



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 524 DEL 27/07/2023

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHİ STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 3) "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002. APPROVAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO E PRIMO CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI ESEGUITI DALLA DITTA PAVITEK SRL – CIG 9408766752**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

#### VISTI:

- la D.g.r. n. XI/3945 del 30 novembre 2020 "Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici»";
- il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 - Mercoledì 20 gennaio 2021, che approva il bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici", individuando il Dirigente pro tempore dell'Unità Organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile, responsabile del procedimento di selezione e concessione dei contributi nell'ambito del bando stesso;
- la D.g.r. n. XI/5403 del 18 ottobre 2021 "Piano Lombardia l.r. 9/2020 - Deliberazione n. XI/3945 del 30 novembre 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento dei criteri per il bando «interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici» (approvato con il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248)";

#### RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n. **26 del 18/02/2021** avente per oggetto "Atto di indirizzo per la partecipazione al bando di regione Lombardia per "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici";
  - la delibera di Giunta Comunale n. **42 del 04/03/2021** avente per oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITÀ GRAZIE DI CURTATONE" CUP: H64B18000050004, dell'importo di €. 260.000,00;
  - la delibera di Giunta Comunale n. **43 del 04/03/2021** avente per oggetto
- Pagina 1 di 14 - Det. N. 524 del 27/07/2023

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

"APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H69J21000220002, dell'importo di €.40.000,00;

– la delibera di Giunta Comunale n. **44 del 04/03/2021** "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002 dell'importo di €. 150.000,00;

- la **DGC 47 del 04.03.2021** di approvazione del progetto "GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" comportante una spesa complessiva di 450.000,00 € di cui € 443.742,66 ammissibili, come da seguente ripartizione:

SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)	SPESA AMMESSA (A+B)	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (A - 89 %)	COFINANZIAMENTO ENTE (B - 11 %)	VOCI DI SPESA NON AMMESSE (C)
450.000,00 €	443.742,66 €	394.930,97 €	48.811,69 €	6.257,34 €

**RILEVATO** che con nota prot. Z1.2021.0043372 del 03.11.2021, prot. arrivo 29618/2021 del 04.11.2021, Regione Lombardia ha trasmesso il D.d.u.o. del 2 Novembre 2021 - N° 14716 di approvazione degli esiti dell'attività svolta dalla commissione di valutazione riportati nella Graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti, assegnando al Comune di Curtatone un contributo pari ad € **394.930,97**, a fronte di un costo complessivo di Euro **443.742,66**, per la realizzazione della progettualità "GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" e che la proposta progettuale finanziata prevede i seguenti tre interventi:

Intervento 1) "INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MUSEO DEI MADONNARI SITO IN LOCALITA' GRAZIE DI CURTATONE"

Cup H64B18000050004

Costo 256.526,66 €

Contributo regionale 228.308,73 €

Intervento 2) "INFRASTRUTTURE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA DEI TURISTI E REALIZZAZIONE DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - "RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE"

Cup H69J21000220002

Costo 39.440,00 €

Contributo regionale 35.101,60 €

Intervento 3) "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

CURTATONE"
Cup H61B21000140002
Costo 147.776,00 €
Contributo regionale 131.520,64 €

**VISTA** la **D.G.C. 216 del 11.11.2021** "PROGETTO GRAZIE: UN SANTUARIO TRA IL PARCO DEL MINCIO E L'ARTE EFFIMERA DEI MADONNARI" accettazione contributo bando "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) pari ad €. 394.930,97 su complessivi €. **450.000,00** come da seguente prospetto di spesa:

Costo di Progetto	Uscita					Contributo RL	Entrata				Quota Comune
	Mis	Prg	Tit	Mac	Cap/Art		Mis	Tip	Cat	Cap/Art	
Cartellonistica <b>40.000,00 €</b>	10	05	2	02	0281158	Cartellonistica <b>35.101,60 €</b>	4	0200	01	0403416	4.898,40 €
Rinnovo cartellonistica ed elementi di arredo urbano nel borgo storico di Grazie di Curtatone											
via Francesca <b>150.000,00 €</b>	10	05	2	02	0281157	via Francesca <b>131.520,64 €</b>	4	0200	01	0403417	18.479,36 €
Riqualificazione di parte dei percorsi pedonali di via Francesca a Grazie di Curtatone											
Museo Madonnari <b>260.000,00 €</b>	5	01	2	02	0252104	Museo Madonnari <b>228.308,73 €</b>	4	0200	01	0403406	31.691,27 €
Restauro del Museo del madonnaro in località Grazie											
Contributo regionale restauro del Museo del madonnaro in località Grazie <b>55.069,03 €</b>											

**VISTO** il D.d.u.o. 17 dicembre 2021 - n. 17692 Bando "Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici" (D.d.u.o. n. 14716/2021 e D.d.u.o. n. 15559/2021) -Assegnazione dei contributi ai Comuni di Curtatone e Pigra e conseguente impegno di spesa e liquidazione della prima tranches di contributo per l'esercizio finanziario 2021";

**DATO ATTO CHE** l'opera pubblica in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024, approvato con D.C.C. 62 del 30.12.2021, modificato con DCC 6 del 09/03/2022 e con DCC 29 del 25.07.2022 ed è prevista nell'elenco annuale 2022 per un importo di € 150.000,00;

**RILEVATO** che con determina **895/2021** del 18/12/2021 è stato:

a) approvato il report della procedura di gara SINTEL, **Id. 148540354** "Progettazione definitiva ed esecutiva per 2 interventi in Grazie (cartellonistica e percorsi pedonali)", dal quale

Pagina 3 di 14 - Det. N. 524 del 27/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

si evince che l'Arch. Paolo Vincenzi, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n 33 a Mantova, ha offerto per le prestazioni professionali € **20.654,90**, oltre oneri previdenziali 4% per complessivi € 21.481,10 oltre IVA 22% per complessivi €. **26.206,94** così suddivisi:

- per INTERVENTO 2) RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H69J21000220002 - CIG ZF43450985: €. 5.283,47 + INARCASSA ed IVA per un totale di €. 6.703,66;
- per **INTERVENTO 3)** RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA per FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002 - CIG Z9D3450C8B: €. 15.371,44 + INARCASSA ed IVA per di €. 19.503,28;

b) affidato all'Arch. Paolo Vincenzi l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, prestazioni connesse e certificazione di regolare esecuzione per **L'INTERVENTO 3)** "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE) " - CUP: H61B21000140002 - CIG Z9D3450C8B per l'importo offerto di € **15.371,44** oltre €. 614,86 di cassa di previdenza ed €. 3.516,98 di IVA 22% per complessivi € **19.503,28**, impegnando € **19.503,28**, a favore dell'Arch. Paolo Vincenzi;

**VISTO** il contratto con l'Arch. Paolo Vincenzi, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n 33 a Mantova, prot. **34580/2021 del 30/12/2021**, DISCIPLINARE D'INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E PRESTAZIONI CONNESSE E CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE PER:

- INTERVENTO 2) "INFRASTRUTTURE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA DEI TURISTI E REALIZZAZIONE DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE" - (ex "RIQUALIFICAZIONE CARTELLONISTICA ED ELEMENTI DI ARREDO URBANO NEL BORGO STORICO DI GRAZIE DI CURTATONE") - CUP: H69J21000220002 - CIG ZF43450985;
- INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE) " - CUP H61B21000140002" - CIG Z9D3450C8B;

**CONSIDERATO CHE** sugli elaborati di progetto definitivo il Parco del Mincio ha dato parere di conformità prot. arrivo 5716/2022 del 01/03/2022 e la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova, sede di Mantova, ha espresso il proprio parere vincolante con prot.3534/2022, prot. arrivo 10470/2022 favorevole con prescrizioni tra cui che i lavori di scavo siano effettuati con l'assistenza di operatori archeologi;

**ATTESO CHE** a seguito dei pareri suddetti il Comune di Curtatone ha emesso l'autorizzazione paesaggistica N.3/2022, favorevole con prescrizioni, prot.10495/2022 del 13/04/2022;



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**VISTA** la determinazione **180/2022 del 19/04/2022** di affidamento al Geom. Davide Cortesi con studio tecnico in Borgo Virgilio (MN), Via U. Foscolo n°2, dell'incarico professionale di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002" - CIG Z9D3450C8B" per € **2.500,00** compreso 5% cassa previdenza (€ 2.380,95 + €119,05) ed IVA € 550,00 per un totale di € **3.050,00**;

**VISTA** la determinazione **238/2022 del 20/04/2022** di affidamento al Dr. Gianpaolo Rodighiero, archeologo qualificato, con sede in Vicolo Freddo 14, Mantova, dell'incarico di assistenza archeologica per l'Intervento 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002" - CIG Z44360AE2B" per € 2.500,00 che con contributi previdenziali 4% pari ad € 100,00 ed iva 22% pari ad € 572,00 danno € **3.172,00**;

**VISTO** il Decreto regionale N. 5197 del 14.04.2022 prot. arrivo 10907/2022 del 16/04/2022, che proroga il termine per l'inizio dei lavori al 15 settembre 2022 per intervento 1) museo ed intervento 3) marciapiedi in Via Francesca, mentre mantiene il termine del 31 maggio 2022 per l'intervento 2) su arredo urbano e cartelloni;

**RILEVATO** che:

- con nota del 30/05/2022 prot. 14863 del 21/05/2022 Regione Lombardia ha comunicato la proroga al **28 febbraio 2023** del termine di inizio dei lavori dei tutti i progetti di cui al bando "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO - CULTURALE DEI BORGHI STORICI" e quello di presentazione del certificato di regolare esecuzione al **28 febbraio 2024**;

- sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17 maggio 2022 è stato pubblicato il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, cosiddetto Decreto Aiuti, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" che introduce ulteriori disposizioni in materia di appalti pubblici di lavori e concessioni di lavori con particolare riferimento ai prezzi;

**VISTO** il progetto definitivo dell'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex Riqualificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone)" - CUP: H61B21000140002" redatto dall'Arch. Paolo Vincenzi di Mantova prot. arrivo 21292/21300/21302/21306 del 22.07.2022 dell'importo di € 150.000,00 di cui € 108.850,00 per lavori suddivisi in € 105.715,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 3.134,66 quali oneri per la sicurezza ed € 41.150,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con DGC **138 del 25.07.2022**;

**VISTO** il progetto esecutivo dell'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE

Pagina 5 di 14 - Det. N. 524 del 27/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

DI CURTATONE"- CUP: H61B21000140002" redatto dall'Arch. Paolo Vincenzi di Mantova prot. arrivo 26213/26215/26216/26220/26222 del 10/09/2022 dell'importo di € 150.000,00 di cui € 106.000,00 per lavori, comprensivi di €. 3.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale, come da seguente QTE:

QTE PROGETTO ESECUTIVO	
intervento 3) - percorsi pedonali in via Francesca	
a) lavori	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a corpo	103.000,00 €
a2) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.000,00 €
<b>Totale Lavori</b>	<b>106.000,00 €</b>
b) somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) Spese tecniche (comprensive di cassa professionale per incarichi per:	
b.1.1. progettazione definitiva ed esecutiva, DL, contabilità lavori, CRE	15.986,29 €
b.1.2. coordinamento della sicurezza	2.500,00 €
b.1.3. incarico archeologo	2.600,00 €
b2) Fondo incentivi 2% per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	2.120,00 €
b3) Imprevisti	4.553,05 €
b4) IVA	
su lavori a1) +	
a2) 10%	10.600,00 €
su spese tecniche ed imprevisti b1) -	
b3) 22%	5.640,65 €
b5) arrotondamenti	0,01 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>44.000,00 €</b>
<b>Totale intervento</b>	<b>150.000,00 €</b>

**VISTA** la **DGC.170 del 13.09.2022** di approvazione del progetto esecutivo dell'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex Riquilificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone)- CUP: H61B21000140002";

**VISTA** la **determinazione 683/2022** del 02.11.2022 di affidamento diretto a favore della ditta PAVITECK SRL - P.IVA 04163080239 con il ribasso offerto dell'1,500% sull'importo a

Pagina 6 di 14 - Det. N. 524 del 27/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) - PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

base d'appalto di € 103.000,00 oltre oneri della sicurezza di € 3.000,00 ed IVA del 22%, che determina in € 101.455,00 l'importo netto del contratto, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00, per un importo complessivo imponibile di € **104.455,00**, oltre IVA del 10 % per € 10.445,50 ed un totale lordo di € **114.900,50** oltre a rideterminare il QTE come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIDETERMINATO			
intervento 3) - percorsi pedonali in via Francesca			
a) lavori	ESECUTIVO	POST GARA	ECONOMI E
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a corpo	103.000,00 €	101.455,00 €	1.545,00 €
a2) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.000,00 €	3.000,00 €	0,00 €
Totale Lavori	<b>106.000,00 €</b>	<b>104.455,00 €</b>	<b>1.545,00 €</b>
b) somme a disposizione dell'amministrazione			
b1) Spese tecniche (comprendenti di cassa professionale per incarichi per:			
b.1.1. progettazione definitiva ed esecutiva, DL, contabilità lavori, CRE	15.986,29 €	15.986,29 €	0,00 €
b.1.2. coordinamento della sicurezza	2.500,00 €	2.500,00 €	0,00 €
b.1.3. incarico archeologo	2.600,00 €	2.600,00 €	0,00 €
b2) Fondo incentivi 2% per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	2.120,00 €	2.120,00 €	0,00 €
b3) Imprevisti	4.553,05 €	4.553,05 €	0,00 €
b4) IVA			0,00 €
su lavori a1) +			
a2) 10%	10.600,00 €	10.445,50 €	154,50 €
su spese tecniche ed imprevisti b1) - b3) 22%	5.640,65 €	5.640,65 €	0,00 €
b5) arrotondamenti	0,01 €	0,01 €	0,00 €
b6) Economie derivanti da ribassi d'asta		<b>1.699,50 €</b>	<b>1.699,50 €</b>
b6.1) di cui quota Regione Lombardia 89%		1.512,56 €	
b6.2) di cui quota Comune di		186,95 €	



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

l) Curtatone	11%		
Totale somme a disposizione		44.000,00 €	45.545,00 €
Totale intervento		150.000,00 €	150.000,00 €

**PRECISATO** che l'affidamento dei lavori è in esito ad una procedura competitiva;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e del regolamento comunale recante le norme per la ripartizione del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, approvato con deliberazione di G.C. n. 214 del 11/10/2017, è riconosciuta ed una quota incentivante lorda complessiva per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pari ad €. **1.102,40** ed ai sensi dell'art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, e del regolamento comunale la quota incentivante lorda complessiva destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, pari ad € **424,00**, per un totale di €. **1.526,40**:

**VISTA** la determinazione n. 875 del 29/12/2022 "IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PARZIALE INCENTIVO AI SENSI DELL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016" calcolato come sotto riportato:

IMPORTO APPALTO	IMPORTO INCENTIVO (Art.113 co.2)	IMPORTO INCENTIVO (Art.113 co.3)	IMPORTO INCENTIVO DA IMPEGNARE (Art. 113 co.4)	Distribuzione 80% comma 3 come da Regolamento (Capo II - Art.5 - co.1)												
				a) 5%	b) 10%	c) 7,5%	d) 7,5%	e) 5%	f) 25%	g) 5%	h) 20%	i) 5%	j) 5%	k) 5%		
	2.120,00 €	1.696,00 €		84,80 €	169,60 €	127,20 €	127,20 €	84,80 €	424,00 €	84,80 €						
106.000,00 €			424,00 €	Fasi da espletare da parte del personale dipendente (Capo II - Art.5 - c.1)												
	1.102,40 €			84,80 €	169,60 €	127,20 €	127,20 €	84,80 €	424,00 €	84,80 €						
UTC	763,20 €	rata aggiudicazione		84,80 €	169,60 €	127,20 €			212,00 €	42,40 €						
	339,20 €	Il rata collaudo						84,80 €	212,00 €	42,40 €						
	1.102,40 €	Totale TC														

**VISTO** il contratto – prot. 32889 del 11/11/2022;

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori del 22/12/2022;

**VISTA** la richiesta di subappalto inoltrata dalla ditta appaltatrice PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239 DEL 28/03/2023 per l'esecuzione di opere categoria SOA OG3 – lavori stradali, alla ditta APPIA ANTICA SRL, avente sede legale in via Baraccone n.1 – 25040 Mornico al Serio (BG), c.f. e P.IVA 03244550160, per l'importo di € 18.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 al netto dell'iva;





## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**VISTA** la seguente documentazione, agli atti, che di seguito si richiama:

- a) Contratto di subappalto;
- b) Documento Unico Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in regola dell'impresa subappaltatrice;
- c) Piano operativo della sicurezza;
- d) Autocertificazione relativamente a:
  - il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - l'insussistenza di motivi di esclusione ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - la media dell'organico aziendale e le posizioni contributive INPS, INAIL e CASSA EDILE;
  - l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con l'impresa appaltatrice;
  - assenza di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- e) Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- f) Visura Camerale;

**ACCERTATO** che:

- in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, la ditta aggiudicataria:
  - ha espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra, rientranti nella categoria OG 3 - scorporabile e subappaltabile dell'appalto;
  - ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante contestualmente alla richiesta di autorizzazione al subappalto;

**PRECISATO** che:

- ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice deve trasmettere a questa amministrazione prima dell'inizio dei lavori la seguente documentazione:
  - documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici;
  - copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;

**ATTESO** che per il subappalto non viene superato il limite del 50% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VERIFICATO:**

- il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità del contratto di subappalto di cui



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

alla presente autorizzazione,

— il rispetto della prescrizione di cui all'art. 105, comma 14 del Codice dei contratti, che prevede l'applicazione, per le prestazioni affidate in subappaltato, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione;

**VISTA** la determinazione n. 242 del 04/05/2023 con la quale:

– si autorizza, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n.50/16, la ditta PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239 a subappaltare l'esecuzione di parte dei lavori di cui all'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex Riquilificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone) - CUP: H61B21000140002" alla seguente ditta:

➤ APPIA ANTICA SRL, avente sede legale in via Baraccone n.1 – 25040 Mornico al Serio (BG), c.f. e P.IVA 03244550160, per l'importo di € 18.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00 al netto dell'iva;

– si prende atto che il pagamento del subappaltatore verrà effettuato nella misura massima di € 18.000,00 al netto di IVA, da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa emissione - a seguito della contabilità lavori rilasciata dal direttore dei lavori - da parte del subappaltatore di fattura emessa nei confronti dell'Appaltatore;

**VISTO** ora il primo stato avanzamento lavori a tutto il 30/06/2023 redatto dall' Arch. Paolo Vincenzi, registrato al protocollo comunale al n°21125/2023 del 11/07/2023 e composto dai seguenti elaborati:

- Libretto delle Misure n.1;
- Stato di Avanzamento n.1 – al 30/06/2023;
- Registro di Contabilità n.1;
- Sommario del Registro di Contabilità n.1;

**VISTO** il primo Certificato di pagamento allegato al presente Atto, dal quale si evince che il credito spettante alla ditta appaltatrice PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239 per l'esecuzione dei lavori di cui al primo stato avanzamento lavori a tutto il 30/06/2023 è pari ad € 75.452,72 oltre i.v.a. 10% per complessivi € 82.997,99;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite acquisizione del DURC prot. INPS\_36455465 con scadenza 14/10/2023;

**RITENUTO** pertanto di approvare il primo stato avanzamento dei lavori di cui all'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex Riquilificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone) - CUP: H61B21000140002"



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

ed il primo certificato di pagamento dei lavori, eseguiti dalla ditta appaltatrice PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239;

**DATO ATTO** che l'operatore economico ha comunicato i dati relativi alla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della legge 13/08/2010, n° 136, art. 3;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 e di non versare nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice, né di essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;

**VISTO** il codice identificativo gara CIG n. 9408766752;

**VISTO** il codice unico di progetto CUP n. H61B21000140002;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs n. 267/200);
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs n. 267/200). Presentazione;
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs n. 267/200);
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000.";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Decreto Legislativo N. 56/2017 correttivo codice appalti;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 05 del 02.01.2023 – Prot. n. 00051/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** il primo stato avanzamento dei lavori di cui all'INTERVENTO 3)"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" (ex Riqualificazione di parte dei percorsi pedonali in Via Francesca a Grazie di Curtatone)- CUP: H61B21000140002" ed il primo certificato di pagamento dei lavori, eseguiti dalla ditta appaltatrice PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239, composto dai seguenti documenti:
  - Libretto delle Misure n.1;
  - Stato di Avanzamento n.1 – al 30/06/2023;
  - Registro di Contabilità n.1;
  - Sommario del Registro di Contabilità n.1.
2. **DI APPROVARE** il primo Certificato di pagamento allegato al presente Atto, dal quale si evince che il credito spettante alla ditta appaltatrice PAVITECK SRL, via Colombina n.12 di Curtatone (MN) – P.IVA 04163080239, per l'esecuzione dei lavori di cui al primo stato avanzamento lavori è pari ad € 75.452,72 oltre i.v.a. 10% per complessivi € 82.997,99.
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 82.997,99 trova copertura finanziaria nel Bilancio triennale 2023-2025 esercizio finanziario 2023 come segue:

Mis.	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art
10	05	2	0 2	0281157

4. **DI DARE ATTO** dell'assenza in capo al responsabile del procedimento di situazioni di conflitto di interessi, ai

Pagina 12 di 14 - Det. N. 524 del 27/07/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del Codice dei contratti, e l'insussistenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001.

5. **DI DARE ATTO** che la liquidazione della spesa avverrà con successivo atto, a seguito della presentazione della fattura elettronica e previa verifica della regolarità fiscale e contributiva della ditta appaltatrice.
  
6. **DI EVIDENZIARE** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 524 DEL 27/07/2023**

**OGGETTO: BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEI BORGHI STORICI" (D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 248) - INTERVENTO 3) "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA FRANCESCA A GRAZIE DI CURTATONE" - CUP: H61B21000140002. APPROVAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO E PRIMO CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI ESEGUITI DALLA DITTA PAVITEK SRL – CIG 9408766752**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)