Seggio di gara, in qualità di ufficio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante prot.5352 del 28/2/2020 attestante, a seguito dell'inversione procedimentale previsto dagli atti di gara, l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in capo al miglior offerente, pubblicato sul profilo committente, www.borgovirgilio.gov.it "Amministrazione trasparente" – "Bandi gara e contratti" – "Ammissioni, esclusioni concorrenti";
- evidenzia che sono stati ammessi n.8 operatori economici e pertanto non è stato possibile applicare l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 co.8 del D.Lgs n.50/2016 prevista negli atti di gara;
- dà atto che nessuna offerta è risultata superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 co. 2-bis pari al 28,31640 %;
- prende visione del verbale di gara generato dalla piattaforma Sintel dal quale risulta che al termine delle sedute di gara è risultato primo in graduatoria l'operatore economico CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I. 03509710830, che ha offerto un ribasso del 26,215%, corrispondenti ad € 194.856,71 di cui € 110.255,33 per costi del personale, di cui € 4.950,00 per costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico oltre a € 15.137,50 per costi della sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante, così determinanti un importo contrattuale offerto di € 209.994,21 oltre Iva;

Vista pertanto la determinazione n. 14 del 28.02.2020 - Registro Generale n.192 - del Responsabile del Settore n. 9 – Centrale Unica di Committenza di:

- approvazione del verbale di gara, generato dal sistema telematico Sintel, relativo alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento degli INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO CUPH61E16000300004 per conto del Comune di Curtatone;
- proposta per effetto della procedura in argomento, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice attraverso la Piattaforma Sintel, dell'aggiudicazione del contratto in parola all'operatore economico CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I. 03509710830;
- trasmissione della propria determinazione unitamente ai documenti d'offerta dell'operatore economico selezionato al Comune di Curtatone per l'approvazione dell'organo competente secondo il proprio ordinamento ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- e che demanda al RUP, per la fase di esecuzione del contratto, la richiesta di un CIG derivato dal CIG master 8200862D66 utilizzato dalla C.U.C. per la procedura di scelta del contraente;

Vista l'acquisizione del CIG derivato 8233322041 dal CIG master 8200862D66 utilizzato dalla C.U.C.;

Pagina 6 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Vista la determinazione n. 170 del 09.03.2020 del Responsabile del servizio OOPP-Patrimonio-Ecologia ed ambiente del comune di Curtatone con la quale, tra l'altro, si dispone di:

2. Di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formalizzata, a seguito dell'esito delle sedute di gara, dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza Mantova Sud, con Determinazione n. 14 del 28.02.2020 - Registro Generale n.192, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, relativamente alla procedura affidamento degli "INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO CUP H61E16000300004 - CIG 8200862D66 PER CONTO DEL COMUNE DI CURTATONE";

3. Di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, e per effetto della procedura in argomento, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice attraverso la Piattaforma Sintel, l'aggiudicazione del contratto in parola all'operatore economico CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I. 03509710830 che ha offerto un ribasso del 26,215%, sull'importo a base d'asta di €. 264.087,16 e quindi restano netti € 194.856,71 oltre ad € 15.137,50 per costi della sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante, così determinanti un importo contrattuale offerto di € 209.994,21 oltre Iva, 22 % per un totale lordo di € 256.192,94;

4. Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione resta sospesa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità con il dettato di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016;

5. Di dare atto che la persona incaricata della verifica dei requisiti è il R.U.P. - Responsabile del Servizio OOPP-Patrimonio-Ambiente-Ecologia, Ing. Giovanni Trombani;

6. Di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad €. 410.000,00 è finanziato con la seguente imputazione all'annualità 2020 del bilancio 2020-2022:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
04	01	2	02	0245109

capitolo n. 0245109 FPV: "Potenziamento della prestazione strutturale della scuola dell'infanzia e nido di Buscoldo";

7. Di demandare pertanto ad atto successivo la determinazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione ed il conseguente impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario.

ATTESO CHE con determinazione del responsabile del Servizio OOPP-Patrimonio-Ecologia-Ambiente n. 300 del 26.05.2020 veniva:

- dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione avvenuta con determinazione del Responsabile del Servizio n. 170 del 09.03.2020 ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016,

- disposta l'aggiudicazione degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo" - CUP H61E16000300004 - "PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020" al Consorzio Stabile Ventimaggio Societa' Consortile ARL con sede in Via Canape', a Patti (ME) – c.f. e P.I.V.A. 03509710830, con il ribasso del 26,215% sull'importo a base d'asta di €. 264.087,16, per l'importo netto di € 194.856,71 che con € 15.137,50 di costi della sicurezza, danno un importo contrattuale di €. 209.994,21 oltre Iva; impegnata la spesa di di €.209.994,21 oltre Iva per un totale lordo di € 256.192,94 a favore

Pagina 7 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

del CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL;

ridefinito il quadro economico;

- corretto un errore materiale di quantificazione IVA inerente le voci di spesa B);
disposto che la quota percentuale di ribasso d'asta corrispondente al cofinanziamento ministeriale e l'IVA corrispondente verranno accantonati dal ministero mentre la quota percentuale di ribasso corrispondente al finanziamento comunale con relativa Iva verrà utilizzata per eventuali ulteriori necessità connesse all'attuazione dei lavori in oggetto pertanto viene aggiunta ad imprevisti e relativa IVA / viene accantonata nel QTE per eventuali ulteriori necessità connesse all'attuazione dei lavori in oggetto ;

VISTO il verbale di consegna ed effettivo inizio dei lavori del 15.06.2020, prot.14349/2020;

VISTA la determinazione n.420 del 06.07.2020 di liquidazione dell'anticipazione come da richiesta richiesta del Consorzio Stabile Ventimaggio Societa' Consortile ARL con sede in Via Canape', a Patti (ME) – c.f. e P.I.V.A. 03509710830 prot. arrivo 15194 del 02/07/2020 per l'importo di €. 76.857,88 pari al 30% dell'importo contrattuale, come da art. 35, c. 18 codice contratti modificato dal D.L. 19.05.2020, n. 34, art. 207;

VISTO il contratto n.8815 di Rep. del 09.07.2020, per l'importo di € 209.994,21 oltre IVA di legge;netto di €. 42.440,83 oltre all'IVA di legge in corso di registrazione;

VISTA la mail protocollo di arrivo n.18196 del 6.08.2020 da dgefid.ediliziascolastica@istruzione.it che informa della validazione positiva del Quadro Tecnico Economico Rimodulato e indica l'attuale importo totale finanziato post gara della quota MIUR in €. 240.898,75;

VISTA la determinazione n. 513 del 13.08.2020 di approvazione del 1° Stato d'Avanzamento Lavori degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo" - CUP H61E16000300004 all'interno della "PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020" a favore dell'appaltatore Consorzio Stabile Ventimaggio Societa' Consortile ARL con sede in Via Canape', Patti (ME) e più precisamente liquidare il relativo certificato di pagamento per €. 89.706,60, Iva compresa;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP n. 601 del 10.09.2020 di presa d'atto della

concessione da parte del Responsabile del procedimento della proroga di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi del termine di ultimazione degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo" - CUP H61E16000300004 all'interno della "PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020", con nuova scadenza dei lavori in data 27 settembre 2020;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP n. 630 del 19/09/2020 di liquidazione dei costi diretti per l'affidamento degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del polo dell'infanzia di Buscoldo", relativamente alla "quota fondo di incentivazione per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016" impegnata con determinazione del Responsabile del Servizio OOPP-Patrimonio-Ecologia-Ambiente n. 343 del 13.06.2020 nell'importo di €. 670,14;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP n. 636 del 21.09.2020 di affidamento in economia di lavori da idraulico alla ditta "S.O.S. L'idraulico di Pinzetta Luca" - Via Carso 39, Belvedere di Roverbella (MN), per l'importo di €. 2.809,42 attingendo dalle

Pagina 8 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

somme a disposizione per imprevisti (€ 8.406,82) nel QTE dell'opera e di aggiornare detto QTE con la perizia in corso di predisposizione da parte della D.L.;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP n. 641 del 22/09/2020 di impegno e liquidazione dell'importo di €. 225,00 a favore della CUC Mantova SUD per rimborso contributo ANAC art.1 co 65 e 67 della Legge 23.12.2005, n. 266 per l'affidamento degli "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del polo dell'infanzia di Buscoldo" e di trasmissione della determinazione al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché prenda atto della sopravvenuta non necessità della somma da lui impegnata con determinazione n.39 del 27.01.2020;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di predisporre lavori maggiori e diversi rispetto a quelli previsti dal progetto, in virtù di esigenze tecniche e realizzative impreviste ed imprevedibili in fase progettuale e per la necessità di eseguire lavori supplementari e migliorativi che non erano inclusi nell'appalto iniziale, ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 comma 1 lett. b e c, come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica di variante, tra cui:

maggiori scavi per interferenze coi sottoservizi;
incremento aree giardino da sistemare a verde;
rifacimento di parte dei marciapiedi sede di infiltrazioni d'acqua,
creazione di zona per attività didattiche esterne, utile anche in esito alle normative anti-COVID 19,
creazione di un accesso supplementare esterno al nido e di nuova porta nell'ingresso comune al nido e materna utili anche per il rispetto delle disposizioni suddette,
migliorie ai nuovi serramenti;

RILEVATO CHE con nota del 29.10.2019 – prot. 29095 il R.U.P., viste le risorse derivanti dalla quota parte di competenza comunale di ribasso d'asta ed altre economie nelle somme a disposizione, ha dato mandato al Direttore Lavori di predisporre le "modifiche contrattuali" ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE le opere in variante sinteticamente si possono così riassumere:

opere in diminuzione:	€ - 35.873,96
opere in aumento:	€ + 65.932,78
totale opere al lordo del ribasso:	€ + 30.058,52
totale opere al netto del ribasso del 26,215% lavori oneri sicurezza)	€ + 22.021,73 (= + €22.621,29 maggiori - €599,56 minori)
Importo lavori originari di contratto	€ 209.994,21
Importo atto di sottomissione	€ + 22.021,73
Nuovo importo contrattuale	€ 232.015,94;

DATO ATTO CHE il Direttore Lavori Ing. Ugo Ziggio ha presentato in data 23.09.2020 con prot. 22446 /2020 la documentazione progettuale riguardante la variante in corso d'opera e lavori supplementari ai sensi del d.lgs. 50/2016 art. 106 comma1 lett. b - c delle opere in oggetto, di seguito elencata e allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale:



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

N.	DESCRIZIONE	REVISIONE
Gese_01	ELENCO ELABORATI	01
Gese_02	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE	01
Gese_03	QUADRO ECONOMICO	01
Gese_04	CRONOPROGRAMMA	01
Gese_05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE	01
Gese_06	ELENCO PREZZI UNITARI	01
Gese_09	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI	01
Gese_10	STIMA INCIDENZA COSTI SICUREZZA DIRETTI	01
Gese_13	VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI	00
Gese_14	ATTO DI SOTTOMISSIONE	00
Gese_15	QUADRO COMPARATIVO	00



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

N.	DESCRIZIONE	SCALA	REVISIONE
Aese_00	INQUADRAMENTO GENERALE	200	01
Aese_01	PIANTA PIANO TERRA STATO ATTUALE	100	01
Aese_02	PIANTA FONDAZIONI E PALI	varie	01
Aese_03	PIANTA SETTI IN C.A. E DETTAGLI COSTRUTTIVI	100/50	02
Aese_04	ARMATURA PLINTI DI FONDAZIONE	25	01
Aese_05	ARMATURA SETTI IN C.A. E TRAVE TR.1	25/20	02
Aese_06 ARMATURA SETTI IN C.A. E TRAVE TR.1	INTERVENTI DI RINFORZO SU MURATURE	varie	02
Aese_07	PUNTONE METALLICO DI COLLEGAMENTO	5	02
Aese_08	PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE	100	01
Aese_09	PROSPETTI E SEZIONE STATO ATTUALE	100	01
Aese_10	STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI - INDIVIDUAZIONE E CORREZIONE INTERFERENZE	Varie	01
Aese_11	PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO	100	01
Aese_12	ABACO SERRAMENTI	150	01
Aese_13	STATO DI PROGETTO – SISTEMAZIONI ESTERNE	VARIE	01
Aese_14	PIANTA COPERTURA	150	00
Aese_15	SISTEMI DI OMBREGGIAMENTO	VARIE	00

RILEVATO CHE la perizia di cui sopra predisposta dall'Ing. Ugo Ziggiotto prevede un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 26,215 %, pari a €

Pagina 11 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

232.015,94, di cui € 22.021,73 per maggiori lavori complessivi (= + €22.621,29 maggiori lavori- €599,56 minori oneri sicurezza) rispetto al contratto principale oltre alle somme a disposizione, per un importo totale di progetto che risulta invariato pari ad € 410.000,00 (comprensivo della quota base di ribasso d'asta del MIUR di €62.501,25, non più disponibile per il comune);

Atteso che pertanto l'importo di contratto viene elevato ad € 232.015,94, oltre all'IVA 22% pari ad € 51.043,81 per complessivi € 283.059,45, come segue:

- Importo lavori di originario contratto	€ 209.994,21
- Importo atto di sottomissione	€ 22.021,73

Nuovo importo contrattuale € 232.015,94

per un incremento del 10,48% % inferiore al limite previsto dal comma 7 dell'art. 106 del codice oltrechè al quinto dell'importo contrattuale ;

Dato atto che le opere in variante rispetto a quelle previste dal progetto sono ammesse ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 ai seguenti commi:

comma 1 lett. "c", in quanto:

- La necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'Amministrazione Aggiudicatrice o per l'Ente Aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di variante in corso d'opera."
- "La modifica non altera la natura generale del contratto."

comma 1 lett. "b":

- per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- risultati impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

SOTTOLINEATO che la perizia di cui sopra è da ritenersi finalizzata al completamento e al miglioramento dell'opera e che la stessa rientra nell'art. 106 comma 1 lettere "b e c", del D.lgs. 50/2016;

ATTESO CHE si rende necessario provvedere all'adeguamento del compenso del progettista e D.L. Ing. Ugo Ziggiotto per la redazione degli elaborati progettuali e la Direzione Lavori relativamente alle modifiche contrattuali in oggetto, per competenze tecniche pari ad € 4.000,00, oltre oneri previdenziali del 4% per € 160,00 ed IVA del 22% per € 915,20, per un totale lordo di € 5.075,20;

VISTI l'atto di sottomissione ed il verbale nuovi prezzi (per totali n.25 NP) con i quali la ditta esecutrice, CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I.V.A .03509710830 dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori oggetto della presente perizia agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale; PRESO ATTO CHE nella perizia è stata prevista una proroga di 34 gg (trentaquattro) al tempo contrattuale in quanto i maggiori lavori non possono essere svolti nei tempi del contratto

Pagina 12 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

originario portando la scadenza contrattuale al 31.10.2020;

PRESO ATTO inoltre che la perizia prevede alla voce B1) delle somme per lavori in economia o a gestione diretta per far fronte a esigenze verificatesi nel corso dei lavori ed alla voce B.6.2.) l'aggiornamento dell'incentivo per funzioni tecniche al nuovo importo contrattuale;

DATO ATTO CHE il nuovo quadro economico dell'opera risulta variato come da seguente prospetto, con un importo totale invariato di €.410.000,00 (€. 347.498,75 + €. 62.501,25 ribasso asta MIUR e sua IVA non più disponibili);



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoido			
QUADRO TECNICO ECONOMICO RIDETERMINATO			
	PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
RIBASSO %		26,215%	26,215%
A) LAVORI A BASE D'ASTA			
di cui:			
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 264.087,16	€ 194.856,71	€ 194.856,71
- Lavori di variante			€ 22.621,29
- Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 15.137,50	€ 15.137,50	€ 14.537,94
TOTALE VOCE A)	€ 279.224,66 € 279.224,66	€ 209.994,21 € 209.994,21	€ 232.016,94 € 232.016,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto o a gestione diretta - D. Lgs. 163/2006 e s.m.l.	€ -	€ -	€ 2.302,80
B2) Indagini - prospezioni geognostiche (< 2,00 % Iva compresa)	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B3) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc. (TELECOM, ENEL, GAS, etc. Iva compresa)	€ 500,00	€ 500,00	€ -
B4) Imprevisti (<5% di A - art. 132 D. Lgs. 163/2006 e s.m.l.)	€ 8.406,82	€ 8.406,82	€ 407,59
B5) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni, spese notarili e generali etc.	€ -	€ -	€ -
B6) ACCANTONAMENTI			
B6.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c. 4 Digs 50/2016 e s.m.l.	€ 1.116,50	€ 1.116,50	€ 1.237,13
B6.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c. 3 Digs 50/2016 e s.m.l.	€ 2.903,94	€ 2.903,94	€ 3.216,55
B6.3) Accantonamenti di cui all'art. 12c.1 Regolamento (3% di A)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
B7) SPESE TECNICHE			
B7.1) Spese tecniche relative a progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, assistenza giornaliera, direzione lavori e contabilità, collaudo tecnico-amministrativo	€ 22.784,50	€ 22.784,50	€ 22.784,50
B7.1.1) Spese tecniche relative a progettazione e D.L. delle opere di VARIANTE			€ 4.000,00
B7.2) Spese tecniche relative a coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B7.3) Spese tecniche relative a collaudi (statico, ecc...)	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B8) Assicurazione dei dipendenti			
B9) Spese per attività di consulenza o di supporto (autorizzazione sismica)			
B10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B11) Spese per pubblicità, ed ove previsto, ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
B12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -	€ -	
B12.1) perizia archeologica	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
B12.2) prove su cis e acciaio	€ 2.003,85	€ 2.003,85	€ 2.003,85
B12.3) ripristini dopo prove su cis e acciaio	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 1.300,00
B13) Contributi previdenziali casse professionali (DU B2,B7, B9, B10, B12)	€ 1.425,38	€ 1.425,38	€ 1.585,38
B14) Premio per assicurazione per verificatore	€ -	€ -	
B15) Varie ed ammontamenti, contributo Autorità di vigilanza	€ 250,00	€ 250,00	€ 225,00
B 16) Bolli su fatture esenti IVA			
Ribasso d'asta IVA compresa (quota MIUR)		€ 62.501,25	€ 62.501,25
Ribasso d'asta IVA compresa (quota ENTE LOCALE)		€ 21.959,90	
TOTALE VOCE B)	€ 67.791,38 € 67.791,38	€ 142.262,64 € 142.262,64	€ 118.184,06 € 118.184,06
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO			
C1) IVA 22% (sul lavori voce A)	€ 61.429,43	€ 46.198,73	€ 51.043,51
C2) IVA 22% (su voce B1)			€ 506,62
C3) IVA 22% (su voce B3,B11)	€ 440,00	€ 440,00	€ -
C4) IVA 22% (su voce B2,B4,B7,B9,B10,B12,B13)	€ 11.114,52	€ 11.114,52	€ 10.269,89
TOTALE VOCE C)	€ 72.983,96 € 72.983,96	€ 67.763,26 € 67.763,26	€ 61.820,01 € 61.820,01
Totale somme a disposizione	€ 138.776,34	€ 200.006,79	€ 177.984,08
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 410.000,00	€ 410.000,00	€ 410.000,00



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

RILEVATO quindi che i maggiori oneri derivanti dall'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia trovano copertura finanziaria nelle somme a disposizione per imprevisti, in economie delle somme a disposizione e nella quota parte comunale di economie di ribasso d'asta, non essendo più disponibile la quota di ribasso corrispondente al contributo ministeriale;

RITENUTO di procedere all'approvazione degli elaborati progettuali di variante;

PRESO ATTO, altresì, che con la firma della presente determinazione da parte del Responsabile è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147- bis del D.Lgs 267/2000.

RICHIAMATE:

la delibera di Giunta comunale n. 128 del 20/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020/2022 (art. 151 e 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";

la delibera di Consiglio comunale n. 22 del 28/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) – anni 2020/2022";

VISTE:

la delibera di Giunta comunale n. 9 del 18/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022";

la delibera di Giunta comunale n. 10 del 18/01/2020 esecutiva, avente ad oggetto: "approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. 118/2011);

la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento della proposta di documento unico di programmazione (D.U.P.) – per il periodo 2020/2022";

la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2020-2022";

la delibera di Giunta comunale n. 32 del 13/02/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Anni 2020-2022" ;

la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 31/03/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Variazioni d'Urgenza al Bilancio Finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 1 e 4 del D.lgs. 267/2000), e contestuale prelievo dal Fondo di Riserva (art. 166 del D.Lgs. 267/2000) e contestuale variazione del PEG;

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022. ratifica della deliberazione di giunta comunale n. 59 del 31/03/2020 adottata ai sensi dell'art.175 comma 1 e comma 4, del d.lgs 267/2000, contestuale prelievo dal fondo di riserva (art. 166 del d.lvo 267/2000) e contestuale variazione PEG";

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000.";

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);

La deliberazione di Giunta Comunale n.73 del 09/05/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto la Modifica assegnazione mezzi finanziari di cui al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2020 - 2022.

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/07/2020, immediatamente eseguibile,



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

avente ad oggetto "Assestamento Generale di Bilancio e Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020/2022 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000"
La deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 03/07/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022";

la delibera di Giunta Comunale n. 129 del 30/07/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'Urgenza al Bilancio Finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 1 e 4 del Dlgs. 267/2000) e contestuale variazione del PEG;

la delibera di Giunta Comunale n. 158 del 03/09/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'Urgenza al Bilancio Finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 1 e 4 del Dlgs. 267/2000) e contestuale variazione del PEG;

VISTI:

la Legge 07.08.1990, n.241;

Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche ed integrazioni;

Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;

il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;

la Legge 30 Dicembre 2018, n. 145

la Legge 13/08/2010 n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);

il vigente Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

VISTO il Decreto Sindacale n. 13 Prot. 34067/2019 del 23/12/2019 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTI il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare:

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza; l'art. 151, comma 4, (copertura finanziaria); l'art. 153, comma 5, (regolarità contabile) e l'art. 183 che dette norme in materia d'impegno di spesa;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. DI APPROVARE la variante in corso d'opera prot. arrivo 22446/2020 del 23.09.2020 predisposta dall'Ing. Ugo Ziggiotto ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 comma 1 lett. b - c, per l'opera pubblica "Interventi di potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoldo" - CUP H61E16000300004 all'interno della "PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020", composta degli elaborati richiamati in premessa, allegati alla presente come parte integrante, per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 26,215%, pari a € 232.015,94, di cui € 22.021,73 per maggiori lavori complessivi (= + € 22.621,29 maggiori

Pagina 16 di 20 - Det. N. 649 del 25/09/2020

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

lavori - €.599,56 minori oneri sicurezza) rispetto al contratto principale oltre alle somme a disposizione, per un importo totale di progetto che risulta invariato pari ad € 410.000,00 (comprensivo della quota base di ribasso d'asta del MIUR di €.62.501,25, non più disponibile per il comune);

3. DI APPROVARE il nuovo quadro economico dell'opera variato come segue, rimanendo invariata la spesa complessiva pari a € 410.000,00 (comprensiva di quota ribasso asta e sua IVA del Ministero non disponibile pari ad €. 62.501,25)



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Potenziamento della prestazione strutturale del Polo dell'infanzia di Buscoido			
QUADRO TECNICO ECONOMICO RIDETERMINATO			
	PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
RIBASSO %		26,215%	26,215%
A) LAVORI A BASE D'ASTA			
di cui:			
- Lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 264.087,16	€ 194.856,71	€ 194.856,71
- Lavori di variante			€ 22.621,29
- Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 15.137,50	€ 15.137,50	€ 14.537,94
TOTALE VOCE A)	€ 279.224,66 € 279.224,66	€ 209.994,21 € 209.994,21	€ 232.016,94 € 232.016,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto o a gestione diretta - D. Lgs. 163/2006 e s.m.l.	€ -	€ -	€ 2.302,80
B2) Indagini - prospezioni geognostiche (< 2,00 % Iva compresa)	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B3) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc. (TELECOM, ENEL, GAS, etc. Iva compresa)	€ 500,00	€ 500,00	€ -
B4) Imprevisti (<5% di A - art. 132 D. Lgs. 163/2006 e s.m.l.)	€ 8.406,82	€ 8.406,82	€ 407,59
B5) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni, spese notarili e generali etc.	€ -	€ -	€ -
B6) ACCANTONAMENTI			
B6.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c. 4 Digs 50/2016 e s.m.l.	€ 1.116,50	€ 1.116,50	€ 1.237,13
B6.2) Accantonamenti di cui all'art. 113 c. 3 Digs 50/2016 e s.m.l.	€ 2.903,94	€ 2.903,94	€ 3.216,55
B6.3) Accantonamenti di cui all'art. 12c.1 Regolamento (3% di A)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
B7) SPESE TECNICHE			
B7.1) Spese tecniche relative a progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, assistenza giornaliera, direzione lavori e contabilità, collaudo tecnico-amministrativo	€ 22.784,50	€ 22.784,50	€ 22.784,50
B7.1.1) Spese tecniche relative a progettazione e D.L. delle opere di VARIANTE			€ 4.000,00
B7.2) Spese tecniche relative a coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B7.3) Spese tecniche relative a collaudi (statico, ecc...)	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B8) Assicurazione dei dipendenti			
B9) Spese per attività di consulenza o di supporto (autorizzazione sismica)			
B10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B11) Spese per pubblicità, ed ove previsto, ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
B12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -	€ -	
B12.1) perizia archeologica	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
B12.2) prove su cis e acciaio	€ 2.003,85	€ 2.003,85	€ 2.003,85
B12.3) ripristini dopo prove su cis e acciaio	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 1.300,00
B13) Contributi previdenziali casse professionali (DU B2,B7, B9, B10, B12)	€ 1.425,38	€ 1.425,38	€ 1.585,38
B14) Premio per assicurazione per verificatore	€ -	€ -	
B15) Varie ed ammontamenti, contributo Autorità di vigilanza	€ 250,00	€ 250,00	€ 225,00
B 16) Bolli su fatture esenti IVA			
Ribasso d'asta IVA compresa (quota MIUR)		€ 62.501,25	€ 62.501,25
Ribasso d'asta IVA compresa (quota ENTE LOCALE)		€ 21.959,90	
TOTALE VOCE B)	€ 67.791,38 € 67.791,38	€ 142.262,64 € 142.262,64	€ 118.184,06 € 118.184,06
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO			
C1) IVA 22% (sul lavori voce A)	€ 61.429,43	€ 46.198,73	€ 51.043,51
C2) IVA 22% (su voce B1)			€ 506,62
C3) IVA 22% (su voce B3,B11)	€ 440,00	€ 440,00	€ -
C4) IVA 22% (su voce B2,B4,B7,B9,B10,B12,B13)	€ 11.114,52	€ 11.114,52	€ 10.269,89
TOTALE VOCE C)	€ 72.983,96 € 72.983,96	€ 67.763,26 € 67.763,26	€ 61.820,01 € 61.820,01
Totale somme a disposizione	€ 138.776,34	€ 200.006,79	€ 177.984,08
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 410.000,00	€ 410.000,00	€ 410.000,00



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

4. DI APPROVARE l'atto di sottomissione ed il verbale concordamento nuovi prezzi in base al quale l'impresa appaltatrice dei lavori principali CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I.V.A .03509710830 accetta l'esecuzione dei lavori oggetto della presente perizia agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto principale passando l'importo contrattuale netto dei lavori affidati da € 209.994,21 ad € 232.015,94 (di cui € 22.021,73 per maggiori lavori complessivi rispetto all'importo contrattuale) oltre IVA per complessivi € 283.059,44;

5. DI PROROGARE conseguentemente il termine contrattuale di 34 giorni naturali e consecutivi, con nuovo termine per l'ultimazione dei lavori il 31.10.2020;

6. DI IMPEGNARE a favore dell'impresa appaltatrice CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL con sede in VIA CANAPE', SNC, a Patti (ME) – P.I.V.A . 03509710830 l'importo aggiuntivo di € 22.021,73 oltre Iva del 22% per € 4.844,78, per complessivi € 26.866,51;

7. DI IMPEGNARE a favore dell'Ing. Ugo Ziggiotto l'adeguamento delle competenze tecniche per un importo di € 4.000,00, oltre oneri previdenziali del 4% per € 160,00 ed IVA del 22% per € 915,20, per un totale lordo di € 5.075,20;

8. DI IMPEGNARE il maggiore importo per incentivo art. 113, c. 1 e 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i. in € 432,84;

Art. 113, c.4 € 120,23 (per totali € 1.237,12);

art. 113, c.3 € 312,61 (per totali e. 3.216,55);

9. DI IMPUTARE la spesa complessiva di cui ai punti 6, 7,8, pari ad € 32.374,55 all'annualità 2020 del bilancio 2020-2022 come segue:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
04	01	2	02	0245109

capitolo n. 0245109 FPV: "Potenziamento della prestazione strutturale della scuola dell'infanzia e nido di Buscoldo";

10. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

11. Di annullare la determinazione n° 645/2020 per errore materiale.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 649 DEL 25/09/2020

OGGETTO: “PROGRAMMAZIONE NAZIONALE IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA PER IL TRIENNIO 2018-2020”- INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE STRUTTURALE DEL POLO DELL'INFANZIA DI BUSCOLDO – APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA E AFFIDAMENTO DI LAVORI SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL' ART 106 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CODICE CONTRATTI - CUP H61E16000300004 - CIG DERIVATO 8233322041

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)