



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 370 DEL 10/06/2022

AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

**OGGETTO: DGR XI/5324 DEL 04 OTTOBRE 2021 "SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALLEMERGENZA SANITARIA COVID 19 INTEGRAZIONE DELLA MISURA DI CUI ALLA DGR 4678/2021" - PRESA D'ATTO DELLE DELIBERA CONSORTILE N. 9/2022**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

*VISTA E RICHIAMATA la Delibera dell'Assemblea Consortile n. 09/2022 ad oggetto: "DGR XI/5324 del 04 ottobre 2021 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID 19 –integrazione della misura di cui alla DGR 4678/2021" - Approvazione bando" con la quale l'Assemblea del Consorzio Progetto Solidarietà ha approvato la seguente documentazione che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:*

Bando relativo alla Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione - sul libero mercato, o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali (ex canone moderato) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità;

- modulo di domanda;
- modulo di dichiarazione proprietario;

PRESO ATTO:

- che l'importo totale destinato dall'Ambito Distrettuale di Mantova alla presente misura, comprensivo dell'integrazione ai sensi del Decreto 16342/2021, è pari a complessivi euro 408.334,85;

- che la somma assegnata al Comune di Curtatone verrà successivamente determinata dall'Ufficio di Piano del Consorzio Progetto Solidarietà in seguito all'approvazione della graduatoria distrettuale;

CONSTATATO che i destinatari della misura sono:

- nuclei familiari in difficoltà economiche o in condizioni di particolare vulnerabilità anche a seguito della situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19, in affitto sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della legge regionale 16/2016 s.m.i.
- sono esclusi gli inquilini di servizi abitativi pubblici (SAP) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

Pagina 1 di 6 - Det. N. 370 del 10/06/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

STABILITO che potranno fare domanda tutti gli inquilini, in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Residenza in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Mantova: Bagnolo San Vito, Borgo Virgilio, Castelbelforte, Castel D'Ario, Castellucchio, Curtatone, Mantova, Marmirolo, Porto Mantovano, Rodigo Roncoferraro, San Giorgio Bigarello, Villimpenta;
- b) Cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell'Unione Europea o appartenenza ad uno Stato esterno all'Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- c) Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- d) Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia ai sensi della vigente normativa in materia di servizi abitativi;
- e) Avere un I.S.E.E. (Indicatore della situazione economica equivalente) non superiore a 26.000. Il valore I.S.E.E. può essere incrementato fino a 35.000 per i cittadini che dimostrino attraverso la presentazione dell'I.S.E.E. corrente, una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25%, in ragione dell'emergenza Covid;
- f) Residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, **da almeno sei mesi** alla data di presentazione della domanda.

RISCONTRATO CHE in base alle prescrizioni contenute nel Bando:

- i cittadini potranno presentare domanda **dalle ore 9:00 dell'8 giugno alle ore 12:00 dell'8 luglio 2022;**

- la modalità di presentazione dell'istanza potrà essere via mail o a sportello, previo appuntamento con le Assistenti Sociali del Comune di Curtatone;

- il pagamento del contributo è effettuato direttamente al proprietario.

- costituisce priorità, nell'assegnazione del contributo, il verificarsi di una o più condizioni di difficoltà. Tale difficoltà può essere imputabile ad una delle seguenti cause:

- perdita del posto di lavoro;

-- *consistente riduzione dell'orario di lavoro che comporti una diminuzione del reddito (il calo del reddito è rilevabile dall'ISEE CORRENTE)*

- mancato rinnovo dei contratti a termine;

- cessazione di attività libero-professionali;

- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare.

la disamina delle domande sarà svolta dagli uffici comunali, - anche servendosi di Commissioni appositamente nominate che andranno a valutare la presenza dei requisiti e l'ammissibilità delle motivazioni addotte;

RITENUTO:

- di recepire tutta la documentazione consortile relativa al suddetto bando, dando mandato alle Assistenti Sociali del Comune di procedere alla raccolta delle istanze secondo le modalità previste dal Bando;

- nominare con il presente atto apposita commissione dedicata alla valutazione delle istanze



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

presentate dai cittadini,

- di pubblicare l'Avviso del Bando unitamente al Modulo di Domanda e al Modulo Proprietario all'Albo Pretorio Online del Comune, nell'home page del sito istituzionale dell'ente ;

### Richiamate

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 in data 22/07/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024 ;
- la delibera di Consiglio comunale n. 29 del 29/07/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ";
- la delibera di Giunta comunale n. 254 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto:"Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 60 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ";
- la delibera di Giunta comunale n. 255 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la delibera di Giunta Comunale n. 271 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2022 - 2024.
- La delibera di Consiglio Comunale nro 5 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art.175, co.2 Dlgs 267/2000)"
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 43 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto " Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024";
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 48 del 15/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Riaccertamento Ordinario dei Residui ai fini della formazione del Rendiconto 2021".
- Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto:" Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs n. 267/2000."
- Delibera di consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto:" Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000)"
- Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto " Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024";



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;

Visto il Decreto Sindacale n.8 del 24/05/2021 n.12937 di prot., con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l'art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
- l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);

## DETERMINA

- DI PRENDERE ATTO dell'allegata Delibera dell'Assemblea Consortile n. 09/2022 ad oggetto: *“DGR XI/5324 del 04 ottobre 2021 “Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID 19 – integrazione della misura di cui alla DGR 4678/2021” - Approvazione bando*” con la quale l'Assemblea del Consorzio Progetto Solidarietà ha approvato la seguente documentazione che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Bando relativo alla Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato, o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali (ex canone moderato) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità;

- modulo di domanda ;

- modulo di dichiarazione proprietario;

1.DI RECEPIRE tutta la documentazione consortile relativa al suddetto bando, dando mandato alle Assistenti Sociali del Comune di procedere alla raccolta delle istanze secondo le modalità previste dal Bando (presentazione delle domande dalle ore 9:00 dell'8 giugno alle ore 12:00 dell'8 luglio 2022 a mezzo e- mail o a sportello, previo appuntamento con le Assistenti Sociali del Comune);

2.DI PUBBLICARE l'Avviso del Bando unitamente al Modulo di Domanda e al Modulo Proprietario all'Albo Pretorio Online del Comune;

3.DI NOMINARE apposita commissione di valutazione delle istanze che saranno presentate dai cittadini, stabilendo che la stessa sarà composta da:

- Tartarotti Cristina – Assistente sociale;
- Ciani Irene, Assistente Sociale;
- Trofei Greta, Assistente Sociale;

4.DI PRENDERE ATTO CHE:

-verrà formata un'unica graduatoria distrettuale e che la stessa sarà - successivamente pubblicata sul sito del Consorzio Progetto Solidarietà oltre che sul sito istituzionale dell'ente;

Pagina 4 di 6 - Det. N. 370 del 10/06/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- il contributo è erogabile fino ad un massimo di 3 mensilità di canone e non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto, e l'importo riconosciuto potrà subire variazioni in diminuzione sulla base della disponibilità dei fondi e al numero di domande pervenute;

5. DI DARE ATTO che l'importo totale destinato dall'Ambito Distrettuale di Mantova alla presente misura, comprensivo dell'integrazione ai sensi del Decreto 16342/2021, è pari a euro 408.334,85 e che la somma assegnata al Comune di Curtatone verrà successivamente determinata dall'Ufficio di Piano del Consorzio Progetto Solidarietà in seguito all'approvazione della graduatoria distrettuale.

- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151, comma 4 D. Leg.vo 267/2000.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 370 DEL 10/06/2022*

**OGGETTO: DGR XI/5324 DEL 04 OTTOBRE 2021 "SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALLEMERGENZA SANITARIA COVID 19 INTEGRAZIONE DELLA MISURA DI CUI ALLA DGR 4678/2021" - PRESA D'ATTO DELLE DELIBERA CONSORTILE N. 9/2022**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI**

SCIPIONI VALENTINA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)