



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 896 DEL 06/12/2023

AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE GIOVANILI

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO COMUNALE SITO A GRAZIE IN GRANDI 43 A BUSCOLDO (ID ALLOGGIO 9142941) ALL'ASSEGNATARIO IDENTIFICATO DALL'ID PRATICA 4504933 DI REGIONE LOMBARDIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA

VISTA la graduatoria definitiva dell'avviso pubblico 6840/2023 per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Mantova.

VISTA la determina n. 314 del 25/05/2023 con cui veniva approvata la graduatoria definitiva per gli alloggi la graduatoria definitiva delle domande relative all'assegnazione esclusivamente di unità abitative di proprietà del Comune di Curtatone destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP) ID Avviso 6840/2023, generata in automatico dalla piattaforma informatica regionale;

CONSIDERATO che il richiedente identificato dall'Id Pratica 4504933 di Regione Lombardia è risultato beneficiario dell'alloggio comunale sito in via Grandi 43 a Buscoldo (ID alloggio 9142941);

VERIFICATA la regolarità dei requisiti dell'assegnatario effettuata a seguito dell'accettazione dell'alloggio comunale in oggetto;

ACCERTATA l'accettazione dell'alloggio comunale sito in via Grandi 43 a Buscoldo (ID alloggio 9142941) da parte dell'assegnatario individuato - prot. 33356/2023 del 09/11/2023 del comune di Curtatone e la conseguente proposta di assegnazione – prot. 33370 del 09/11/2023;

VISTO il contratto di locazione n. 8858 di repertorio del 29/11/2023 stipulato con il beneficiario per la durata di 4 anni con un canone mensile pari a € 24,50;

CONSIDERATO per la registrazione per l'intero periodo la somma da liquidare all'agenzia delle entrate ammonta a € 131,00 di cui 97,50 a carico dell'inquilino;

RITENUTO quindi di impegnare la spesa di € 131,00 nei confronti a favore dell'agenzia delle entrate per la registrazione del contratto;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025"



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
 - la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
 - la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
 - la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025;
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000";
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - la deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"
 - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025. Ratifica della deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023 adottata ai sensi dell'art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000 e contestuale variazione PEG";
 - la delibera di Consiglio comunale n. 32 del 31/07/2022, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
 - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli per l'esercizio 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000"
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 27/09/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

- (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 27/09/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 27/09/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 27/09/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - La deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 30/11/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
 - la deliberazione di Giunta comunale n. 250 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"

Dato atto che relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90; Visto il Decreto Sindacale n.3 del 2/1/2023 n. 49 di prot., con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visti:

- l'art. 107 riguardante le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art.183 che detta norme in materia di impegno di spesa;
- l'art.151, comma 4 (copertura finanziaria);
- l'art. 153, comma 5 (regolarità contabile);

DETERMINA

- di prendere atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente approvate;

- di prendere atto dell'assegnazione dell'alloggio comunale sito in via Grandi 43 (ID alloggio 9142941) all'assegnatario identificato dall'Id Pratica 4504933 di Regione Lombardia per la durata di 4 anni così come risultante dal contratto di locazione registrato al n. 8858 del repertorio comunale;

- di provvedere alla registrazione telematica del contratto e alla contestuale liquidazione dell'imposta di registro per un importo di € 131,00;

- di dare atto che l'inquilino ha già provveduto al versamento del 50% dell'imposta di registro e delle marche da bollo virtuali che verranno versate in fase di registrazione per un importo € 97,50;

- di impegnare la somma di € 131,00 al Bilancio di previsione 2023/2025 anno di competenza 2023 alla **Mis. 1 Prg. 02 Tit. 1 Mac.02 Cap/Art. 1027/05** del Bilancio di previsione 2023/2025, Oggetto: "Imposta di registro e bollo";

- di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151, comma 4 D. Leg.vo 267/2000.



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 896 DEL 06/12/2023

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO COMUNALE SITO A GRAZIE IN GRANDI
43 A BUSCOLDO (ID ALLOGGIO 9142941) ALL'ASSEGNATARIO IDENTIFICATO
DALL'ID PRATICA 4504933 DI REGIONE LOMBARDIA**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza
dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA SERVIZI ALLA PERSONA, INFORMAGIOVANI E POLITICHE
GIOVANILI**

SCIPIONI VALENTINA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)