



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 901 DEL 06/12/2023**

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "G. BIFFI" IN FRAZIONE EREMO  
CUP. H62B23003610004 \_ CIG. ZC93D50F3E**

---

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

#### **Premesso che**

- Il Comune di Curtatone possiede numerosi immobili tra i quali scuole di vario ordine e grado, compresa la scuola dell'infanzia "G. Biffi" in via Silvio Pellico 2 in frazione Eremo, identificata catastalmente al Fg.14 Mapp.114 Sub.301, censita al patrimonio scolastico di regione Lombardia con codice identificativo 0200210039 e codice PES MNAA812013;
- il fabbricato in oggetto venne realizzato a metà degli anni '70 con progetto originale datato 1974 a cura dell'Ing. Gianantonio Ferrari, ed è stato oggetto di alcune modifiche interne avvenute nel tempo: in particolare nel 2000 si è provveduto a realizzare un ampliamento del corpo di fabbrica originario per ospitare i locali attualmente adibiti a nido;
- allo stato attuale, in relazione alle norme tecniche vigenti, la struttura risulta agibile sotto l'aspetto della sicurezza sismica ed integra sotto l'aspetto statico;
- sono numerose le criticità dovute alle infiltrazioni provenienti dalla copertura, segnalate più volte dall'Istituto comprensivo, che stanno comportando il deterioramento di porzioni interne di muratura;
- gli spazi interni, con particolare attenzione ai locali igienici, necessitano di essere ridimensionati ed adeguati alle esigenze attuali e al numero d'iscritti;

**Considerato che** per le ragioni sopra esposte, l'Amministrazione si è posta l'obiettivo di mantenere il plesso scolastico "G. Biffi", procedendo con lo studio di un progetto di ridefinizione degli spazi interni funzionali rispondenti alle attuali esigenze didattiche ed il rifacimento totale della copertura

**Preso atto che** l'entità e la peculiarità dell'opera riveste particolare rilevanza sotto il profilo

Pagina 1 di 8 - Det. N. 901 del 06/12/2023

---

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

progettuale, pertanto si rende necessario ricorrere alla selezione di un professionista esterno, in possesso dei requisiti professionali, al fine di acquisire le seguenti prestazioni specialistiche:

- Progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 sezione II Allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023;
- Progetto Esecutivo, ai sensi di quanto previsto dalla sezione III Allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, in ottemperanza ai disposti di cui agli articoli 91 e 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 e s.m.i.

**Rilevato che** con Delibera di Giunta Comunale n.143 del 26/06/2023 ad oggetto “variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 1 e 4 del d.lgs. 267/2000) e contestuale variazione peg” l'Amministrazione ha stanziato le risorse per poter procedere con lo studio di una progettazione di manutenzione del plesso dell'infanzia di Eremo

## Considerato che

- che è stato quantificato per l'espletamento dell'incarico professionale un importo di € 33.343,45 IVA e contributi previdenziali esclusi, calcolato come da D.M. 17 giugno 2016, D.M. 143 del 31 ottobre 2013 e D.Lgs. 36/2023;
- dato l'importo del presente affidamento inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Visto** l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” che prevede che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato previa adozione di apposita determinazione a contrarre indicante:

1. il fine che si intende perseguire;
2. l'oggetto dell'affidamento, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni legislative in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Dato atto che** risultano pertanto per la procedura in oggetto i seguenti elementi essenziali:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere, con professionista individuato dall'Amministrazione Comunale, all'espletamento dei servizi tecnici attinenti



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- l'ingegneria in oggetto;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione delle opere di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'Infanzia "G. Biffi" in frazione Eremo
  - per quanto attiene la forma del contratto, di considerare assorbita la sottoscrizione dello stesso dalla trasmissione della determina di aggiudicazione e dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
  - le clausole contrattuali che regoleranno i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e il professionista aggiudicatario sono quelle previste nello schema di disciplinare di incarico;
  - l'affidamento verrà effettuato mediante richiesta di offerta economica diretta, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021.

## Considerato che:

- il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della L. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della L. 228/12, prevede che le pubbliche amministrazioni per gli acquisti sotto soglia "sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione" ai sensi del medesimo articolo 328" (del DPR 207/10);
- Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 10 del Decreto Legge 18 novembre 2022, n. 176, all'articolo 1, comma 1, lettera a) , del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, dopo le parole «città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia» sono aggiunte, in fine, le seguenti: «. L'obbligo di cui al secondo periodo per i comuni non capoluogo di provincia è da intendersi applicabile alle procedure il cui importo è pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a) , del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120».

**Ritenuto** di attingere dall'elenco dei professionisti, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 729 del 19.11.2022 dell'area Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio ad oggetto "Approvazione del verbale Prot. N.33044 del 17.11.2022 e dell'aggiornamento dell'elenco di professionisti idonei per il conferimento di incarichi professionali per servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria, prestazioni connesse ed affini, di importo inferiore a 100.000,00 euro per le opere inserite nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025", individuando come professionista con il quale esperire trattativa per affidamento diretto, l'**Arch. Carlo Crotti**, P.I. 01457440202.

**Dato atto che** ai sensi del secondo periodo del comma 450 dell'articolo 1 della Legge 296/06, così come modificato dall'articolo 1, comma 149 della Legge 228/12 si è quindi provveduto in data 27.11.2023 – ID. 176667468 (protocollo Sintel n.3091430) ad avviare la procedura sul portale SINTEL di Regione Lombardia, invitando l'Arch. Carlo Crotti a formulare offerta economica per la prestazione professionale in oggetto, compilando e sottoscrivendo i seguenti elaborati:

- Descrizione delle prestazioni oggetto dell'incarico – ALLEGATO A
- DGUE – ALLEGATO B



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- Offerta economica – ALLEGATO C
- Schema di disciplinare d'incarico – ALLEGATO D
- Patto d'integrità - ALLEGATO E
- Calcolo competenze a base d'asta – ALLEGATO F

**Riscontrato che** in data 04.12.2023 si è provveduto sul portale SINTEL sia alla verifica della documentazione amministrativa richiesta sia all'apertura dell'offerta economica, rilevando uno **sconto del 20% sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 33.343,45, determinando in € 26.674,76 l'importo netto del contratto**, oltre oneri previdenziali ed Iva di legge.

**Acquisito** presso il sistema Simog dell'ANAC il codice identificativo di gara SMART CIG n. ZC93D50F3E in ottemperanza della L.136/10 e s.m.i..

**Verificata** la regolarità fiscale e contributiva dell'Arch. Carlo Crotti

**Dato atto che** per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**Ritenuto** pertanto sussistano i presupposti per provvedere all'affidamento diretto a favore del professionista Arch. Carlo Crotti dell'incarico professionale in oggetto alle condizioni economiche offerte e nel rispetto di quanto previsto dallo schema di disciplinare d'incarico, sottoscritto digitalmente dal professionista ad accettazione dei termini previsti.

### Richiamate

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025";
  - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000";
  - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
  - La deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente
  - eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
  - la deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma 1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto : "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e contestuale variazione del peg" ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile;
  - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli per l'esercizio 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000"
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
  - la deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
  - la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 30/11/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
  - la deliberazione di Giunta comunale n.250 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma 1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"

## Visti

- il Decreto Sindacale 05 del 02.01.2023 – Prot. n. 00051/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.





# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINA

1. **Di richiamare** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di dare atto che** la presente costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18 agosto 2000 ed in base a quanto disposto dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019.
3. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 36/2023, il report della procedura di gara SINTEL, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che il professionista Arch. Carlo Crotti, P.I. 01457440202, ha offerto uno sconto del 20% sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 33.343,45, determinando in € 26.674,76 l'importo netto del contratto, oltre oneri previdenziali del 4% pari a 1.066,99, per un totale di € 27.741,75 oltre all'Iva di legge al 22% pari a € 6.103,18, per complessivi lordi € 33.844,93
4. **Di affidare** pertanto l'incarico professionale all'Arch. Carlo Crotti per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione delle opere di manutenzione straordinaria della scuola dell'Infanzia "G. Biffi" in frazione Eremo
5. **Di impegnare** la somma complessiva di € **33.844,93**, a favore dell'Arch. Carlo Crotti mediante imputazione alla seguente codifica del bilancio di previsione pluriennale 2023/2025 - esercizio finanziario 2023 "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI"

Mis	Prg	Tit	Mac	Capitolo/Art.
01	06	2	02	0216601

6. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2023.
7. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.
8. **Di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 901 DEL 06/12/2023*

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "G. BIFFI" IN FRAZIONE EREMO CUP. H62B23003610004 \_ CIG. ZC93D50F3E**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)