



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici
Tel. 0376/358103
mail: tecnico@curtatone.it

Oggetto:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CURTATONE - Anni 2021 – 2022 - 2023 – 2024

Committente:

COMUNE DI CURTATONE – Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (MN)

Impresa appaltatrice:

TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C., avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN)

Contratto:

Stipulato in data 18.03.2021 repertorio n. 8826 registrato a Mantova.

Consegna e inizio Servizio :

in data 29.03.2021 per una durata contrattuale di 4 anni con facoltà di rinnovo di un anno

Scadenza Ultimazione Servizio:

in data 31.12.2024

**Libretto delle Misure N. 03
S.A.L. N. 03/2021
a tutto il 31.12.2021**

E

COMUNE DI CURTATONE
Protocollo Generale Comune di Curtatone
Protocollo N.0001550/2022 del 18/01/2022



LIBRETTO DELLE MISURE - S.A.L. N. 3 A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	Misure			Unità di misura	Prodotti
		Lungh.	Largh.	N o peso		
01	TAGLIO DEL TAPPETO ERBOSO - Articolo 33 del CSA					
	Taglio erba delle aree verdi, riportate in elenco nell'allegato 2 del capitolato d'oneri. Il numero degli interventi previsti nel corso dell'intera stagione vegetativa è pari a 10 tagli erba da eseguire con l'utilizzo della tecnica del "mulching", ovvero con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta.					
	N. 10 giri completi su 10 previsti annualmente a canone				%	100,00
02	SFALCIO SULLE BANCHINE STRADALI - Articolo 38 del CSA					
	Sfalcio dell'erba cresciuta sulle banchine stradali, senza raccolta mediante l'utilizzo di trattrice munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore e sfibratore. Le zone di intervento sono quelle riportate negli allegati 4 e 5 del capitolato d'oneri, per la durata di un anno. Nel corso della stagione vegetativa, dovranno essere eseguiti 4 cicli completi di taglio erba con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta, oppure, qualora richiesto dell'impresa appaltatrice, è concessa la raccolta e lo smaltimento a cura e spese della stessa, senza oneri aggiuntivi a carico della S.A.					
	N. 3 giri completi				%	75,00
03	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI DI IRRIGAZIONE - Articolo 39 del CSA					
	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto, sostituzione di qualsiasi parte mancante o non funzionante (irrigatori, elettrovalvole, raccordi manicotti, prese, centraline, programmatori, unità di controllo, pompe, quadri elettrici e quanto altro per avere sempre l'impianto funzionante e regolato secondo le necessità richieste. L'attività ricomprende, l'accensione la riparazione e sostituzione del materiale e la chiusura finale secondo le prescrizioni di cui all'art. 42 del Capitolato Speciale d'appalto.					
	A – Attivazione impianti di irrigazione					
	B – Riparazione e sostituzione di materiale					
	C – Chiusura impianti					
	Avanzamento sull'importo annuale del canone				%	100,00
04.1	RIMONDA DEL SECCO					
	Esecuzione di potatura di formazione, risanamento o contenimento di esemplari arborei decidui ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					
	a) esemplari fino a 10 m					
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			10,00	Cad.	10,00
	b) altezza dai 10 ai 16 m					
	Quercia - Parco Via Ungaretti			1,00		
	Innalzamento chiome tigli - Primaria di San Silvestro S3			4,00		
					Cad.	5,00
	c) altezza dai 17 ai 25 m					
	Pino - Infanzia di Levata L8			1,00	Cad.	1,00



LIBRETTO DELLE MISURE - S.A.L. N. 3 A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	Misure			Unità di misura	Prodotti
		Lungh.	Largh.	N o peso		
04.2	POTATURA PIANTE					
	Esecuzione di potatura di formazione, risanamento o contenimento di esemplari arborei decidui ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					
	b) altezza da 11 a 20 m					
	Parco Via Roda (per fari campo da calcio)			3,00		
	Salici aiuola Via Colombina - SP 57 B11			2,00		
	Aceri Negundi - Infanzia di San Silvestro S4			3,00		
	Salice - Parco Via Bianchi S6			1,00		
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			6,00		
	Aceri Negundi - Infanzia di Eremo E6			3,00		
					Cad.	18,00
	b) altezza da 21 a 30 m					
	Pioppo Cimitero di Buscoldo (telecamere)			1,00		
	Gelsi - Via XXIX Maggio E5			2,00		
	Olmi - Infanzia di Eremo E6			3,00		
	Platani - Via Pozzarello campo da calcio			3,00		
	Platani - Scuola Primaria di San Silvestro S3			4,00		
					Cad.	13,00
04.3	ABBATTIMENTO ALBERI					
	Abbattimento controllato di alberi decidui o conifere ad alto fusto di qualsiasi specie, eseguito con idonee attrezzature, ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione della rimozione della ceppaia.					
	a) altezza fino a 6 m					
	Infanzia di Levata L8			1,00		
	Scuola Primaria di San Silvestro S3			1,00		
					Cad.	2,00
	b) altezza da 6 a 15 m					
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			3,00		
	Scuola Secondaria - Polo Scolastico B8			1,00		
	Riva Campo da Calcio Buscoldo			10,00		
					Cad.	14,00
	c) altezza da 16 m ai 23 m					
	Fraxinus - Parco Via Ungaretti			1,00		
	Acero - Parco Via Roda			1,00		
	Parco Via Francia E8			1,00		
					Cad.	3,00
	d) oltre i 23 m					
	Pioppi Cipressini - Campi calcio Boschetto			5,00		
	Olmo - Campi calcio Boschetto			1,00		
	Olmo - Parco Via Roda			1,00		
					Cad.	7,00



LIBRETTO DELLE MISURE - S.A.L. N. 3 A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	Misure			Unità di misura	Prodotti
		Lungh.	Largh.	N o peso		
04.4	FRESATURA CEPPAIE					
	Fresatura di ceppaia di qualunque forma e dimensione, fino ad una profondità di almeno 20cm sotto il livello del piano di calpestio, eseguito con idonee attrezzature, ubicata in strade, parchi, aiuole e giardini; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica, il riporto di terra vagliata, l'eventuale semina (secondo le indicazioni della D.L.) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					
	a) per esemplari di altezza fino a 15m					
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			3,00		
	Scuola Secondaria - Polo Scolastico B8			1,00		
	Infanzia di Levata L8			6,00		
	Scuola Primaria di San Silvestro S3			1,00		
	Scuola Primaria di Levata L7			2,00		
	Infanzia di San Silvestro S4			4,00		
	Infanzia di Eremo E6			2,00		
	Scuola Primaria di Montanara M8			5,00		
					Cad.	24,00
	b) per esemplari di altezza oltre 15m					
	Campi calcio Boschetto			3,00		
	Acero e Olmo - Parco Via Roda			2,00		
	Fraxinus - Parco Via Ungaretti			1,00		
	Scuola Secondaria - Polo Scolastico B8			1,00		
	Parco Via Francia E8			1,00		
					Cad.	8,00

Il Direttore dell'Esecuzione

Geom. Federico Lodigiani

L'impresa Appaltatrice

TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C.



TECNOVERDE S.N.C.
di Zani Aldo e Andrea
Via ...
C.A.P. ...
Tel. ...
P.IVA ...



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici
Tel. 0376/358103
mail: tecnico@curtatone.it

Oggetto:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CURTATONE - Anni 2021 – 2022 - 2023 – 2024

Committente:

COMUNE DI CURTATONE – Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (MN)

Impresa appaltatrice:

TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C., avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN)

Contratto:

Stipulato in data 18.03.2021 repertorio n. 8826 registrato a Mantova.

Consegna e inizio Servizio :

in data 29.03.2021 per una durata contrattuale di 4 anni con facoltà di rinnovo di un anno

Scadenza Ultimazione Servizio:

in data 31.12.2024

**Registro di Contabilità N. 03
S.A.L. N. 03/2021
a tutto il 31.12.2021**



REGISTRO DI CONTABILITA' - S.A.L. N. 3 A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	LIBRETTO		Prodotti Positivi e Negativi	Prezzo Unitario	IMPORTO		Annotazioni
		Num.	Pagina			Liquidato	Pagato	
01	TAGLIO DEL TAPPETO ERBOSO - Articolo 33 del CSA							
	Taglio erba delle aree verdi, riportate in elenco nell'allegato 2 del capitolato d'oneri. Il numero degli interventi previsti nel corso dell'intera stagione vegetativa è pari a 10 tagli erba da eseguire con l'utilizzo della tecnica del "mulching", ovvero con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta.							
	Totale % d'avanzamento sul Canone Annuo	1,00	3,00	100%	€ 72.500,00	€ 72.500,00		
02	SFALCIO SULLE BANCHINE STRADALI - Articolo 38 del CSA							
	Sfalcio dell'erba cresciuta sulle banchine stradali, senza raccolta mediante l'utilizzo di trattore munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore e sfibratore. Le zone di intervento sono quelle riportate negli allegati 4 e 5 del capitolato d'oneri, per la durata di un anno. Nel corso della stagione vegetativa, dovranno essere eseguiti 4 cicli completi di taglio erba con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta, oppure, qualora richiesto dall'impresa appaltatrice, è concessa la raccolta e lo smaltimento a cura e spese della stessa, senza oneri aggiuntivi a carico della S.A.							
	Totale % d'avanzamento sul Canone Annuo	1,00	3,00	75%	€ 29.000,00	€ 21.750,00		
03	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI DI IRRIGAZIONE - Articolo 39 del CSA							
	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto, sostituzione di qualsiasi parte mancante o non funzionante (irrigatori, elettrovalvole, raccordi manicotti, prese, centraline, programmatori, unità di controllo, pompe, quadri elettrici e quanto altro per avere sempre l'impianto funzionante e regolato secondo le necessità richieste. L'attività ricomprende, l'accensione la riparazione e sostituzione del materiale e la chiusura finale secondo le prescrizioni di cui all'art. 42 del Capitolato Speciale d'appalto.							
	Totale % d'avanzamento sul Canone Annuo	1,00	3,00	100%	€ 15.000,00	€ 15.000,00		
04.1	RIMONDA DEL SECCO							
	Esecuzione di potatura di formazione, risanamento o contenimento di esemplari arborei decidui ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	a) esemplari fino a 10 m							
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2	1,00	3,00	10,00	€ 70,00	€ 700,00		
	b) altezza dai 10 ai 16 m							
	Quercia - Parco Via Ungaretti			1,00				



REGISTRO DI CONTABILITA' - S.A.L. N. 3 A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	LIBRETTO		Prodotti Positivi e Negativi	Prezzo Unitario	IMPORTO		Annotazioni
		Num.	Pagina			Liquidato	Pagato	
	Innalzamento chiome tigli - Primaria di San Silvestro S3			4,00				
		1,00	3,00	5,00	€ 90,00	€ 450,00		
	c) altezza dai 17 ai 25 m							
	Pino - Infanzia di Levata L8	1,00	3,00	1,00	€ 130,00	€ 130,00		
04.2	POTATURA PIANTE							
	Esecuzione di potatura di formazione, risanamento o contenimento di esemplari arborei decidui ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	b) altezza da 11 a 20 m							
	Parco Via Roda (per fari campo da calcio)			3,00				
	Salici aiuola Via Colombina - SP 57 B11			2,00				
	Aceri Negundi - Infanzia di San Silvestro S4			3,00				
	Salice - Parco Via Bianchi S6			1,00				
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			6,00				
	Aceri Negundi - Infanzia di Eremo E6			3,00				
		1,00	4,00	18,00	€ 165,00	€ 2.970,00		
	b) altezza da 21 a 30 m							
	Pioppo Cimitero di Buscoldo (telecamere)			1,00				
	Gelsi - Via XXIX Maggio E5			2,00				
	Olmi - Infanzia di Eremo E6			3,00				
	Platani - Via Pozzarello campo da calcio			3,00				
	Platani - Scuola Primaria di San Silvestro S3			4,00				
		1,00	4,00	13,00	€ 270,00	€ 3.510,00		
04.3	ABBATTIMENTO ALBERI							
	Abbattimento controllato di alberi decidui o conifere ad alto fusto di qualsiasi specie, eseguito con idonee attrezzature, ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione della rimozione della ceppaia.							
	a) altezza fino a 6 m							
	Infanzia di Levata L8			1,00				
	Scuola Primaria di San Silvestro S3			1,00				
		1,00	4,00	2,00	€ 55,00	€ 110,00		
	b) altezza da 6 a 15 m							
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			3,00				
	Scuola Secondaria - Polo Scolastico B8			1,00				
	Riva Campo da Calcio Buscoldo			10,00				
		1,00	4,00	14,00	€ 90,00	€ 1.260,00		
	c) altezza da 16 m ai 23 m							
	Fraxinus - Parco Via Ungaretti			1,00				
	Acero - Parco Via Roda			1,00				
	Parco Via Francia E8			1,00				
		1,00	4,00	3,00	€ 140,00	€ 420,00		



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore Lavori Pubblici
Tel. 0376/358103
mail: tecnico@curtatone.it

Oggetto:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CURTATONE - Anni 2021 – 2022 - 2023 – 2024

Committente:

COMUNE DI CURTATONE – Piazza Corte Spagnola, 3 – Montanara di Curtatone (MN)

Impresa appaltatrice:

TECNOVERDE DI ZANI ALDO E ANDREA S.N.C., avente sede in Via Rivona, 4 – Castellucchio (MN)

Contratto:

Stipulato in data 18.03.2021 repertorio n. 8826 registrato a Mantova.

Consegna e inizio Servizio :

in data 29.03.2021 per una durata contrattuale di 4 anni con facoltà di rinnovo di un anno

Scadenza Ultimazione Servizio:

in data 31.12.2024

**Stato d'Avanzamento dei Lavori N. 03
S.A.L. N. 03/2021
a tutto il 31.12.2021**



3° STATO D'AVANZAMENTO LAVORI A TUTTO IL 31.12.2021

Cod.	Descrizione dei lavori	Misure			Unità di misura	Prodotti	Prezzo Unitario	Importo
		Lungh.	Largh.	H o peso				
01	TAGLIO DEL TAPPETO ERBOSO							
	Taglio erba delle aree verdi, riportate in elenco nell'allegato 2 del capitolato d'oneri. Il numero degli interventi previsti nel corso dell'intera stagione vegetativa è pari a 10 tagli erba da eseguire con l'utilizzo della tecnica del "mulching", ovvero con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta.							
	N. 10 giri completi su 10 previsti annualmente a canone				%	100%	€ 72.500,00	€ 72.500,00
02	SFALCIO SULLE BANCHINE STRADALI							
	Sfalcio dell'erba cresciuta sulle banchine stradali, senza raccolta mediante l'utilizzo di trattore munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore e sfibratore. Le zone di intervento sono quelle riportate negli allegati 4 e 5 del capitolato d'oneri, per la durata di un anno. Nel corso della stagione vegetativa, dovranno essere eseguiti 4 cicli completi di taglio erba con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta, oppure, qualora richiesto dall'impresa appaltatrice, è concessa la raccolta e lo smaltimento a cura e spese della stessa, senza oneri aggiuntivi a carico della S.A.							
	N. 3 giri completi				%	75%	€ 29.000,00	€ 21.750,00
03	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI DI IRRIGAZIONE							
	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto, sostituzione di qualsiasi parte mancante o non funzionante (irrigatori, elettrovalvole, raccordi manicotti, prese, centraline, programmatori, unità di controllo, pompe, quadri elettrici e quanto altro per avere sempre l'impianto funzionante e regolato secondo le necessità richieste. L'attività ricomprende, l'accensione la riparazione e sostituzione del materiale e la chiusura finale secondo le prescrizioni di cui all'art. 42 del Capitolato Speciale d'appalto.							
	A - Attivazione impianti di irrigazione							
	B - Riparazione e sostituzione di materiale							
	C - Chiusura impianti							
	Avanzamento sull'importo annuale del canone				%	100%	€ 15.000,00	€ 15.000,00
04.1	RIMONDA DEL SECCO							
	Esecuzione di potatura di formazione, risanamento o contenimento di esemplari arborei decidui ubicati in strade, parchi, aiuole e giardini, secondo la forma campione stabilita dalla D.L. e comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ritorno; è compreso nel prezzo lo sgombero e la pulizia finale, il trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, gli oneri di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	a) esemplari fino a 10 m							
	Varie - Parco Via Vittime delle case dei vetri S2			10,00	Cad.	10,00	€ 70,00	€ 700,00
	b) altezza dai 10 ai 16 m							
	Quercia - Parco Via Ungaretti			1,00				
					A riportare		Totale	€ 109.950,00

