



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 529 DEL 19/08/2022

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA ASSUNTO CON DET.N.748 DEL 04/11/2021 E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE ALLA DITTA ELLENIA SNC DI OSTIGLIA (MN) PER PROGETTO DI LIBERALIZZAZIONE AREE PEEP E PIP NEL CUMUNE DI CURTATONE. CIG_Z46377F213

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che l'Amministrazione ha assunto:

- il nuovo regolamento per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà e per la gestione ed eliminazione vincoli derivanti dalla originaria convenzione P.E.E.P., ai sensi della legge 23/12/1998 n° 448, art. 31, commi 45 e seguenti e trasformazione delle aree P.I.P. ai sensi del comma 64 art.3 Legge 23/12/1996 n. 662, approvato con Delibera di c.c. n. 38 del 30/09/2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 23/10/2021, prot. n. 28690 ad oggetto "trasformazione delle aree concesse in diritto di superficie e rimozione dei vincoli ricadenti su alloggi realizzati in aree PEEP; determinazione dei valori venali, degli incentivi alla trasformazione e dei costi di istruttoria;

Dato atto che:

- con determinazione n.748 del 04/11/2021 veniva affidato alla ditta Ellenia di Ostiglia (MN) il servizio per l'applicazione del regolamento di trasformazione e liberalizzazione delle aree PEEP e PIP del comune di Curtatone e per l'assistenza agli utenti che intendono richiedere la trasformazione /rimozione dei vincoli o l'autorizzazione alla alienazione
- con la citata determinazione veniva assunto l'impegno n.1356/2021 necessario a liquidare il servizio di ricalcolo degli oneri di trasformazione e rimozione dei vincoli, verifica documentale e redazione dell'atto di trasformazione da far sottoscrivere dalle parti;

Accertato che la ditta ELLENIA SNC con sede in Via Roma n°24, 46035 Ostiglia (MN) e CF PIVA 01959730209 ha presentato il prospetto degli aggiornamenti dei corrispettivi ed il compenso per il suo servizio con nota **n.7_22 del 01/08/2022** per un importo totale di **1.566,13 €**;

Valutato che, per poter provvedere al pagamento delle spettanze, è necessario integrare l'impegno di spesa n.1356/2021, assunto con Det. n.748 del 04/11/2021, per un importo di **€ 1.639,34 ai quali aggiungere IVA 22% per € 360,66 per un totale lordo di € 2.000,00**;

Dato atto che

- la ditta risulta avere i requisiti tecnico economici per erogare i servizi richiesti;
- risulta essere in regola con gli adempimenti previdenziali;

Richiamate

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 in data 22/07/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022-2024 ;



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- la delibera di Consiglio comunale n. 29 del 29/07/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ”;
- la delibera di Giunta comunale n. 254 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione”;
- la delibera di Consiglio comunale n. 60 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). ”;
- la delibera di Giunta comunale n. 255 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “ Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)”
- la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “ Approvazione bilancio di previsione finanziario 2022-2024”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 271 del 30/12/2021, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “ Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2022 - 2024.
- La delibera di Consiglio Comunale nro 5 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art.175, co.2 Dlgs 267/2000)”
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 43 del 09/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “ Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024”;
- Delibera di Giunta Comunale n.ro 48 del 15/03/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Riaccertamento Ordinario dei Residui ai fini della formazione del Rendiconto 2021”.
- Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “ Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs n. 267/2000.”
- Delibera di consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: “ Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma2 del D.Lgs n. 267/2000”
- Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 29/04/2022 immediatamente eseguibile avente ad oggetto “ Modifica Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2022-2024”;

Visti

- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 – Prot. n. 12939/2021 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- Il Regolamento comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1. Di integrare l'impegno di spesa n.1356/2021, assunto con Det. n.748 del 04/11/2021, per un importo di **€ 1.639,34 ai quali aggiungere IVA 22% per € 360,66 per un totale lordo di € 2.000,00.**
2. Di dare atto che la spesa prevista di **€ 2.000,00 IVA compresa**, è da imputare al Bilancio 2022 alla risorsa “**Incarichi professionali esterni**”

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
01	06	2	02	0216701



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

3. **Di liquidare** alla ditta ELLENIA SNC con sede in Via Roma n°24, 46035 Ostiglia (MN) e CF PIVA 01959730209, la nota n.7_22 DEL 01/08/2022 per un importo totale di 1.566,13 €.
4. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2022.
5. **Di dare** comunicazione del presente atto ad ELLENIA SNC.
6. **Di dare atto che** relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990.
7. **Di dare atto che** la presente costituisce determina contrattare ai sensi di legge.
8. **Di trasmettere** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario ed al Responsabile del Servizio LL.PP. Ecologia ed Ambiente per i conseguenti adempimenti.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 529 DEL 19/08/2022

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA ASSUNTO CON DET.N.748 DEL 04/11/2021 E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE ALLA DITTA ELLENIA SNC DI OSTIGLIA (MN) PER PROGETTO DI LIBERALIZZAZIONE AREE PEEP E PIP NEL CUMUNE DI CURTATONE. CIG_Z46377F213

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)