



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 810 DEL 14/11/2023

AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER ATTIVITA' DI SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO ALL'AUTORITA' COMPETENTE, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 12/10/2015, N°33 (DISPOSIZIONI IN MATERIA DI OPERE O DI COSTRUZIONI E RELATIVA VIGILANZA IN ZONE SISMICHE) E ASSUNZIONE DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z2D3D335CA**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

**Premesso che:**

- la Regione Lombardia, con Legge Regionale 12 ottobre 2015 n°33, ha dettato le *disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche* in osservanza della normativa in materia di costruzioni in zone sismiche di cui al Decreto del Presidente della Repubblica Repubblica 6 giugno 2001, n°380 e s.m.i. (Testo Unico dell'Edilizia);
- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o in forma associata, delle funzioni della Regione, di cui agli articoli 61, 90 comma 2, 93 comma 1, 94 commi 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del D.P.R. n°380/2001;
- la stessa Regione Lombardia, con Deliberazione di Giunta Regionale 30 marzo 2016, n°X/5001, ha approvato le linee guida a supporto dei comuni lombardi, ai quali sono trasferite le competenze di autorizzazione sismica e di relativa vigilanza, nello svolgimento delle relative attività tecnico amministrative inerenti la materia;
- che la L.R. n°33/2015 prevede che l'autorità competente in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche sia individuata da ciascun comune all'interno dei propri uffici o nell'ambito delle funzioni associative previste dal D.Lgs. n°267/2000, per il territorio di propria competenza; mentre, per le opere ricadenti nel territorio di più comuni le funzioni dell'autorità competente sono svolte dalla Regione nel caso in cui non siano svolte dai comuni stessi in forma associata;
- il Comune di Curtatone è classificato in zona sismica 3 dalla D.G.R. 11/07/2014, n°X/2129 entrata definitivamente in vigore il 10/04/2016 contemporaneamente all'entrata in vigore della D.G.R. n°5001/2016;
- l'attività di certificazione e vigilanza dell'autorità competente deve essere supportata da tecnici esperti in materia sismica, data l'assenza di figure professionali esperte in materia sismica all'interno della struttura comunale;



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**Dato atto** che, con deliberazione di Giunta comunale n°223 del 08/11/2023, la sottoscritta, quale Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata, è stata nominata autorità competente all'interno dell'Ente, per l'espletamento di tutte le funzioni connesse e derivanti dalla L.R. n°33/2015, dando atto che la stessa si avvalga della collaborazione di professionisti esterni esperti in materia sismica per tutte le attività di rilascio delle certificazioni di sopraelevazione, per lo svolgimento dei controlli e per qualsiasi attività in cui sia necessaria una professionalità tecnica specifica, in quanto non presente nella dotazione organica dell'ufficio tecnico, assegnando le risorse finanziarie necessarie;

**Considerato** che agli atti risulta depositata, tramite il portale SUE Impresainungiorno, una "Comunicazione di deposito sismico ai sensi e per gli effetti dell'art. 93, art. 65 (se ha valore anche ai sensi dell'art. 65) del DPR 380/2001 e della Legge Regionale 12 ottobre 2015, n. 33", con ID Pratica: BGNFRZ79B26E897A-26102023-0850, Protocollo: REP\_PROV\_MN/MN-SUPRO/0156701 del 26/10/2023, assunta al protocollo comunale ai nn. 32395, 32396, 32397, 32399 del 30/10/2023, in riferimento all'intervento di "ampliamento unità 2 edificio residenziale trifamiliare denominato "Botticelli" sito in località Eremo di Curtatone foglio 14, mappale 903", di cui alla richiesta di rilascio di Permesso di Costruire ID Pratica: BGNFRZ79B26E897A-27122022-1126, P.E. n°115/2023;

**Verificato** che il suddetto intervento consiste nell'ampliamento di un'unità residenziale facente parte di edificio trifamiliare a schiera, prevedendo, al piano terra, l'ampliamento della cucina, tramite struttura indipendente con copertura in legno e serramenti apribili, nonché la demolizione della parete esistente tra garage e letto, e, al piano primo, l'ampliamento della zona notte sul terrazzo esistente, per la realizzazione di camere da letto e bagno, con copertura in legno, che insisterà parte sulla muratura esistente della singola unità e parte su nuova muratura realizzata sul fronte nord-ovest;

**Atteso** che il tecnico progettista assevera che l'intervento sarà strutturalmente indipendente rispetto alle unità confinanti e che lo stesso non si configura quale "sopraelevazione", così come da definizione di cui alla L.R. n°33/2015;

**Ritenuto** necessario da parte dell'autorità competente in materia sismica, stante la complessità e particolarità dell'intervento previsto - che dovrà garantire l'autonoma verifica strutturale dell'unità immobiliare oggetto di intervento, senza coinvolgimento degli immobili confinanti - , istruire approfonditamente la documentazione e i calcoli progettuali prodotti e analizzare puntualmente le analisi strutturali effettuate, nonché appurare l'effettiva ammissibilità strutturale dell'ampliamento proposto, anche sulla scorta della situazione documentale depositata agli atti sull'intervento edilizio originario;



## **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**Atteso** che il personale in servizio presso l'ufficio tecnico, non ha le competenze professionali richieste per l'attività di analisi e verifica delle analisi e dei calcoli prodotti, in riferimento alla complessità dell'intervento previsto dal punto di vista strutturale e sismico;

**Dato atto**, pertanto, che si rende necessario procedere ad affidare un incarico ad un professionista esterno esperto in materia sismica a supporto dell'autorità competente, nominata con D.G.C. n°223/2023, per lo svolgimento delle attività derivate al Comune dall'entrata in vigore della L.R. n°33/2016;

**Considerato** che si procederà alla scelta del professionista competente mediante affidamento diretto, come previsto dalla vigente normativa in materia, senza l'utilizzo di piattaforme di e-procurement in quanto trattasi di servizio di dettaglio specifico non reperibile sulle piattaforme elettroniche;

**Valutate**, alla luce di quanto sopra, la professionalità e la conoscenza della materia oggetto di incarico, nonché le pregresse esperienze maturate dell'Ing. Massimo Trivini Bellini (C.F.: TRVMSM54M05G917O - P.IVA: 01696950201), con studio in Porto Mantovano (MN), via Della Libertà n°132, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al n°567, già iscritto nell'elenco comunale dei professionisti alla categoria "Strutture c.a, ferro, antisismiche";

**Visto** il Certificato di regolarità contributiva emesso, su richiesta di questo Ente, da Inarcassa in data 14/11/2023, dal quale risulta che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'Associazione, assunto al protocollo comunale col n°33901;

**Ritenuto** di conferire l'incarico professionale per l'attività di supporto tecnico specialistico all'autorità competente all'Ing. Massimo Trivini Bellini, specificatamente per analisi, istruttoria e verifica della pratica di deposito sismico e strutturale ID Pratica: BGNFRZ79B26E897A-26102023-0850, Protocollo: REP\_PROV\_MN/MN-SUPRO/0156701 del 26/10/2023;

**Preso atto** che lo stesso professionista si è reso disponibile a svolgere l'incarico e ha formulato allo scopo il preventivo di spesa, ritenuto congruo, di € 500,00, oltre ad oneri fiscali e previdenziali di legge, per un importo complessivo di € 634,40, acquisito al protocollo comunale col n°33207 del 08/11/2023;

**Dato atto** che la somma complessiva da corrispondere all'Ing. Massimo Trivini Bellini ammonta a € 634,40, oneri fiscali e previdenziali inclusi, e che trova capienza sul bilancio 2023 come meglio



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

specificato nel dispositivo;

**Acquisito** il codice identificativo di gara CIG Z2D3D335CA;

**Dato atto** che la sottoscritta, quale Responsabile del Servizio e del Procedimento, dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n°241/1990;

## Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n°134 del 09/07/2022 con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025
- la deliberazione di Consiglio comunale n°30 del 25/07/2022 avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n°45 del 23/02/2023 avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Presentazione";
- la deliberazione di Consiglio comunale n°7 del 17/03/2023 avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n°46 del 23/02/2023 avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°11 del 17/03/2023 avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta Comunale n°65 del 17/03/2023 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025";
- la deliberazione di Consiglio comunale n°16 del 28/04/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°17 del 28/04/2023 avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n°94 del 28/04/2023 avente ad oggetto: "Modifica Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°25 del 29/05/2023 avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n°124 del 29/05/2023 avente ad oggetto: "Modifica Piano



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;

- la deliberazione di Giunta comunale n°143 del 26/06/2023 avente ad oggetto: “Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e contestuale variazione del PEG”, ratificata con delibera di Consiglio comunale n°31 del 31/07/2023;
- la deliberazione di Consiglio comunale n°33 del 31/07/2023 avente ad oggetto: “Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000”;
- la deliberazione di Giunta comunale n°163 del 31/07/2023, relativa alla “Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°38 del 27/09/2023 avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n°194 del 27/09/2023, relativa alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;

## Visti e richiamati:

- la vigente normativa ed i vigenti regolamenti comunali in materia;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n°267 ed in particolare:
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);
  - l'art. 183 (impegno di spesa);
- la Legge 07/08/1990, n°241 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n°4 del 02/01/2023, Prot. n°50, di incarico e nomina del Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata,

## DETERMINA

1. **Di affidare**, per le motivazioni esposte in premessa, all'Ing. Massimo Trivini Bellini (C.F.:



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

TRVMSM54M05G917O - P.IVA: 01696950201), con studio a Porto Mantovano (MN), via Della Libertà n°132, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al n°567, l'incarico professionale di supporto tecnico specialistico all'autorità competente per lo svolgimento delle attività derivate al Comune dall'entrata in vigore della L.R. n°33/2016, specificatamente specificatamente per analisi, istruttoria e verifica della pratica di deposito sismico e strutturale ID Pratica: BGNFRZ79B26E897A-26102023-0850, Protocollo: REP\_PROV\_MN/MN-SUPRO/0156701 del 26/10/2023, assunta al protocollo comunale ai nn. 32395, 32396, 32397, 32399 del 30/10/2023, in riferimento all'intervento di "ampliamento unità 2 edificio residenziale trifamiliare denominato "Botticelli" sito in località Eremo di Curtatone foglio 14, mappale 903", di cui alla richiesta di rilascio di Permesso di Costruire ID Pratica: BGNFRZ79B26E897A-27122022-1126, P.E. n°115/2023;

2. **Di approvare** il preventivo di spesa dell'Ing. Massimo Trivini Bellini, acquisito al protocollo comunale col n°33207 del 08/11/2023, ritenuto congruo, di € 500,00, oltre ad oneri fiscali e previdenziali di legge, per un importo complessivo di € 634,40;
3. **Di dare atto** che lo stesso professionista è in regola con i contributi della cassa professionale, come da Certificato di regolarità contributiva emesso, su richiesta di questo Ente, da Inarcassa in data 14/11/2023, assunto al protocollo comunale col n°33901;
4. **Di dare atto** che, relativamente a questo procedimento, non sussiste conflitto di interessi in capo alla sottoscritta, quale Responsabile del Servizio e del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n°241/1990;
5. **Di assumere** l'impegno di spesa di € 634,40 complessivi a favore dell'Ing. Massimo Trivini Bellini, imputando l'importo a carico del bilancio all'annualità 2023 del bilancio pluriennale 2023-2025, all'articolo avente ad oggetto "Incarichi professionali esterni", Missione 08, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, Capitolo 0901304;
6. **Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;
7. **Di trasmettere** copia del presente atto al professionista incaricato;
8. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 810 DEL 14/11/2023*

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER ATTIVITA' DI SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO ALL'AUTORITA' COMPETENTE, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 12/10/2015, N°33 (DISPOSIZIONI IN MATERIA DI OPERE O DI COSTRUZIONI E RELATIVA VIGILANZA IN ZONE SISMICHE) E ASSUNZIONE DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z2D3D335CA**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**  
TRIPPINI GRAZIELLA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)