



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 456 DEL 03/07/2023

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHİ STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE" CUP H64B18000050004 – IMPEGNO DI SPESA PER AUMENTO DI POTENZA ENERGIA ELETTRICA - CIG Z743BC735F**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

**VISTA** la determinazione **311 del 03.05.2018** "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE" - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA CON CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE EFFICACE ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI COPRAT RELATIVAMENTE ALLA PRIMA FASE: PROGETTAZIONE DEFINITIVA" a seguito di procedura SINTEL ID 96463295 - verbale efficacia prot. 0844261, con parcella rettificata come da prot. 14546 del 03.05.2018 per € 31.101,86 comprensivi di cassa professionale 4% sull'importo a base d'asta di € 37.851,30, sempre comprensivo di cassa di previdenza 4% e di impegno dell'importo relativo alla I fase dell'incarico per € 6.201,26;

**VISTA** la determinazione **321 del 03.05.2018** di emendamento della determinazione 311 del 03.05.2018 per la sola parte relativa al CUP, errato, con indicazione di quello esatto, ovvero: H64B18000050004;

**VISTA** la D.G.C. **123 del 25.05.2018** di approvazione del progetto definitivo "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE", redatto da COPRAT dell'importo di €.200.000,00 di cui €.137.540,00 per lavori ed €.62.460,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

#### VISTI:

- la DGR n. XI/3945 del 30 novembre 2020 "Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici»";
- il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 - Mercoledì 20 gennaio 2021, che approva il bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici", individuando il Dirigente pro tempore dell'Unità Organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile, responsabile del procedimento di selezione e concessione dei contributi nell'ambito del bando stesso; la DGR n. XI/5403 del 18 ottobre 2021 "Piano



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Lombardia l.r. 9/2020

- la Deliberazione n. XI/3945 del 30 novembre 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento dei criteri per il bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici» (approvato con il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248)»;

## RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. **26 del 18/02/2021** avente per oggetto “Atto di indirizzo per la partecipazione al bando di regione Lombardia per “Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici””;
- la delibera di Giunta Comunale n. **42 del 04/03/2021** avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE” CUP: H64B18000050004, dell'importo di €. 260.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. **43 del 04/03/2021** avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE” - CUP: H69J21000220002, dell'importo di €.40.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. **44 del 04/03/2021** “APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA “RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE” - CUP: H61B21000140002 dell'importo di €. 150.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. **47 del 04.03.2021** di approvazione del progetto “GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI” comportante una spesa complessiva di 450.000,00 € di cui € 443.742,66 ammissibili, come da seguente ripartizione:

SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)	SPESA AMMESSA (A+B)	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (A - 89 %)	COFINANZIAMENTO ENTE (B - 11 %)	VOCI DI SPESA NON AMMESSE ( C )
450.000,00 €	443.742,66 €	394.930,97 €	48.811,69 €	6.257,34 €

**RILEVATO** che con nota prot. Z1.2021.0043372 del 03.11.2021, prot. arrivo 29618/2021 del 04.11.2021, Regione Lombardia ha trasmesso il D.d.u.o. del 2 Novembre 2021 – N° 14716 di approvazione degli esiti dell'attività svolta dalla commissione di valutazione riportati nella Graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti, assegnando al Comune di Curtatone un contributo pari ad € **394.930,97**, a fronte di un costo complessivo di Euro 443.742,66, per la realizzazione della progettualità “GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI” e che la proposta progettuale finanziata prevede i seguenti tre interventi:

Intervento 1) “INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE”
Cup H64B18000050004
Costo 256.526,66 €



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Contributo regionale 228.308,73 €

Intervento 2) "INFRASTRUTTURE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA DEI TURISTI E REALIZZAZIONE DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - "RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE"

Cup H69J21000220002

Costo 39.440,00 €

Contributo regionale 35.101,60 €

Intervento 3) "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE"

Cup H61B21000140002

Costo 147.776,00 €

Contributo regionale 131.520,64 €

**VISTA** la D.G.C. n. **216 del 11.11.2021** "PROGETTO "GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" ACCETTAZIONE CONTRIBUTO BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHETTI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248)" di accettazione del contributo di € 394.930,97 da Regione Lombardia, come da D.d.u.o. 2 novembre 2021 n. 14716 come segue:

Costo di progetto	Uscita	Contributo RL	Entrata	Quota
Cartellonistica	Mis Prg Tit Mac Cap/Art 10 05 2 02 028115 8	<b>35.101,06 €</b>	Mis Tip. Cat Cap/Art 4 0200 01 040341 6	4.898,94 €
Rinnovo cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone		Contributo regionale rinnovo cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone		
Via Francesca	Mis Prg Tit Mac Cap/Art 10 05 2 02 028115 7	<b>131.520,64 €</b>	Mis Tip. Cat Cap/Art 4 0200 01 040341 7	18.479,36 €
Riqualficazione di parte dei percorsi pedonali in via Francesca a Grazie di Curtatone		Contributo regionale riqualficazione di parte dei percorsi pedonali in via Francesca a Grazie di Curtatone		
Museo Madonnari	Mis Prg Tit Mac Cap/Art 5 01 2 02 025210 4	<b>228.308,73 €</b>	Mis Tip. Cat Cap/Art 4 0200 01 040340 6	31.691,27 €



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Restauro del museo del madonnaro in località Grazie

Contributo regionale restauro del museo del madonnaro in località Grazie

**55.069,57**  
€

**DATO ATTO CHE** l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024, approvato con D.C.C. 62 del 30.12.2021, modificato con DCC. 6 del 09/03/2022 e con DC.C. 29 del 25.07.2022 ed è prevista nell'elenco annuale 2022 per un importo di € 260.000,00;

**RILEVATO** che con determinazione n. **811 del 29/11/2021** è stato confermato l'incarico professionale a COPRAT (determinazioni 311/2018 e 321/2018), aggiornando l'importo delle competenze tecniche all'importo di lavori con lo sconto di cui all'offerta SINTEL ID 96463295, per €. 36.589,82 che con cassa di previdenza 4% pari ad. €. 1.463,59 danno €. 38.053,42 e con IVA 22% danno €. 46.425,17;

**VISTO** il contratto **prot. 33171/2021** del 13/12/2021: "DISCIPLINARE D'INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA E PRESTAZIONI CONNESSE PER INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE CIG Z242347D3A - CUP G17H03000130001" con COPRAT "Società Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica, Territoriale e Tecnologica Società Cooperativa" con sede legale in Mantova, via Corridoni n.56 e successiva integrazione prot.17579/2022 per rettifica CUP;

**VISTO** il progetto esecutivo dell'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 redatto da COPRAT-MANTOVA prot. arrivo 4071/4072/4073 del 15/02/2022;

**VISTA** l'autorizzazione paesaggistica n. 55/2018 del 01.04.2019 emessa dal Parco del Mincio prot. arrivo 9542/2019;

**VISTA** la trasmissione prot.2743/2022 del 01/02/2022 degli elaborati di progetto esecutivo (anticipati da COPRAT con prot. arrivo 2742/2022 del 01/02/2022) alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova in adempimento alle prescrizioni dell'autorizzazione prot. 4808 - P class. 34.43.01 Fasc. MN-21, prot. arrivo 16220/2019, (richieste di aggiornamenti);

**RILEVATO CHE** la Soprintendenza con prot. 1703 class. 34.43.01 Fasc. MN-21/120 del 24/02/2022, prot. arrivo 5208/2022 ha autorizzato l'esecuzione delle opere con prescrizioni, tra cui quella che tutti i lavori comportanti scavi siano eseguiti con assistenza di archeologo qualificato;

**VISTA** la Determinazione **183 del 19/03/2022** con cui è stato affidato al Dr. Gianpaolo Rodighiero con sede in Vicolo Freddo, 14 a Mantova, l'incarico per le attività di assistenza archeologica ai lavori, per l'importo di 1.750,00 che con contributi previdenziali 4% ed IVA 22% danno €. 2.220,40;

**VISTA** la ricevuta della pratica n.80001910209-04022022-1110 - SUAP 1689 - 80001910209 COMUNE DI CURTATONE per prevenzione incendi ed il parere di conformità del Comando Provinciale Vvf di Mantova pratica p.i. 35491/2022 prot. arrivo 9434/2022 del 01/04/2022;



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**VISTO** il Decreto regionale N. 5197 del 14.04.2022 prot. arrivo 10907/2022 del 16/04/2022, a seguito di istanza del Comune prot.3434/2022 e prot.7448/2022, che proroga il termine per l'inizio dei lavori al **15 settembre 2022** per l'intervento 1) sul museo e l'intervento 3) su parte dei marciapiedi in Via Francesca, mentre mantiene il termine del 31 maggio 2022 per l'intervento 2) su infrastrutture per informazione ed elementi di arredo urbano;

## RILEVATO CHE:

- con nota del 30/05/2022 prot. arrivo 14863/20220 del 21/05/2022, Regione Lombardia ha comunicato la proroga al **28 febbraio 2023** del termine di inizio dei lavori di tutti i progetti di cui al bando "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEI BORGHI STORICI" e quello di presentazione del certificato di regolare esecuzione al **28 febbraio 2024**;
- sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17 maggio 2022 è stato pubblicato il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, cosiddetto Decreto Aiuti, recante "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*" che introduce ulteriori disposizioni in materia di appalti pubblici di lavori e concessioni di lavori con particolare riferimento ai prezzi;

**VISTI** gli elaborati revisionati da Coprat Mantova pervenuti al prot. 17272/2022 del 14/06/2022;

**DATO ATTO CHE** il progetto esecutivo pervenuto con prot. arrivo 4071/4072/4073 del 15/02/2022 e prot. 17272/2022 del 14/06/2022 si compone dei seguenti elaborati, in atti presso gli uffici comunali:

Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data
					31/01/2022
Ges	010	R	Elenco Elaborati		2
					31/01/2022
Ges	020	R	Relazione Illustrativa Generale storico - paesaggistica		2
					31/01/2022
Ges	200	E	Quadro economico di progetto		2
					31/01/2022
Ges	202	E	Elenco prezzi unitari		2
					31/01/2022
Ges	204	E	Analisi Prezzi		2
					31/01/2022
Ges	206	E	Computo Metrico estimativo		2
					31/01/2022
Ges	208	E	Computo Metrico		2
					31/01/2022
Ges	210	E	Quadro dell'incidenza della manodopera		2
					31/01/2022
Zes	300	R	Fascicolo tecnico dell'opera		2
					31/01/2022
Zes	302	R	Piano di sicurezza e coordinamento		2

Pagina 5 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Zes 304	R	Tavola accantieramento		31/01/202	2
Zes 305	D	Elaborato tecnico coperture		31/01/202	2
Zes 306	R	Cronoprogramma		31/01/202	2
Ges 500	R	Piano di Manutenzione		31/01/202	2
Ges 600	R	Capitolato speciale di Appalto		31/01/202	2
Ges 601	R	Schema di Contratto		31/01/202	2

## PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI EDILI

Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data
Aes 001	R		Relazione tecnica specialistica opere edili		31/01/202 2
Aes 002	D		Inquadramento generale, urbanistico, territoriale	1:2000	31/01/202 2
Aes 100	D		Stato di Fatto - Piante Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/202 2
Aes 200	D		Stato di Progetto - Piante Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/202 2
Aes 220	D		Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta PT e sezione AA	1:50	31/01/202 2
Aes 240	D		Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta P1 e sezione BB	1:50	31/01/202 2
Aes 260	D		Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Pianta copertura e prospetto ovest	1:50	31/01/202 2
Aes 280	D		Dettaglio interventi - Stato di Progetto - Prospetti nord sud est	1:50	31/01/202 2
Aes 290	D		Abaco dei serramenti	1:10- 1:20	31/01/202 2
Aes 300	D		Demolizioni/Costruzioni - Piante Prospetti e Sezioni	1:100	31/01/202 2

## PROGETTO ESECUTIVO - IMPIANTI MECCANICI

Disc	Num	Tipo	Titolo	Scala	Data
Mes 001	R		Relazione tecnica specialistica impianti meccanici		31/01/202 2
Mes 100	D		Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano terra	1:50	31/01/202 2
Mes 102	D		Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano primo	1:50	31/01/202 2
Mes 104	D		Stato di fatto impianti meccanici - Pianta piano secondo	1:50	31/01/202 2
Mes 200	D		Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano terra	1:50	31/01/202 2
Mes 202	D		Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano primo	1:50	31/01/202 2

Pagina 6 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Mes 204	D	Stato di progetto impianti meccanici - Pianta piano secondo	1:50	2	31/01/2022
Mes 300	D	Stato di progetto impianti meccanici -Schema funzionale	1:50	2	31/01/2022
<b>PROGETTO ESECUTIVO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>					
Disc Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	
Ees 001	R	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici		2	31/01/2022
Ees 100	D	Stato di progetto impianti elettrici distribuzioni e dotazioni	1:100	2	31/01/2022
Ees 200	S	Stato di progetto impianti elettrici distribuzioni e dotazioni		2	31/01/2022
Ees 020	S	Schemi quadri elettrici		2	31/01/2022
<b>PRATICA PREVENZIONE INCENDI</b>					
Disc Num	Tipo	Titolo	Scala	Data	
Ves 001	R	Prevenzione incendi - Relazione		2	31/01/2022
Ves 100	D	Prevenzione incendi - Inquadramento generale	1:1000	2	31/01/2022
Ves 102	D	Prevenzione incendi - Pianta prospetti e sezioni	1:100	2	31/01/2022

**VISTI** il verbale di verifica sottoscritto dal progettista in data 14/06/2022 e dal RUP in data 16/06/2022 ed il conseguente verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal RUP in data 16/06/2022 e l'attestazione di immediata eseguibilità sottoscritta dal RUP il 05/07/2022;

**VISTA** la DGC n. **121 del 18.06.2022** di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHETTI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) redatto da COPRAT-MANTOVA, dell'importo complessivo di € 260.000,00 di cui € 176.157,27 per lavori ed € 82.842,73 per somme a disposizione dell'amministrazione come da seguente QTE:

COMUNE DI CURTATONE		
INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE		
PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	COSTO DEI LAVORI LAVORI IN APPALTO A CORPO	ESECUTIVO
	opere edili	79.050,94 €
	impianti elettrici	45.605,11 €
	impianti meccanici	42.045,64 €
A1	TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	166.701,69 €
A2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	9.455,58 €



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

<b>A1+A2 TOTALE LAVORI</b>	<b>176.157,27</b>
<hr/>	
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 Spese tecniche, progettazione, DL, e sicurezza	39.500,00 €
B2 Cassa di previdenza CNPAIA	1.580,00 €
B3 incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	3.523,15 €
B4 Contributo ANAC e oneri di gara	700,00 €
B5 Pratiche amministrative	500,00 €
B6 Imprevisti iva esclusa	7.402,18 €
B7 IVA	
10% su A1+A2	15.652,73 €
22% su quota di A1	4.318,60 €
22% su B1+B2+B6	10.666,08 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>83.842,74 €</b>
<hr/>	
<b>A+B TOTALE GENERALE</b>	<b>260.000,01</b>
	<b>€</b>

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio OOPP-Patrimonio-Ambiente-Ecologia n. **424 del 05.07.2022** avente ad oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE: APPROVAZIONE ATTI DA INOLTARE ALLA C.U.C. E DELEGA PROCEDURA DI GARA BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 che dispone, tra l'altro:

1. **Di approvare**, anche per gli effetti di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il documento allegato, contenente le informazioni, i requisiti di partecipazione ed i criteri di valutazione delle offerte da utilizzarsi per la procedura di scelta di contraente per l' Intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004 di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) come da progetto redatto da COPRAT-MANTOVA dell'importo complessivo di € 260.000,00 di cui € 176.157,27 per lavori ed € 82.842,73 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
2. **Dare atto** che il progetto è composto dagli elaborati approvati con DGC 121 del 18/06/2022 in premessa indicati con la sostituzione del Capitolato Speciale di appalto\_REV02 col Capitolato Speciale di appalto\_REV04 per correzione di un mero errore materiale (un importo errato di €178.742,78 al primo comma dell'art 4) ed inserimento di tabella con suddivisione dei costi della sicurezza fra la categoria prevalente e quelle scorporabili, sottoscritto dal Progettista Arch. Andrea Carcereri e dal RUP Ing. Giovanni Trombani;
3. **Di dare mandato** alla Centrale Unica di Committenza "Gestione associata CUC Mantova sud" per l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dell' Intervento 1) di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" – CUP H64B18000050004;
4. **Di trasmettere** alla Centrale Unica di Committenza il presente atto, unitamente alla documentazione di gara per la stesura degli atti di propria competenza e l'avvio del procedimento di scelta del contraente;
5. **Di evidenziare** che il codice CIG sarà acquisito dalla Centrale di committenza (codice AUSA 0000571937)



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

ed al termine della fase di affidamento sarà preso in carico dal RUP del Comune di Curtatone per la gestione della fase di esecuzione del contratto;

6. **Di dare atto che** l'importo di € **225,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che sarà anticipato dalla CUC Mantova Sud e rimborsato dal Comune di Curtatone, viene impegnato con il presente atto;

**RILEVATO CHE** con nota prot.27606/2022 del 23/09/2022 la CUC Mantova Sud ha trasmesso la determinazione n. **56** del **22.09.2022** - Registro Generale n.776 – “PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO 1) “INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA’ GRAZIE DI CURTATONE” – CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378” con la quale il Responsabile del Settore n. 9 - Centrale Unica di Committenza:

a) **da atto che:**

- il bando di gara è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori in data 26/08/2022;
- la procedura di gara si è svolta in modalità interamente telematica, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, procedura Id 158271618 con termine di presentazione delle offerte il giorno 09/09/2022 alle ore 10:00;
- la stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di utilizzare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016, estesa anche ai settori ordinari dall'art.1, c.3 della L.55/2019 di conversione con modificazioni del DL 32/2019;

b) **richiama** il provvedimento di ammissione ed esclusione degli operatori economici formulato dal Seggio di gara, in qualità di ufficio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante prot.22750 del 09/09/2022 pubblicato sul profilo committente, [www.comune.borgovirgilio.mn.it](http://www.comune.borgovirgilio.mn.it) “Amministrazione trasparente” attestante, a seguito dell’inversione procedimentale, l'ammissibilità formale di tutte le offerte economiche pervenute, il calcolo della soglia dell'anomalia e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la dichiarazione di sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in capo al miglior offerente;

c) **da atto che** la soglia di anomalia ai sensi dell'ar. 97 c.2 del Codice non è stata calcolata in quanto il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a cinque;

d) **pertanto propone:**

- di approvare il provvedimento di ammissione ed esclusione degli operatori economici formulato dal Seggio di gara, in qualità di ufficio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante prot.22750 del 9/9/2022, pubblicato sul profilo committente, [www.comune.borgovirgilio.mn.it](http://www.comune.borgovirgilio.mn.it) “Amministrazione trasparente”, attestante, a seguito dell’inversione procedimentale, l'ammissibilità formale di tutte le offerte economiche pervenute, il calcolo della soglia dell’anomalia e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in capo al miglior offerente;
- di approvare il verbale di gara allegato, generato dal sistema telematico Sintel, relativo alla procedura di scelta del contraente ID 158271618 per l'affidamento degli Interventi di rifunionalizzazione del Museo dei



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Madonnari sito in località Grazie di Curtatone CUP H64B18000050004 per conto del Comune di Curtatone;

- di proporre per effetto della procedura in argomento, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice, l'aggiudicazione del contratto in parola all'operatore economico F.lli Granata con sede in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - che ha offerto un ribasso del 23,7700%, corrispondenti ad un'offerta economica di € 127.076,70 oltre a € 9.455,58 per costi della sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante, così per complessivi € 136.532,28 oltre Iva;
- di trasmettere la presente determinazione, unitamente ai documenti ed atti della procedura al Comune di Curtatone per l'approvazione dell'organo competente secondo il proprio ordinamento ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e per la successiva aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs n.50/2016;

**VISTA** la lettera prot. arrivo 26256/2022 del 10/09/2022 della CUC "Mantova Sud" di richiesta alla ditta prima classificata, F.lli Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [fligranatasrl@pec.it](mailto:fligranatasrl@pec.it) – c.f. e P.I.V.A. 05785120659 di fornire le informazioni necessarie a verificare che il costo del personale non sia inferiore a quanto previsto dall'art. 23, c. 16 del Codice dei Contratti, verifica da effettuare ai sensi dell'art.95 c.10 del D.Lgs. 50/2016;

**ATTESO CHE** la ditta F.lli Granata S.r.l., che in sede di offerta ha stimato i propri costi della manodopera in €. 56.105,58, e con nota prot. arrivo 27672/22 del 23/09/2022 ha fornito la documentazione contenente le informazioni richieste per la verifica, compilando il prospetto fac-simile fornito dalla CUC, con dettagliate le modalità della sua determinazione, oltre ai contratti aziendali applicati, con allegate buste paga, le tabelle Ministeriali del costo medio orario per dipendenti da impiegare ed una relazione esplicativa;

**VISTA** la determinazione n **615 del 29.09.2022**: BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE FORMULATA DALLA CUC AI SENSI DELL'ARTICOLO 33 COMMA 1 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. ED AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA F.LLI GRANATA SRL - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378 che dispone, tra l'altro:

- Di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 la proposta di aggiudicazione formalizzata, a seguito dell'esito delle sedute di gara, dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza Mantova Sud-Settore 9 - con Determinazione n. 56 del 22.09.2022 - Registro Generale n.776, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, relativamente alla procedura affidamento dell' Intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" di cui al BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) – CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378" in favore dell'operatore economico F.lli Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio snc Sala Consilina 84036 (SA) - [fligranatasrl@pec.it](mailto:fligranatasrl@pec.it) – c.f. E P.I.V.A. 05785120659, che ha offerto un ribasso del 23,7700%, sull'importo a base d'asta di € 176.157,27 di cui €. 9.455,58 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondenti ad un'offerta economica di € 127.076,70 oltre a € 9.455,58 per costi della sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante, così per complessivi € 136.532,28 oltre Iva € 15.448,90 (IVA 10% €. 12.156,83 ed IVA 22% €.3.292,07) per un totale lordo di €. 151.981,18;
- Di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e per effetto della procedura in argomento, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice attraverso la



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Piattaforma Sintel, l'aggiudicazione del contratto in parola in favore dell'operatore economico F.Ili Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [fligranatasrl@pec.it](mailto:fligranatasrl@pec.it) – c.f. e P.I.V.A. 05785120659, che ha offerto un ribasso del 23,7700%, sull'importo a base d'asta di € 176.157,27 di cui € 9.455,58 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondenti ad un'offerta economica di € 127.076,70 oltre a € 9.455,58 per costi della sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante, così per complessivi € 136.532,28 oltre Iva € 15.448,90 (IVA 10% € 12.156,83 ed IVA 22% € 3.292,07) per un totale lordo di € 151.981,18;

- Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione resta sospesa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità con il dettato di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016;

**ATTESO** che per mezzo del sistema AVCpass si è proceduto all'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, come sancito dall'art. 2 della Delibera ANAC 157 del 17.02.2016.

**DATO ATTO CHE** le verifiche hanno dato esito positivo in ordine a:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'articolo 213 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Verifica della regolarità fiscale;
- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni;
- Verifica Certificazione SOA;
- Durc;

**DATO ATTO CHE:**

- la richiesta di verifica antimafia è stata inoltrata dal comune di Borgo Virgilio in qualità di capofila della CUC alla quale è stata delegata la procedura di gara mediante nota protocollo pr\_sautg\_ingresso\_0163744 del 2022/10/25 ad oggi senza riscontro;
- sono decorsi i 30 giorni previsti per il rilascio della comunicazione antimafia;
- la stazione appaltante procede ai sensi dell'articolo 88 comma 4 bis del d-lgs. 159/2011;

**RITENUTA** pertanto **efficace** l'aggiudicazione avvenuta con determinazione del Responsabile del Servizio n 615 del 29.09.2022 ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che per effetto della procedura di gara il quadro economico è stato così ridefinito:

Pagina 11 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A COSTO DEI LAVORI LAVORI IN APPALTO A CORPO opere edili impianti elettrici impianti meccanici	ribasso	23,77%	
	ESECUTIVO	POST GARA	Economie
	79.050,94 €		
	45.605,11 €		
	42.045,64 €		
A1 TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	166.701,69 €	127.076,70 €	49.080,57 €
A2 ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	9.455,58 €	9.455,58 €	
<b>A1+A2</b> <b>2 TOTALE LAVORI</b>	<b>176.157,27 €</b>	<b>136.532,28 €</b>	<b>39.624,99 €</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 Spese tecniche, progettazione, DL, e sicurezza	39.500,00 €	39.500,00 €	0,00 €
B2 Cassa di previdenza CNPAIA	1.580,00 €	1.580,00 €	0,00 €
B3 incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	3.523,15 €	3.523,15 €	0,00 €
B4 Contributo ANAC e oneri di gara	700,00 €	700,00 €	0,00 €
B5 Pratiche amministrative	500,00 €	500,00 €	0,00 €
B6 Imprevisti iva esclusa	7.402,18 €	7.402,18 €	0,00 €
B7 IVA			
10% su A1+A2	15.652,73 €	12.156,83 €	3.495,90 €
22% su quota di A1	4.318,60 €	3.292,07 €	1.026,53 €
22% su B1+B2+B6	10.666,08 €	10.666,08 €	0,00 €
B8 Economie derivanti dai ribassi di gara € 44.147,42	0,00 €		<b>44.147,42 €</b>
B8.1 di cui quota Regione Lombardia 89%	0,00 €	39.291,20 €	-39.291,20 €
B8.2 di cui quota Comune 11%	0,00 €	4.856,22 €	-4.856,22 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>83.842,73 €</b>	<b>123.467,72 €</b>	0,00 €
<b>A+B TOTALE GENERALE</b>	<b>260.000,00 €</b>	<b>260.000,00 €</b>	0,00 €

**RILEVATO** che la quota percentuale di ribasso d'asta corrispondente al cofinanziamento regionale e l'IVA corrispondente verranno accantonati per Regione Lombardia, mentre la quota percentuale di ribasso corrispondente al finanziamento comunale con relativa Iva verrà utilizzata per eventuali ulteriori necessità connesse all'attuazione dei lavori in oggetto;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 874 del 29/12/2022 con la quale si disponeva:

1. di liquidare la somma complessiva di € 647,78 alla Centrale Unica di Committenza CUC Gestione Associata Mantova Sud per rimborso costi diretti relativamente alla gara dell'opera pubblica di cui al Bando Borghi Storici, approvato con D.D.U.O. 15 gennaio 2021 n. 248 denominata - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378, distinta come segue:

Pagina 12 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- contributo ANAC art.1 co. 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n.266 = € 225,00;
- quota fondo di incentivazione per le funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/20216 = € 422,78;

**VISTA** la determinazione n.745 del 24/01/2023 con la quale:

- si dava atto, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi all'opera pubblica di cui al bando borghi storici approvato con D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248 denominata - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378;
- si approvava, in virtù dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico ridefinito;
- si impegnava la spesa a favore dell'appaltatore F.Ili Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [flligranatasrl@pec.it](mailto:flligranatasrl@pec.it) – c.f e P.I.V.A. 05785120659, che ha offerto un ribasso del 23,7700%, sull'importo a base d'asta di € 176.157,27 di cui €. 9.455,58 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondenti ad un'offerta di € 127.076,70 oltre a € 9.455,58 per costi della sicurezza per complessivi € 136.532,28 che con IVA € 15.448,90 (IVA 10% €. 12.156,83 ed IVA 22% €.3.292,07) danno un totale lordo di €. 151.981,18;
- si dava atto che l'importo complessivo di €. **151.981,18** trova copertura finanziaria con la seguente imputazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 del bilancio pluriennale 2023-2025:

Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
5	01	2	0 2	0252104

denominato "Restauro del museo del madonnaro in località Grazie";

**VISTO** l'art. 35 comma 18 del Codice, il quale stabilisce che "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione....";

VISTO il contratto stipulato in data 30/01/2023 n. Rep. 8846;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori del 31/01/2023 prot. n. 2978/2023 ed accertato che i lavori sono effettivamente iniziati il giorno 31/01/2023, come da dichiarazione del direttore dei lavori, ing. Andrea Carcereri;

VISTA la richiesta inoltrata in data 15/05/2023 prot. 14561 dalla ditta appaltatrice F.Ili Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [flligranatasrl@pec.it](mailto:flligranatasrl@pec.it) – c.f. e P.I.V.A. 05785120659 di erogazione dell'anticipazione sul prezzo, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;

Pagina 13 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

RITENUTO di approvare la richiesta di erogazione dell'anticipazione sul prezzo, ex 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., pari al 20% dell'importo contrattuale e calcolata in € 27.306,46, relativamente all'INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378 inoltrata dalla ditta appaltatrice F.lli Granata S.r.l. c.f. e P.I.V.A. 05785120659;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 284 del 17/05/2023 con la quale:

1. viene approvata la richiesta di erogazione dell'anticipazione sul prezzo, ex 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., pari al 20% dell'importo contrattuale, relativamente all'INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378, inoltrata dalla ditta appaltatrice F.lli Granata S.r.l. c.f. e P.I.V.A. 05785120659;

2. si dà atto che la spesa di € 27.306,46 trova copertura finanziaria sul bilancio pluriennale 2023-2025 esercizio 2023 come segue:

Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
5	01	2	0 2	0252104

denominato "Restauro del museo del madonnaro in località Grazie";

3. si dà atto che la liquidazione dell'anticipazione avverrà a seguito di presentazione della fattura elettronica da parte della ditta appaltatrice previa verifica della regolarità contributiva e ad avvenuta costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice;

**VISTO** il primo stato avanzamento lavori a tutto il 10/05/2023 redatto dall' Arch. Sofia Giangiacomi della società Coprat, registrato al protocollo comunale in data 17/05/2023 e composto dai seguenti elaborati:

- Libretto delle Misure n.1;
- Stato di Avanzamento n.1 – al 10/05/2023;
- Registro di Contabilità n.1;
- Sommario del Registro di Contabilità;

**VISTO** il primo Certificato di pagamento, dal quale si evince che il credito spettante alla ditta appaltatrice F.lli Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [fligranatasrl@pec.it](mailto:fligranatasrl@pec.it) – c.f. e P.I.V.A. 05785120659 per l'esecuzione dei lavori di cui al primo stato avanzamento lavori a tutto il 10/05/2023 è pari ad € 22.579,82 oltre i.v.a. 10% per complessivi € 24.837,80;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n.318 del 26/05/2023 di approvazione del primo stato avanzamento e del Certificato di Pagamento n.1 relativamente i lavori di cui all'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004 - CIG 9371477378 eseguiti dalla ditta F.lli

Pagina 14 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Granata S.r.l. con sede legale in Via Provinciale Sant'Antonio Snc - Sala Consilina 84036 (SA) - [fillgranatasrl@pec.it](mailto:fillgranatasrl@pec.it) – c.f. e P.I.V.A. 05785120659, redatto dall'arch. Sofia Giangiacomi della società Coprat;

**DATO ATTO** che a seguito dei lavori previsti nel progetto, occorre provvedere con l'aumento della potenza disponibile del contatore elettrico;

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n. 605 del 11/09/2020 il Comune di Curtatone ha aderito alla "Convenzione Consip per l'affidamento del servizio integrato energia per le pubbliche amministrazioni - ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58 legge n. 388/2000 – Servizio Integrato Energia 3 - Lotto 2 – Lombardia - CIG 4227546950" (CIG del Comune di Curtatone 8409131A6B);

**ACCERTATO** che per il punto di consegna Pod IT001E27889442 ubicato in Piazzale Santuario n.31 occorre portare la potenza elettrica a 15/16,5 KW;

**VISTO** il preventivo di spesa del 13/06/2023 della Duferco Energia Spa, distributore dell'energia elettrica per le utenze del comune di Curtatone incaricato da Siram Spa, via Anna Maria Mozzoni n.12 – 20152 Milano, P.IVA 08786190150, nell'ambito del contratto di Servizio Integrato Energia 3 - Lotto 2 – Lombardia, per la spesa di € 773,26;

**DATO ATTO** che il contratto di cui alla Convenzione stabilisce che in caso di aumento di potenza di energia elettrica per un Pod ricadente nel medesimo contratto, Siram Spa provvede ad anticiparne il costo all'azienda fornitrice e a richiederne il rimborso al Comune;

**ACCERTATO** che la somma da corrispondere a Siram Spa quale rimborso per la spesa sostenuta è pari ad € 1.179,23 i.v.a. compresa e così calcolata:

Imponibile aumento potenza	€ 773,26
utile d'impresa e spese generali 25%	€ 193,32
Totale	€ 966,58
i.v.a. 22%	€ 212,65
Complessivo	€ 1.179,23

**RITENUTO** pertanto di impegnare la spesa di € 1.179,23 i.v.a. compresa a favore di Siram Spa, via Anna Maria Mozzoni n.12 – 20152 Milano, P.IVA 08786190150; quale rimborso spese sostenute per aumento di potenza del Pod IT001E27889442 ubicato in Piazzale Santuario n.31;

**DATO ATTO** che la spesa trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico rideterminato e riportato di seguito, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce B6.1:



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE				
QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A	COSTO DEI LAVORI LAVORI IN APPALTO A CORPO opere edili impianti elettrici impianti meccanici	ribasso	23,77%	
		ESECUTIVO	POST GARA	Economie
		79.050,94 €		
		45.605,11 €		
		42.045,64 €		
A1	TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	166.701,69 €	127.076,70 €	127.076,70 €
A2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	9.455,58 €	9.455,58 €	9.455,58 €
A1+A2	TOTALE LAVORI	<b>176.157,27 €</b>	<b>136.532,28 €</b>	<b>136.532,28 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Spese tecniche, progettazione, DL, e sicurezza	39.500,00 €	39.500,00 €	39.500,00 €
B2	Cassa di previdenza CNPAIA	1.580,00 €	1.580,00 €	1.580,00 €
B3	incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	3.523,15 €	3.523,15 €	3.523,15 €
B4	Contributo ANAC e oneri di gara	700,00 €	700,00 €	700,00 €
B5	Pratiche amministrative	500,00 €	500,00 €	500,00 €
B6	Imprevisti iva esclusa	7.402,18 €	7.402,18 €	6.435,59 €
B6.1	Aumento potenza elettrica iva inclusa			1.179,23 €
B7	IVA			
	10% su A1+A2	15.652,73 €	12.156,83 €	12.156,83 €
	22% su quota di A1	4.318,60 €	3.292,07 €	3.292,07 €
	22% su B1+B2+B6	10.666,08 €	10.666,08 €	10.453,43 €
B8	Economie derivanti dai ribassi di gara € 44.147,42	0,00 €		<b>44.147,42 €</b>
B8.1	di cui quota Regione Lombardia 89%	0,00 €	39.291,20 €	39.291,20 €
B8.2	di cui quota Comune 11%	0,00 €	4.856,22 €	4.856,22 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>83.842,73 €</b>	<b>123.467,73 €</b>	<b>123.467,72 €</b>
A+B	TOTALE GENERALE	<b>260.000,00 €</b>	<b>260.000,00 €</b>	<b>260.000,00 €</b>

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite acquisizione del DURC prot. INAIL\_39256411 con scadenza 22/10/2023;

**VISTO** il codice identificativo gara CIG n. Z743BC735F;

**VISTO** il codice unico di progetto CUP n. H64B18000050004;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 e di non versare nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice, né di essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;

- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG";

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'art.1 della L. 21 giugno 2022 n.78;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, ove applicabile;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Pagina 17 di 19 - Det. N. 456 del 03/07/2023

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- il Decreto Sindacale n. 10 del 24.05.2021 – Prot. n. 12939/2021 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI IMPEGNARE** la spesa di € 1.179,23 i.v.a. compresa a favore di Siram Spa, via Anna Maria Mozzoni n.12 – 20152 Milano, P.IVA 08786190150, quale rimborso spese sostenute per aumento di potenza del Pod IT001E27889442 ubicato in Piazzale Santuario n.31, nell'ambito dei lavori di cui all'intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" - CUP H64B18000050004".
3. **DI APPROVARE** il quadro economico riportato in premessa, variato a seguito del presente affidamento.
4. **DI DARE ATTO** che la spesa di € 1.179,23 i.v.a. compresa trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico rideterminato e riportato in narrativa, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce B6.1.
5. **DI DARE ATTO** che il rimborso avverrà a seguito di emissione della fattura elettronica e controllo della regolarità contributiva dell'operatore economico, mediante acquisizione del DURC.
6. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 1.179,23 trova copertura finanziaria nel Bilancio triennale 2023-2025 esercizio finanziario 2023 come segue:

7.	Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
8.	5	01	2	0 2	0252104
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario.
8. **DI ATTESTARE** che la programmazione del pagamento derivante dal presente impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
9. **DI DARE ATTO** dell'assenza in capo al responsabile del procedimento di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del Codice dei contratti, e l'insussistenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001.



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 456 DEL 03/07/2023**

**OGGETTO: BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO- CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE" CUP H64B18000050004 – IMPEGNO DI SPESA PER AUMENTO DI POTENZA ENERGIA ELETTRICA - CIG Z743BC735F**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)