



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 920 DEL 13/12/2023

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: INCARICO DIRETTO PER LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA DEL CONDOMINIO "SPAGNOLA" DI VIA XXIX MAGGIO NR. 8 - CURTATONE, DANNEGGIATA A SEGUITO DELLA GRANDINATA DEL 19/07/2023 - CIG: Z343DB75A5**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

#### Premesso che

- il Comune di Curtatone è proprietario di diversi immobili comunali;
- nella serata del 19/07/2023 si è scatenato forte temporale sul territorio che ha generato una grandinata straordinaria con chicchi delle dimensioni di palle da tennis che hanno causato danni al patrimonio e segnatamente alla copertura del condominio "Spagnola" di Via XXIX Maggio n. 8 - Curtatone, danneggiata a seguito della grandinata del 19/07/2023;
- con Protocollo N.0022265/2023 del 21/07/2023 è stata richiesta l'apertura del sinistro presso l'assicurazione del Comune per quanto riguarda il patrimonio immobiliare ed il 4 agosto u.s. è pervenuta conferma dell'apertura del sinistro;
- al Protocollo N.0022329/2023 del 22/07/2023 è pervenuta anche conferma dell'accettazione della Scheda A di cui alla procedura R.S.Da presso Regione Lombardia in quanto l'Amministrazione ha deciso di chiedere a Regione l'apertura di una procedura di riconoscimento di evento atmosferico straordinario con lo scopo di ottenere indennizzi per i cittadini che hanno patito danni indennizzabili;
- l'Amministrazione ha già attivato le procedure per censire i danni al patrimonio comunale con determinazione n°546/2023 (sorvoli con drone) e per impegnare le spese necessarie per la rimessa in pristino;

#### Dato atto che:

- si sono verificate piogge nei giorni scorsi che hanno comportato infiltrazioni nel condominio "Spagnola" di Via XXIX Maggio n. 8 - Curtatone;
- è necessario provvedere con urgenza alla sistemazione della copertura dell'immobile in argomento;
- le ditte edili sono molto impegnate perché la grandinata ha coinvolto moltissimi fabbricati;
- è stata contattata ed ottenuta la disponibilità della ditta IMPRESA EDILE BOSIO G. & FIGLI SNC – p.iva: 01608080204, che ha inviato un preventivo avente Protocollo N. 36334/2023 del 11/12/2023 per lavori di sistemazione della copertura del condominio "Spagnola" di Via XXIX Maggio n. 8 - Curtatone, danneggiato a seguito delle grandinata del 19/07/2023 per un importo di € 3.288,00 ai quali aggiungere IVA 22% per € 723,36 per un totale lordo di € 4.011,36;

**Accertato dunque** che è urgente procedere con la riparazione della copertura danneggiata al fine di garantire la migliore tenuta del tetto in caso di pioggia;

Pagina 1 di 5 - Det. N. 920 del 13/12/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**Ritenuto** il preventivo verbale sommario inviato da IMPRESA EDILE BOSIO G. & FIGLI SNC - p.iva: 01608080204, congruo per **un importo di € 3.288,00 ai quali aggiungere IVA 22% per € 723,36 per un totale lordo di € 4.011,36;**

**Dato atto che** dal combinato disposto dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36/2023 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire è ripristinare la migliore tenuta della copertura del condominio "Spagnola" di Via XXIX Maggio n. 8 - Curtatone;
- l'oggetto del contratto sono lavori di rimozione delle tegole rotte nonché fornitura e posa di nuove tegole simili all'esistente, per la copertura dell'immobile in argomento danneggiata a seguito della grandinata del 19/07/2023;
- il valore economico del servizio è stato esplicitato sopra;
- la forma del contratto è lo scambio di corrispondenza stante l'urgenza e l'ammontare del servizio;
- l'affidamento del servizio avviene mediante affidamento diretto stante l'ammontare del contratto l'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, che consente affidamenti diretti per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 €;
- non è stato acquisito con piattaforme di e-procurement in quanto trattasi di lavori;

**Dato atto altresì che la ditta**

- riesce a provvedere in tempi utili a svolgere il servizio richiesto;
- ha dichiarato la sua disponibilità allo svolgimento di tali servizi;
- è in possesso dei requisiti tecnico economici necessari;
- è regolare con il pagamento dei contributi come da Durc\_INAIL\_41157326 acquisito;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/200)";
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- d.lgs. n. 267/2000”;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto : “Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e contestuale variazione del peg" ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli per l'esercizio 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 27/09/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del D.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 27/09/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 30/11/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 250 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG”;

## Visti:

- il Decreto Sindacale n. 05 del 02.01.2023 – Prot. n. 00051/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Regolamento comunale vigente per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 43 del 28/09/2011, ha recepito i disposti di cui al sopracitato D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

## DETERMINA

1. **di approvare** il preventivo verbale sommario inviato da IMPRESA EDILE BOSIO G. & FIGLI SNC - p.iva: 01608080204, relativo ai lavori sistemazione della copertura del condominio “Spagnola” di Via



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- XXIX Maggio n. 8 - Curtatone, danneggiata a seguito della grandinata del 19/07/2023 per un importo di € 3.288,00 ai quali aggiungere IVA 22% per € 723,36 per un totale lordo di € 4.011,36;
2. **di assumere** un impegno di spesa nei confronti di IMPRESA EDILE BOSIO G. & FIGLI SNC - p.iva: 01608080204, pari a **€ 3.288,00 ai quali aggiungere IVA 22% per € 723,36 per un totale lordo di € 4.011,36**, per i lavori necessari sopramenzionati;
  3. **di dare atto che** la spesa di **€ 4.011,36** è da imputare al Bilancio in corso nel capitolo **“Manutenzione straordinaria edifici comunali” Mis. 01 Prg 05 Tit 2 Mac 02 Capitolo/Art. 0205101;**
  4. **di dare atto che** dal combinato disposto dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 36/2023 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000:
  5. il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire è ripristinare la migliore tenuta della copertura del condominio “Spagnola” di Via XXIX Maggio n. 8 - Curtatone;
  6. l'oggetto del contratto sono lavori di rimozione delle tegole rotte nonché fornitura e posa di nuove tegole simili all'esistente, per la copertura dell'immobile in argomento danneggiata a seguito della grandinata del 19/07/2023;
  7. il valore economico del servizio è stato esplicitato sopra;
  8. la forma del contratto è lo scambio di corrispondenza stante l'urgenza e l'ammontare del servizio;
  9. l'affidamento del servizio avviene mediante affidamento diretto stante l'ammontare del contratto l'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, che consente affidamenti diretti per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 €;
  10. non è stato acquisito con piattaforme di e-procurement in quanto trattasi di lavori;
  11. **di dare atto che** la presente costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico n. 267 del 18 agosto 2000
  12. **di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2023;
  13. **di dare atto che** relativamente a questo procedimento non sussiste conflitto di interessi in capo al responsabile del servizio né al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;
  14. **di dare comunicazione** del presente atto alla ditta MPRESA EDILE BOSIO G. & FIGLI SNC - p.iva: 01608080204;
  15. **di trasmettere** copia della presente al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per il visto di regolarità contabile art. 151 – 4° comma del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D.L.vo 267/2000.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 920 DEL 13/12/2023*

**OGGETTO: INCARICO DIRETTO PER LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA COPERTURA DEL CONDOMINIO "SPAGNOLA" DI VIA XXIX MAGGIO NR. 8 - CURTATONE, DANNEGGIATA A SEGUITO DELLA GRANDINATA DEL 19/07/2023 - CIG: Z343DB75A5**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)