



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 251 DEL 26/04/2022

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA DITTA SIRAM SPA CON SEDE IN VIA MOZZONI 12 IN MILANO PER ALCUNE RIPARAZIONI DI CARATTERE IDRAULICO DI IMPIANTI DI GENERAZIONE CALORE DI FABBRICATI NON RIENTRANTI NEL CONTRATTO SIE3. CIG ZBB361003F

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

- il patrimonio di edifici del Comune è vasto ed articolato;
- alcuni fabbricati sono stati conferiti nella convenzione di gestione calore Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) di CONSIP;
- altri fabbricati, che non avevano i requisiti necessari, sono stati contrattualizzati a parte mediante un contratto "terzo responsabile";
- dopo alcune verifiche il Terzo Responsabile ha prodotto una lista di preventivi per condurre riparazioni e sostituzione;

Dato atto che

- il ruolo di Terzo Responsabile degli impianti termici in parola è stato affidato alla ditta ditta SIRAM spa che ha sede in Via Anna Maria Mazzoni 12, 20152 Milano e P.IVA 08786190150, controllata da VEOLIA Energie International S.A., mediante contratto Protocollo N.0022793/2020 del 28/09/2020 perfezionato in ottemperanza della
 - Deliberazione di Giunta Comunale n°127/2020,
 - Determina a Contrattare n°605/2020,
 - procedura ARCA/SINTEL avente ID 127230209;
- la Ditta ha fornito i seguenti preventivi
 - Preventivo nr. UDB CN_U_06-04-2022_PRO0140683_PD_r0 avente Prot 009901/2022 del 07/04/2022 per il fabbricato Centro Sociale Montanara per i lavori di Sostituzione 2° circolatore c/to riscaldamento impianto per un ammontare di 333,00 € ai quali aggiungere IVA per 73,26 €, per un totale di 406,26 €;
 - Preventivo nr. UDB CN_U_06-04-2022_PRO0140696_PD_r0 avente Prot 009901/2022 del 07/04/2022 per il fabbricato Appartamento Ex KAROUI Via Martiri Aldriga 14 a Grazie per i lavori di sostituzione caldaia COD. CURIT DQ2NM10452507103 per un ammontare di 1.560,15 € ai quali aggiungere IVA per 343,23 €, per un totale di 1.903,38 €;
 - Preventivo UDB CN_U_12-04-2022_PRO0141510_PD_r0 avente Protocollo N.0010575/2022 del 13/04/2022 per il fabbricato Campo sportivo Buscoldo per

Pagina 1 di 5 - Det. N. 251 del 26/04/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

modifica idraulica all'impianto di riscaldamento degli spogliatoi in oggetto così come concordato con il gestore per consentire una gestione maggiormente efficiente dei c/ti riscaldamento e ACS con l'installazione di collettore di distribuzione e di n. 2 nuovi circolatori compresi collegamenti elettrici al Q.E. esistente per un ammontare di 1.410,50 € ai quali aggiungere IVA per 310,31 €, per un totale di 1.720,81 €;

- Preventivo nr. UDB CN_U_12-04-2022_PRO0141493_PD_r0 avente Protocollo N.0010574/2022 del 13/04/2022 per il fabbricato Centro sociale San Marco per la sostituzione del vaso espansione impianto per un ammontare di 126,50 € ai quali aggiungere IVA per 27,83 €, per un totale di 154,33 €;
- Preventivo nr. UDB CN_U_12-04-2022_PRO0141477_PD_r0 avente Protocollo N.0010573/2022 del 13/04/2022 per il fabbricato Palazzetto dello sport di Via Parri per la sostituzione del circolatore a servizio dell'acqua calda sanitaria perché bruciato per un ammontare di 2.400,73 € ai quali aggiungere IVA per 528,16 €, per un totale di 2.928,56 €;
- Preventivo nr. UDB CN_U_07-04-2022_PRO0140926_PD_r0 avente Protocollo N.0010094/2022 del 08/04/2022 per il fabbricato Campo Sportivo San Silvestro per la sostituzione dello scambiatore per un ammontare di 1.748,00 € ai quali aggiungere IVA per 384,56 €, per un totale di 2.132,56 €;
- Preventivo nr. UDB CN_U_07-04-2022_PRO0140929_PD_r0 avente Protocollo N.0010093/2022 del 08/04/2022 per il fabbricato Appartamento Sig. Cesarina Negri San Silvestro per la sostituzione scheda elettronica per un ammontare di 398,78 € ai quali aggiungere IVA per 87,73 €, per un totale di 486,51 €;
- complessivamente i preventivi ammontano ad **€ 7.977,66 € quale imponibile al quale aggiungere € 1.755,09 per IVA 22%, per un totale lordo di € 9.732,75;**

Dato atto che la ditta:

- riesce a provvedere in tempi utili a svolgere il servizio richiesto,
- ha dichiarato la sua disponibilità allo svolgimento di tali servizi,
- è in possesso dei requisiti tecnico economici necessari,
- è in regola con i contributi come da certificato-INPS 30119218 acquisito.

Dato atto che

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i., consente affidamenti diretti per servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 €;

Richiamate

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 in data 22/07/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024 ;
- la delibera di Consiglio comunale n. 29 del 29/07/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ";
- la delibera di Giunta comunale n. 254 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 60 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ";

Pagina 2 di 5 - Det. N. 251 del 26/04/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Giunta comunale n. 255 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la delibera di Giunta Comunale n. 271 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2022 - 2024.
- La delibera di Consiglio Comunale nro 5 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art.175, co.2 Dlgs 267/2000)"
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 43 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto " Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024";
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 48 del 15/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Riaccertamento Ordinario dei Residui ai fini della formazione del Rendiconto 2021".

Visti

- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 avente protocollo n°12939/2021 del 24/05/2021 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- Il Regolamento comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1. **Di approvare** i preventivi di spesa inoltrati dalla ditta SIRAM spa che ha sede in Via Anna Maria Mazzoni 12, 20152 Milano e P.IVA 08786190150, controllata da VEOLIA Energie International S.A. Citati in premessa ritenendoli congrui.
2. **Di assumere** l'impegno di spesa di **€ 7.977,66 € quale imponibile al quale aggiungere € 1.755,09 per IVA 22%, per un totale lordo di € 9.732,75** risulta coperta finanziariamente alle seguenti risorse del Bilancio 2022

- ad oggetto: "Manutenzioni straordinarie degli edifici comunali" per € 2.950,48

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
01	05	2	02	0205101

- ad oggetto: "Manutenzioni straordinarie impianti sportivi" per € 6.782,26

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
06	01	2	02	0262101

3. **Di affidare** per i motivi citati in premessa alla Ditta SIRAM spa le prestazioni di cui sopra comunicando al contempo l'impegno di spesa assunto con il presente atto.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

4. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2022.
5. **Di dare atto che** la presente costituisce determina a contrattare ai sensi di legge.
6. **Di dare atto che** relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
7. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it - PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 251 DEL 26/04/2022

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA NEI CONFRONTI DELLA DITTA SIRAM SPA CON SEDE IN VIA MOZZONI 12 IN MILANO PER ALCUNE RIPARAZIONI DI CARATTERE IDRAULICO DI IMPIANTI DI GENERAZIONE CALORE DI FABBRICATI NON RIENTRANTI NEL CONTRATTO SIE3. CIG ZBB361003F

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)