



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 969 DEL 29/12/2021

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO NEI CONFRONTI DELLA DITTA TRUE ENERGY ADVISORY SRL DI MILANO DEI LAVORI DI SANIFICAZIONE DEL BLOCCO SPOGLIATOI RELATIVO ALLA PALESTRA DI BUSCOLDO MEDIANTE TINTEGGIATURA DEI LOCALI INTERNI CON PRODOTTI AD ELEVATA PROTEZIONE BATTERIOSTATICA. - CIG. ZB934A41AF

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- Il patrimonio comunale dispone dei seguenti immobili di proprietà, adibiti all'istruzione:

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	INDIRIZZO	LOCALITA'
MICRONIDO E SCUOLA MATERNA	Via Gandhi	Buscoldo
SCUOLA MATERNA	Via Montessori	Levata
SCUOLA MATERNA	Via Neruda	San Silvestro
SCUOLA MATERNA E MICRONIDO	Via S. Pellico	Eremo
SCUOLA MATERNA E CENTRO DIURNO	Via Pozzarello	Grazie
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO	Via Marconi	Buscoldo
SCUOLA PRIMARIA	Via XXV Aprile	Buscoldo
SCUOLA PRIMARIA	Via della Levata	Levata
SCUOLA PRIMARIA	Via Chiesa	San Silvestro
SCUOLA PRIMARIA	Via A. Pisano	Montanara
ISTITUTO COMPRENSIVO DI CURTATONE	Via Maggiolini	Buscoldo

- L'intervento che attualmente riveste carattere di priorità consiste nella ritinteggiatura dei locali interni del blocco spogliatoi relativo alla palestra sportiva al servizio del Polo Scolastico di Buscoldo, in quanto sia le pareti sia i soffitti risultano molto sporchi a causa della remota datazione dell'ultimo intervento di tinteggiatura, risalente ad oltre 15 anni fa.

Considerato che:

Pagina 1 di 6 - Det. N. 969 del 29/12/2021

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- Il personale tecnico dell'ufficio tecnico ha provveduto alla redazione del Computo Metrico, al cui interno sono previste le seguenti lavorazioni:
 1. Applicazione in due mani di smalto murale lucido o satinato fino ad H=1,50m ad elevata protezione batteriostatica;
 2. Tinteggiatura di pareti e soffitti con due mani di idropittura semilavabile ad elevata protezione batteriostatica;
- Il Computo Metrico così predisposto è stato sottoposto alla ditta specializzata **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.** con sede legale in Via Melchiorre Gioia, 82 – 20125 Milano – P.IVA e C.F. 02436890426, al fine di acquisire la relativa offerta sui singoli prezzi unitari.

Visto che in data 29.12.2021 – Prot. N. 34471 è stato acquisito il preventivo di spesa della ditta **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.** per un importo imponibile complessivo pari ad € 4.043,40, Iva esclusa.

Preso atto che l'offerta formulata prevede l'utilizzo di materiali specifici e performanti dal punto di vista della sanificazione, igienizzazione e disinfezione delle pareti, nell'ottica anche di contribuire per quanto possibile al contrasto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.

Vista la scheda tecnica allegata alla presente come parte integrante e sostanziale dal quale si evincono le caratteristiche prestazionali dei materiali scelti, soprattutto in termini di protezione batteriostatica.

Dato atto che i prezzi unitari dell'offerta formulata risultano congruenti sia a quelli contenuti nel Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche sia ai prezzi di mercato vigenti per la tipologia di materiale proposto.

Preso atto che la ditta ha dato disponibilità ad eseguire i lavori evitando la promiscuità con le attività scolastiche, inoltre ha le capacità tecniche ed organizzative per l'esecuzione degli stessi a perfetta regola d'arte.

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento dei lavori a favore della ditta **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.**

Richiamati:

- l'articolo 1 comma 2 lettera a) della legge 11 Settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del DL 16 Luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali, come successivamente sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, per le procedure indette entro il 30 Giugno 2023;
- l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019 e l'art. 1 comma 3 della Legge N. 120/2020, che consentono alla stazione appaltante nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

- l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 di modifica dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, dal quale si evince che non sussistono gli obblighi per i lavori e i servizi tecnici di ingegneria e architettura oggetto di affidamento, di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Acquisiti:

- presso il sistema SmartCIG dell'ANAC il codice identificativo di gara n. **ZB934A41AF** in ottemperanza della L.136/10 e s.m.i.;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, Protocollo INAIL_29101073, con scadenza validità 13/01/2022.

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 D.lgs. 267/00 il contratto:

- ha per oggetto i “LAVORI DI SANIFICAZIONE DEL BLOCCO SPOGLIATOI RELATIVO ALLA PALESTRA DI BUSCOLDO MEDIANTE TINTEGGIATURA DEI LOCALI INTERNI CON PRODOTTI AD ELEVATA PROTEZIONE BATTERIOSTATICA”;
- prevede l'esecuzione di lavori riconducibili alla categoria di opere specializzate “OS7 – Finiture di opere generali di natura tecnica ed edile”;
- sarà stipulato nelle modalità previste dall'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- prevede la determinazione a misura dei lavori, ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, del Codice dei contratti.

Ritenuto:

- di procedere con l'affidamento diretto alla ditta **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.** anche sulla scorta di una valutazione intrinseca ed estrinseca effettuata sul mercato in ordine alla tipologia di lavorazione, alla congruità del prezzo offerto, alle competenze professionali, alla dotazione di mezzi, attrezzature e personale nonché all'affidabilità strutturale dell'azienda tale da perseguire il raggiungimento dei risultati ed obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale;
- di procedere con gli interventi sopraccitati in quanto la prerogativa dell'amministrazione è di garantire l'efficienza e le condizioni igienico-sanitarie di tutti gli immobili comunali, procedendo con azioni mirate di manutenzione ordinaria e straordinaria tali da salvaguardare nel tempo e garantire funzionalità alle strutture stesse;
- di procedere altresì con l'obiettivo di sanificare ed igienizzare le pareti e i soffitti anche come contributo supplementare alle azioni più dirette necessarie per contrastare il diffondersi della pandemia da Covid19.

Visti:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo nN. 56/2017 correttivo codice appalti;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Giunta comunale n. 229 del 05/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 29/12/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- la delibera di Giunta comunale n. 251 del 29/12/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Anni 2021-2023";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 30.03.2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la delibera di G.C. n. 65 del 30.03.2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "modifica del Piano esecutivo di gestione (PEG) anni 2021/2023";
- la delibera di consiglio comunale n. 11 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000);
- la delibera di giunta comunale n.84 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2021/2023";
- la delibera di C.C n. 26_ del 29/07/2021 ,immediatamente eseguibile avente ad oggetto :“VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023. RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 05/06/2021 ADOTTATA AI SENSI DELL'ART.175 COMMA 1 E COMMA 4, DEL D.LGS 267/2000 E CONTESTUALE VARIAZIONE PEG;
- la delibera di C.C. n. 27 del 29/07/2021.immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:” Rendiconto di gestione dell'esercizio 2020. Riapprovazione allegati a seguito di presentazione certificazione perdite COVID -19”;
- la delibera di C.C n. 28 del 29/07/2021 ,immediatamente eseguibile avente ad oggetto :“ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI PER L'ESERCIZIO 2021/2023 AI SENSI DEGLI ARTT. 175 COMMA 8 E 193 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 267/2000”;
- la delibera di giunta comunale n. 140 del 29/07/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2021/2023";
- la delibera di consiglio comunale n. 35 del 30/09/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000);
- la delibera di giunta comunale n. 189 del 30/09/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:"Modifica piano esecutivo di gestione (PEG) 2021/2023";
- la delibera di consiglio comunale n. 51 del 26/11/2021 - “ VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 (ART. 175, COMMA 2 DEL D.LGS N. 267/2000)”;
- la delibera di giunta comunale n. 233 del 26/11/2021 – “MODIFICA PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2021/2023”
- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 – Prot. n. 12939 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell’art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
 - l’art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
 - l’art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
 - l’art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di dare atto che** la presente costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18 agosto 2000 ed in base a quanto disposto dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019.
3. **Di affidare** l'incarico per i LAVORI DI SANIFICAZIONE DEL BLOCCO SPOGLIATOI RELATIVO ALLA PALESTRA DI BUSCOLDO MEDIANTE TINTEGGIATURA DEI LOCALI INTERNI CON PRODOTTI AD ELEVATA PROTEZIONE BATTERIOSTATICA, alla ditta **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.** con sede legale in Via Melchiorre Gioia, 82 – 20125 Milano – P.IVA e C.F. 02436890426, approvando il relativo preventivo di spesa per un importo imponibile di **€ 4.043,40**, oltre Iva di legge, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;
4. **Di assumere** a carico del Bilancio Comunale un impegno di spesa di **€ 4.043,40**, oltre ad Iva del 22% pari a € 889,55, e complessivi **€ 4.932,95**, a favore della ditta **TRUE ENERGY ADVISORY S.r.l.**;
5. **Di dare atto che** la spesa di complessivi **€ 4.932,95**, risulta coperta finanziariamente con le seguenti codifiche del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021:
 - per **€ 4.043,00** alla codifica

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
06	01	2	02	0262125

- per **€ 889,95** alla codifica

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
04	02	2	02	0245119

6. **Di dare atto che** la contabilizzazione dei lavori è prevista a misura, ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, del Codice dei contratti, pertanto il corrispettivo finale verrà stabilito sull'effettiva superficie d'intervento calcolata in base ai criteri previsti dal Prezziario regionale dei lavori pubblici nel capitolo "Norme di misura e valutazione".
7. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2021;
8. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegati:

- Computo Metrico Estimativo
- Schede Tecniche e Prestazionali dei materiali
- Durc



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 969 DEL 29/12/2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO NEI CONFRONTI DELLA DITTA TRUE ENERGY ADVISORY SRL DI MILANO DEI LAVORI DI SANIFICAZIONE DEL BLOCCO SPOGLIATOI RELATIVO ALLA PALESTRA DI BUSCOLDO MEDIANTE TINTEGGIATURA DEI LOCALI INTERNI CON PRODOTTI AD ELEVATA PROTEZIONE BATTERIOSTATICA. - CIG. ZB934A41AF

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)