



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 950 DEL 19/12/2023

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA CONCESSIONE DI UNA PROROGA DI ANNI 2 AI CONTRATTI DI DIRITTO DI SUPERFICIE E LOCAZIONE CONCESSI ALLA ASSOCIAZIONE CIRCOLO CADUTI PER GLI IMMOBILI SITI IN EREMO AL FOGLIO 18 MAPPALI 182 E 488 (VIA CALABRIA)**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA

#### Dato atto che

- con Delibera di Consiglio Comunale n°13 del 11/02/1998 (approvaz. Schema convenzione e bando) e Delibera di Giunta n°65 del 08/05/1998 (approvaz. Verbale gara) sono stati approvati i documenti ed il verbale della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in diritto di superficie per 20 anni di un'area nel centro sportivo Boschetto e che detta area di 193mq è stata assegnata alla Cooperativa di Consumo Caduti società cooperativa a r.l.;
- con Rogito del 05/03/1999 n°32609 di repertorio registrato a Mantova al n°748 del 12/03/1999 trascritto ai numeri 2766/1948 del 12/03/1999 è stata data in uso la superficie del Foglio 18 Mapp 182 di 193mq per una durata 20 anni e contestualmente il Comune incassa Lire 8.878.000,00;
- con Delibera di Consiglio Comunale n°8 del 09/02/2004 ad oggetto "Integrazione convenzione per l'ampliamento della struttura esistente presso il centro sportivo Boschetto al Circolo "caduti"" è stato concessa un ulteriore area di 45 mq per un importo di € 1,575,00 ed è stato concesso l'allungamento del diritto di superficie di ulteriori 10 anni;
- con Delibera di Consiglio Comunale n°37 del 14/04/2004" ad oggetto "Integrazione precedente deliberazione di Consiglio Comunale n°8 del 9/02/2004 relativa all'ampliamento dell'esistente struttura C/O il Centro Sportivo Boschetto"Circolo Caduti", in esito alla richiesta del Circolo avente protocollo n°6402 del 13/063/2004, è stato concessa una ulteriore are di 55mq per un importo di € 1,925,00 lasciando inalterate tutte le altre condizioni;
- con Determina 104 del Responsabile dell'Area Segreteria e Contratti del 07/09/2004 ad oggetto "Esatta individuazione del mappale relativo all'ampliamento della struttura concessa al Circolo Cooperativa Caduti in Località Boschetto" è stata individuata con precisione l'area di 100mq del mappale 325 del foglio 18 concessa in diritto di superficie;
- con Rogito del 29/10/2004 n°45650 di repertorio registrato a Mantova al n°7123 del 16/11/2004 trascritto ai numeri 2766/1948 del 12/03/199" sono stati concessi in Diritto di Superficie ulteriori 100mq del Foglio 18 Mappale 324 al Circolo e è stato rogitato l'allungamento di 10 anni della durata del diritto di superficie portandolo a 30 anni totali con scadenza 05/03/2029, contestualmente il Comune ha incassato 3.500,00 €;

#### Dato Atto che

- con Delibera di Giunta Comunale 98 del 02/05/2007 ad oggetto "Approvazione della convenzione con la Cooperativa Caduti per la realizzazione di uno spazio a destinazione ricreativa nel centro

Pagina 1 di 7 - Det. N. 950 del 19/12/2023

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.curtatone.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Curtatone"*



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

- sportivo Boschetto” è stata approvata la bozza della Convenzione avente Prot. n°15926 del 20/06/2007 ad oggetto “Convenzione con il circolo Cooperativa Caduti per la realizzazione e la gestione della piattaforma a destinazione ricreativa del “Centro Sportivo Boschetto” sul Foglio 18 Mappale 488 per 115mq; detta convenzione ha una durata di 10 anni e con essa il Circolo aveva l'onere di realizzare un piccolo palco, la tettoia di copertura e la pulizia ed il decoro delle aree;
- con Delibera di Giunta Comunale 164 del 08/10/2012 è stata approvata la bozza dell'Accordo ad oggetto “Accordo tra il Comune di Curtatone ed il Circolo Cooperativo Caduti per l'utilizzo dei servizi igienici pubblici finalizzato all'ottenimento dell'ampliamento della superficie e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande presso l'edificio costruito in località Boschetto dal Circolo stesso su area concessa in diritto di superficie e conseguenti modalità di utilizzo”, la durata dell'accordo è di 4 anni;
  - detto atto ha repertorio n°8588 del 12/10/2012 ed è stato registrato a Mantova al n°8684 del 30/10/2012 ed imponeva al Circolo la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e pulizia degli stessi, inoltre impegnava il Circolo a provvedere alla predisposizione del progetto di realizzazione di nuovi ed idonei servizi igienici di esclusiva pertinenza dei locali ed alla realizzazione degli stessi;
  - in base alla Delibera di Giunta Comunale 164 del 08/10/2012 che prevedeva l'accordo per un asservimento temporaneo dei servizi igienici pubblici presso il Centro sportivo Boschetto e l'utilizzo di aree aggiuntive per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico, è stata approvata con Determina n°837 del 04/12/2012 la bozza del contratto di affitto per un'area aggiuntiva; detto Contratto di affitto ha Repertorio 8591 ed è stato registrato a Mantova al n°10138 del 11/12/2012 e prevede l'Affitto di 33,39mq con un incasso per il Comune di 400,00€/annui;
  - con DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 82 DEL 05/04/2017 PROT. N. 8033 AD OGGETTO “CONCESSIONE IN USO AL CIRCOLO COOPERATIVO CADUTI DI AREE E BENI COLLOCATI NEL CENTRO SPORTIVO BOSCHETTO” è stato deliberato
    - Di accogliere favorevolmente la proposta del Circolo Caduti pervenuta mediante nota avente protocollo n°7731 del 03/04/2017 mediante la quale il Presidente del Circolo consegnando copia della bozza di convenzione sottoscritta con mandato del Consiglio del Circolo, manifesta la propria esigenza di ottenere in uso nuovamente le aree ed i beni citati alla loro scadenza anche a titolo oneroso, inoltre con medesima nota veniva accordato l'impegno a progettare ed ottenere specifico atto abilitativo per i nuovi servizi igienici di esclusiva pertinenza dell'attuale struttura già realizzata entro il 31/12/2018 (data di presentazione della documentazione progettuale o equivalente titolo abilitativo) ed a realizzare gli stessi entro il 31/12/2022 (data entro la quale inviare dichiarazione di fine lavori) al fine di rendere autonoma la struttura di somministrazione;
    - Di dare in uso al Circolo Caduti i fabbricati
      - tettoia antistante il locale del foglio 18, mappale 488
      - pergolato a lato del locale del foglio 18, mappale 181/parte
      - servizi igienici in aderenza ai campi da beach-volley foglio 18, mappale 181/parte;
    - Di approvare la bozza di convenzione per l'assegnazione in uso delle aree/beni citati in narrativa allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e ritenuta idonea per gli obiettivi di questa Amministrazione;
    - Di dare atto che
      - dall'assegnazione in uso delle aree/beni citati in narrativa questa Amministrazione introiterà annualmente 400,00€;
      - con la convenzione consente a questa Amministrazione di sgravarsi dei costi di manutenzione ordinaria di tutto il patrimonio verde del complesso fiere del Boschetto fino alla scadenza del diritto di superficie dei fabbricati (2029);
  - con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 216 DEL 07/04/2017 dell'AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO AD OGGETTO “APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE IN USO AL CIRCOLO COOPERATIVO CADUTI DI AREE E BENI COLLOCATI NEL CENTRO SPORTIVO



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

BOSCHETTO ED INTROITO DELL'IMPORTO DI CANONE ANNUALE” fu determinato

- Di approvare la bozza di convenzione per l'assegnazione in uso delle aree/beni citati in narrativa allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e ritenuta idonea per gli obiettivi di questa Amministrazione;
- Di dare in uso al Circolo Caduti i fabbricati oggetto della deliberazione n°82 del 05/04/2017 ad oggetto “Concessione in uso al circolo cooperativo caduti di aree e beni collocati nel centro sportivo Boschetto” e segnatamente
  - tettoia antistante il locale del foglio 18, mappale 488,
  - pergolato a lato del locale del foglio 18, mappale 181/parte,
  - servizi igienici in aderenza ai campi da beach-volley foglio 18, mappale 181/parte;
- Di dare atto che dall'assegnazione in uso delle aree/beni citati in narrativa l'Amministrazione introiterà annualmente 400,00€ fino all'anno 2029;
- Di introitare la somma di € 400,00€, ogni anno fino all'anno 2029;
- al protocollo n°14505/2017 del 16/06/2017 è stata protocollata la “CONVENZIONE TRA COOPERATIVA CIRCOLO CADUTI E COMUNE DI CURTATONE PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DI ALCUNE AREE E BENI POSTE IN ADERENZA DELLE AREE GIÀ ASSEGNATE IN DIRITTO DI SUPERFICIE FINO AL 2029”;

RILEVATO CHE al Protocollo N.0028680/2023 del 25/09/2023 è pervenuta una richiesta da parte del Presidente del Circolo Caduti recante “*Il sottoscritto Circolo Cooperativo Caduti a.r.l. chiede al Comune di Curtatone la proroga di due anni al 05/03/2031 del diritto di superficie relativamente all'area Boschetto, le motivazioni sono legate alla pandemia da Covid-19 che ha duramente colpito l'Italia sul piano economico, il lockdown e con esso le restrizioni alla libertà personale dei cittadini per ragioni di tutela della salute pubblica hanno inevitabilmente avuto ripercussioni sulla gestione economica del Circolo Caduti. L'impegno di rispettare tutti gli accordi economici in essere e di servizio verranno garantiti fino alla scadenza del diritto di superficie.*”;

DATO ATTO

- ad oggi il Circolo è autonomo in merito ai servizi igienici in quanto ha ottemperato a quanto disposto nel contratto sottoscritto, articolo 8, comma 1, recante “*Il Circolo cooperativo Caduti si impegna formalmente a progettare ed ottenere specifico atto abilitativo per i nuovi servizi igienici di esclusiva pertinenza dell'attuale struttura già realizzata entro il 31/12/2018 (data di presentazione della documentazione progettuale o equivalente titolo abilitativo) ed a realizzare gli stessi entro il 31/12/2022 (data entro la quale inviare dichiarazione di fine lavori)*” e comma 2, recante “*Fino a quando il Circolo Caduti non avrà realizzato un gruppo di servizi igienici riservato al fabbricato esistente avrà in uso gli attuali servizi igienici pubblici posti in aderenza dei campi da beach-volley; come già sottoscritto nell'Accordo rep. n°8588 del 12/10/2012 registrato a Mantova al n°8684 del 30/10/2012*” come attestato dalla nota Protocollo n°20332/2023 del 29/08/2020 inviata dal Tecnico incaricato della gestione dei lavori;
- ad oggi il Circolo è in regola con i pagamenti dei corrispettivi dovuti al Comune per l'uso delle aree concesse in ottemperanza della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 82 DEL 05/04/2017;

**ACCERTATO CHE** l'Amministrazione con propria Deliberazione di Giunta Comunale n°47 del 30/11/2023 ad oggetto “CONCESSIONE DI UNA PROROGA DI ANNI 2 AI CONTRATTI DI DIRITTO DI SUPERFICIE E LOCAZIONE CONCESSI ALLA ASSOCIAZIONE CIRCOLO CADUTI PER GLI IMMOBILI SITI IN EREMO AL FOGLIO 18 MAPPALI 182 E 488 (VIA CALABRIA)” ha deliberato di

- concedere al Circolo Caduti una proroga di anni 2 rispetto alla scadenza naturale dei contratti di Diritto di Superficie sottoscritti con nuova scadenza 05/03/2031;
- adeguare a tale scadenza anche tutte le altre obbligazioni superstiti di cui al contratto avente Protocollo N.0014505/2017 del 16/06/2017;



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**VALUTATO** ora di procedere con la presa d'atto delle deliberazioni della Giunta Comunale e conseguente attivazione dell'istruttoria deputata ad adeguare alla nuova scadenza i contratti in essere ottemperando in tal senso alla deliberazione di Giunta n°47 del 30/11/2023;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 in data 09/07/2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stata disposta la presentazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025;
- la delibera di Consiglio comunale n. 30 del 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n. 45 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000). Presentazione";
- la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 17/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la delibera di Giunta comunale n.46 del 23/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. 118/2011)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 17/03/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - (P.E.G.) - Anni 2023-2025";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227 del d.lgs. n. 267/2000";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/04/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 28/04/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 29/05/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la delberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG"
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 31/07/2023, imeddiatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025. Ratifica della delberazione di Giunta comunale n. 143 del 26/06/2023 adottata ai sensi dell'art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000 e contestuale variazione PEG";
- la delibera di Consiglio comunale n. 32 del 31/07/2022, immediatamente eseguibile,, avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31/07/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli per l'esercizio 2023/2025 ai sensi



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

degli artt. 175 comma 8 e 193 comma 2 del D. Lgs n. 267/2000"

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 31/07/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 27/09/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 27/09/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2 del d.lgs n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 30/11/2023, relativo alla "Modifica piano esecutivo di gestione (P.E.G.) anni 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 250 del 30/11/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:" Variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 75, comma1 e 4 del D.Lgs 267/2000) e contestuale variazione PEG";

## VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 05 del 02.01.2023 – Prot. n. 00051/2023 con il quale vengono attribuite le funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e nella fattispecie:
  - l'art. 151, comma 4 (copertura finanziaria);
  - l'art. 107 (funzioni e le responsabilità della dirigenza);
  - l'art. 183 (norme in materia di impegno di spesa).

## DETERMINA

**1. le premesse** fanno parte integrante del presente atto.

**2. Di dare atto che**

- al Protocollo N.0028680/2023 del 25/09/2023 è pervenuta una richiesta da parte del Presidente del Circolo Caduti recante *"Il sottoscritto Circolo Cooperativo Caduti a.r.l. chiede al Comune di Curtatone la proroga di due anni al 05/03/2031 del diritto di superficie relativamente all'area Boschetto, le motivazioni sono legate alla pandemia da Covid-19 che ha duramente colpito l'Italia sul piano economico, il lockdown e con esso le restrizioni alla libertà personale dei cittadini per ragioni di tutela della salute pubblica hanno inevitabilmente avuto ripercussioni sulla gestione economica del Circolo Caduti. L'impegno di rispettare tutti gli accordi economici in essere e di servizio verranno garantiti fino alla scadenza del diritto di superficie. "*;
- ad oggi il Circolo è autonomo in merito ai servizi igienici in quanto ha ottemperato a quanto disposto nel contratto sottoscritto, articolo 8, comma 1, recante *"Il Circolo cooperativo Caduti si impegna formalmente a progettare ed ottenere specifico atto abilitativo per i nuovi servizi igienici di esclusiva pertinenza dell'attuale struttura già realizzata entro il 31/12/2018 (data di presentazione della documentazione progettuale o equivalente titolo abilitativo) ed a realizzare gli stessi entro il 31/12/2022 (data entro la quale inviare dichiarazione di fine lavori)"* e comma 2, recante *"Fino a quando il Circolo Caduti non avrà realizzato un gruppo di servizi igienici riservato al fabbricato esistente avrà in uso gli attuali servizi igienici pubblici posti in aderenza*



## CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

*dei campi da beach-volley; come già sottoscritto nell'Accordo rep. n°8588 del 12/10/2012 registrato a Mantova al n°8684 del 30/10/2012" come attestato dalla nota Protocollo n°20332/2023 del 29/08/2020 inviata dal Tecnico incaricato della gestione dei lavori;*

- ad oggi il Circolo è in regola con i pagamenti dei corrispettivi dovuti al Comune per l'uso delle aree concesse in ottemperanza della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 82 DEL 05/04/2017;
3. **Di dare atto che** l'Amministrazione con propria Deliberazione di Giunta Comunale n°47 del 30/11/2023 ad oggetto "CONCESSIONE DI UNA PROROGA DI ANNI 2 AI CONTRATTI DI DIRITTO DI SUPERFICIE E LOCAZIONE CONCESSI ALLA ASSOCIAZIONE CIRCOLO CADUTI PER GLI IMMOBILI SITI IN EREMO AL FOGLIO 18 MAPPALI 182 E 488 (VIA CALABRIA)" ha deliberato di
    - concedere al Circolo Caduti una proroga di anni 2 rispetto alla scadenza naturale dei contratti di Diritto di Superficie sottoscritti con nuova scadenza 05/03/2031;
    - adeguare a tale scadenza anche tutte le altre obbligazioni superstiti di cui al contratto avente Protocollo N.0014505/2017 del 16/06/2017;
  4. **Di concedere** pertanto al Circolo Caduti una proroga di anni 2 rispetto alla scadenza naturale dei contratti di Diritto di Superficie sottoscritti con nuova scadenza 05/03/2031.
  5. **Di adeguare a tale scadenza** anche tutte le altre obbligazioni superstiti di cui al contratto avente Protocollo N.0014505/2017 del 16/06/2017.
  6. **Di dare atto che** tutte le spese derivanti dalla stipula degli atti conseguenti alla deliberazione di Giunta Comunale n°47 del 30/11/2023 ed alla presente determinazione dovranno essere poste a carico di Circolo Caduti.
  7. **Di dare atto che** per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.
  8. **Di notificare** la presente determinazione e la Deliberazione di Giunta n°47 del 30/11/2023 a Circolo Caduti per opportuna conoscenza e per l'attivazione dell'istruttoria da concludersi da Notaio con atto pubblico.
  9. Di trasmettere la presente anche all'ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza.



# **CITTA' DI CURTATONE**

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 950 DEL 19/12/2023**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA CONCESSIONE DI UNA PROROGA DI ANNI 2 AI CONTRATTI DI DIRITTO DI SUPERFICIE E LOCAZIONE CONCESSI ALLA ASSOCIAZIONE CIRCOLO CADUTI PER GLI IMMOBILI SITI IN EREMO AL FOGLIO 18 MAPPALI 182 E 488 (VIA CALABRIA)**

---

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO**  
TROMBANI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)