



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC comune.curtatone@legalmail.it

## Ordinanza n° 99 del 23/07/2018

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: APPRESTAMENTI NECESSARI PER MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO TERMICO SITO IN VIA A. PALLADIO AL CIVICO N. 25 IN LOCALITA' LEVATA DI CURTATONE AI FINI DELL'OTTENIMENTO DELLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'.**

### IL SINDACO

**Vista** la comunicazione pervenuta in data 28 giugno 2018, avente protocollo n. 20119, dall'ispettore incaricato che svolge per conto della Provincia di Mantova il controllo degli impianti termici sul territorio comunale di Curtatone, con la quale a seguito di accertamenti si riscontrava una irregolarità nell'impianto termico posto nell'immobile sito in Via A. Palladio, al civico n. 25, int. 1, piano terra, frazione di Levata, indicato abitato dalla sig.ra Sanguanini Elisa nata a Mantova (MN) il 18 agosto 1981, ivi domiciliata.

#### **Considerato che:**

- Nella nota pervenuta, inoltrata dall'ispettore, pervenuta all'Ente Comunale risulta che l'impianto termico dell'immobile occupato dalla sig.ra Sanguanini Elisa, manca della dichiarazione di conformità;

#### **Ritenuto che:**

- sussistono potenziali condizioni di pericolo a tutela della incolumità degli occupanti;

#### **Visti:**

- la Legge del 2 dicembre 2005, n. 248;
- il D.M. 22 gennaio 2008, n. 37;
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 maggio 2010;
- il D.P.R. 74/2013 ed il D.G.R. 3965/2015 e loro successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 38 della Legge 142/1990;
- il D.L.vo 112/1998;
- l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

### ORDINA

1. Alla Sig.ra **Sanguanini Elisa** di Via A. Palladio, al civico n. 25, int. 1, piano terra, frazione Levata di Curtatone (MN), di acquisire, entro 6 mesi dal ricevimento della presente ordinanza, la necessaria dichiarazione di conformità dell'impianto termico provvedendo eventualmente alle eventuali attività di verifica da parte di tecnico abilitato, nonché eventuali opere di adeguamento e ripristino impiantistico, consegnando all'Ufficio Tecnico Comunale detta dichiarazione di conformità;

2. **Dispone l'invio** di una copia della stessa:

- alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova;

- alla Provincia di Mantova;

- ad A.G.I.R.E. s.r.l.;

- al Dipartimento Medico della competente ATS di Mantova;

3. **Dispone l'invio** di una copia della stessa al Comando di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa;

4. **Si avverte che:**

- in mancanza di adempimento di quanto suesposto l'Amministrazione Comunale provvederà d'ufficio addebitando alla proprietà le spese sostenute;

- ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);

- la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;

IL SINDACO  
**Carlo Bottani**

---

Curtatone, 23/07/2018

Il Sindaco  
BOTTANI CARLO / INFOCERT SPA  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)