



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 222 DEL 08/04/2022**

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO AL  
GEOM. MARCO MAGNANI DI CURTATONE (MN) DELL'INCARICO  
PROFESSIONALE PER LA VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO CATASTALE  
DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MARTIRI DELL'ALDRIGA, 12 - FRAZIONE GRAZIE  
E DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 1 - MAPPALE 111 - SUB. 31 - CIG.  
Z3835F3851**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

#### **VISTE:**

- la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;
- la D.G.R. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 «Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 (d.lgs.118/11 - l.r.19/12 art.1, co.4) - 33° provvedimento» che ha approvato il «Programma degli interventi per la ripresa economica», composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli «Incentivi per la



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

rigenerazione urbana» di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020, la cui assegnazione è demandata a successivi provvedimenti;

- la D.G.R. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 «Deliberazione n.3531 del 05 agosto 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica», e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli «Incentivi per la rigenerazione urbana» la ripartizione in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022;
- la D.G.R. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;
- il D.D.U.O. n. 245 del 15 Gennaio 2021, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria 20 gennaio 2021, di approvazione del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana».

### **RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 25.02.2021 di approvazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica avente ad oggetto "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA - CUP. H68I21000280006" comportante una spesa complessiva pari ad € 500.000,00 di cui € 353.000,00 a base d'asta ed € 147.000,00 come somme a disposizione dell'ente;
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 04.03.2021 di approvazione della candidatura del progetto "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA", nell'ambito del bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" (D.d.u.o. n. 245 del 15 Gennaio 2021), che prevede una spesa complessiva ammissibile pari ad € 494.532,00, una richiesta di contributo di € 474.352,00 € (pari al 96% della spesa ammessa) e un cofinanziamento da parte del Comune pari ad € 25.648,00;
- il D.d.u.o n. 2804 del 3 Marzo 2022 con cui Regione Lombardia ha approvato le graduatorie delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti, assegnando al Comune di Curtatone un contributo pari ad € 474.352,00 per la realizzazione dell' "INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ PUBBLICA SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA COSTITUZIONE E VIA LEVATA (CIVICO 39) IN FRAZIONE LEVATA";
- la nota Protocollo numero Z1.2022.0008028 del 08/03/2022, pervenuta a mezzo PEC ed acquisita al protocollo generale dell'ente al N. 6975 in data 10.03.2022, con cui Regione Lombardia ha ufficializzato al Comune di Curtatone l'avvenuta approvazione degli interventi



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

ammessi a contributo, precisando l'obbligatorietà di trasmettere la dichiarazione di accettazione del contributo regionale entro 15 giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.L. del citato D.d.u.o n. 2804/2022;

### **CONSIDERATO CHE:**

- l'edificio oggetto di intervento nasce indicativamente negli anni '70 come collegato all'attività scolastica della scuola primaria: al piano primo risiedevano i custodi/bidelli. A seguito degli ampliamenti che hanno portato all'attuale configurazione della scuola primaria, nel 1988 lo stabile fu riconvertito al piano terra in sala civica ed ambulatorio del medico condotto, mentre al piano primo oltre alla biblioteca pubblica fu mantenuto l'appartamento, assegnato quale ERS (Edilizia Residenziale Sociale) ad una signora anziana, ma che risulta da diverso tempo non occupato.
- l'appartamento, distinto catastalmente al Foglio 28 – Mappale 40 – Subalterno 5, è stato pertanto inserito all'interno del piano alienazioni e valorizzazioni del Comune di Curtatone, approvato con DGR n° XI/144 del 21/05/2018 e destinato a valorizzazione con cambio di destinazione d'uso, in quanto per caratteristiche dimensionali, di accessibilità e di ubicazione (all'interno di stabile comunale con destinazioni pubbliche quali sala civica, biblioteca, ambulatori), non è più idoneo all'edilizia residenziale sociale.
- con nota del 27.10.2021 – Prot. N. 28914 il Sindaco ha trasmesso alla Direzione Generale Casa e Housing Sociale – Sistema Regionale dei servizi abitativi, istanza di stralcio dell'alloggio dal patrimonio di edilizia residenziale sociale, in relazione alla presentazione da parte dell'Amministrazione del progetto di fattibilità tecnico economica in premessa, a valere sul bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» di cui alle d.g.r. n. 3531/2020 e n. 3749/2020.
- dalla risposta di Regione Lombardia, acquisita in data 04.12.2021 – Prot. N. 32528, si evince che:
  1. per quanto riguarda la richiesta di stralcio di un alloggio SAP dal patrimonio abitativo pubblico, anche in relazione alla presentazione del progetto presentato dall'Amministrazione a valere sul bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» di cui alle D.G.R. n. 3531/2020 e n. 3749/2020, la legge non consente comunque la riduzione della consistenza del patrimonio abitativo pubblico.
  2. La legge regionale n. 16/2016 prevede che gli Enti proprietari possano predisporre programmi di alienazione e valorizzazione alternativa alla vendita del patrimonio SAP secondo le modalità definite negli artt. 28, 29, 30 e 31 di tale legge.
  3. L'Amministrazione comunale può quindi valutare l'alienazione o la valorizzazione alternativa dell'alloggio, ai sensi degli artt. 28 e 30 della l.r. n. 16/2016, o la sua sostituzione previa acquisizione di un nuovo alloggio di pari valore e caratteristiche in



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

coerenza con il fabbisogno abitativo rilevato a livello comunale e di ambito, da fare rientrare nel patrimonio indisponibile di proprietà comunale.

**CONSIDERATO CHE** l'amministrazione comunale ha deciso di procedere con l'ultima opzione operativa indicata da Regione (acquisire un nuovo alloggio di pari valore) avendo in disponibilità all'interno del patrimonio del Comune di Curtatone un immobile sito in Via Martiri dell'Aldriga, 12 – frazione Grazie, distinto catastalmente al Foglio 1 – Mappale 111 – Subalterno 31 (Categoria catastale A10 – Uffici e studi privati) che:

- in passato era stato la sede dell'ufficio postale della frazione Grazie ma ormai da diversi anni risulta inutilizzato;
- è ubicato al piano terra di un condominio residenziale e possiede le caratteristiche e le condizioni igienico-sanitarie per poter essere convertito in un appartamento, senza la necessità di dover realizzare opere edilizie.

**RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C. N. 59 del 07.04.2022 con la quale l'amministrazione comunale ha:

1. **Stabilito** il cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in Via Martiri dell'Aldriga, 12 – frazione Grazie, distinto catastalmente al Foglio 1 – Mappale 111 – Subalterno 31 (Categoria catastale A10 – Uffici e studi privati) in alloggio residenziale SAP, al fine di poterlo inserire all'interno del patrimonio indisponibile del Comune di Curtatone, in sostituzione dell'alloggio sito in Via Levata, 39 – frazione Levata e distinto catastalmente al Foglio 28 – Mappale 40 – Subalterno 5;
2. **Dato mandato** al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio e al Responsabile del Servizio Finanziario per ogni incombenza di carattere tecnico, amministrativo e contabile, funzionale al cambio di destinazione d'uso di cui al punto 2 ed all'aggiornamento del patrimonio indisponibile dell'ente e del piano alienazioni e valorizzazioni del Comune di Curtatone.

**PRESO ATTO CHE** al fine di poter provvedere alla variazione d'uso catastale dell'immobile distinto catastalmente al Foglio 1 – Mappale 111 – Subalterno 31 è necessario predisporre gli elaborati tecnici di Aggiornamento al Catasto dei Fabbricati (DOCFA).

**RISCONTRATO CHE** non è possibile assolvere alle attività tecnica tramite l'utilizzo di personale interno in quanto l'organico di personale tecnico con le professionalità idonee risulta carente.

**VALUTATA** pertanto la necessità di provvedere ad incaricare un professionista esterno abilitato e qualificato per l'espletamento del servizio tecnico di variazione catastale dell'immobile in questione.



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## VISTI:

- l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 il quale dispone che: *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” che prevede che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato previa adozione di apposita determinazione a contrarre indicante:
  1. il fine che si intende perseguire;
  2. l'oggetto dell'affidamento, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni legislative in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

## DATO ATTO CHE risultano pertanto per la procedura in oggetto i seguenti elementi essenziali:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere, con professionista individuato dall'Amministrazione Comunale, all'espletamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura in oggetto;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la variazione d'uso catastale dell'immobile distinto catastalmente al Foglio 1 – Mappale 111 – Subalterno 31 da Ufficio (Categoria catastale A10) ad abitazione;
- per quanto attiene la forma del contratto, di considerare assorbita la sottoscrizione dello stesso dalla trasmissione della determina di aggiudicazione e dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
- l'affidamento verrà effettuato mediante richiesta di offerta economica diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016.

**RITENUTO** di attingere dall'elenco dei professionisti, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 96 del 09.02.2022 dell'area Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio ad oggetto “Approvazione del verbale Prot. N. 3380 del 08.02.2022 e dell'elenco di professionisti idonei per il conferimento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, prestazioni connesse ed affini...”, individuando come professionista con il quale esperire trattativa per affidamento diretto, il **Geom. Marco Magnani** con studio in Via Molino, 37 - Curtatone (MN).

**RISCONTRATO CHE** in data 04.04.2022 – Prot. N. 9610 è pervenuto il preventivo di spesa da parte del professionista selezionato, pari ad un importo imponibile di **€ 450,00**, oltre oneri previdenziali ed Iva di legge.

## RILEVATO:

Pagina 5 di 9 - Det. N. 222 del 08/04/2022

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone”



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- che l'importo della prestazione è inferiore ai 40.000 euro, pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto dei principi di rotazione;
- che le Linee Guida n° 1 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, prevedono che *"1.3.1. - Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso."*
- che La legge n. 145/2018, recante il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 (G.U. 30 dicembre 2018), ha innalzato da 1000 a 5000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi.

**ACQUISITO** presso il sistema SMARTCig dell'ANAC il codice identificativo di gara n. **Z3835F3851** in ottemperanza della L.136/10 e s.m.i.

**DATO ATTO CHE** per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**RITENUTO** pertanto sussistano i presupposti per provvedere all'affidamento diretto a favore del **Geom. Marco Magnani** dell'incarico professionale in oggetto alle condizioni economiche offerte.

### VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 in data 22/07/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024 ;
- la delibera di Consiglio comunale n. 29 del 29/07/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).";

- la delibera di Giunta comunale n. 254 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 60 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200).";
- la delibera di Giunta comunale n. 255 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la delibera di Giunta Comunale n. 271 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2022 - 2024.
- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 – Prot. n. 12939 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto.
1. **DI DARE ATTO CHE** la presente costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18 agosto 2000 ed in base a quanto disposto dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019.
2. **DI AFFIDARE** l'incarico professionale al **Geom. Marco Magnani** con studio in Via Molino, 37 – Curtatone (MN) per la variazione d'uso catastale dell'immobile sito in Via Martiri dell'Aldriga, 12 – frazione Grazie e distinto catastalmente al Foglio 1 – Mappale 111 – Subalterno 31, da Ufficio (Categoria A10) ad abitazione.
3. **DI APPROVARE**, il preventivo di spesa, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che il professionista **Geom. Marco Magnani** ha offerto un importo imponibile di **€ 450,00**, oltre oneri previdenziali del 5% di € 22,50, per un totale di



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

€ 472,50, oltre Iva di legge del 22% pari ad € 103,95, pari a complessivi lordi € 576,45.

4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **€ 576,45**, a favore del **Geom. Marco Magnani**, mediante imputazione alla seguente codifica del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022:

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
01	06	2	02	0216601

5. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022.
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.
7. **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line.

\*\*\*\*\*



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 222 DEL 08/04/2022*

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO AL  
GEOM. MARCO MAGNANI DI CURTATONE (MN) DELL'INCARICO  
PROFESSIONALE PER LA VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO CATASTALE  
DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MARTIRI DELL'ALDRIGA, 12 - FRAZIONE GRAZIE  
E DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 1 - MAPPALE 111 - SUB. 31 - CIG.  
Z3835F3851**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza  
dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO  
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)