



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ordinanza n° 82 del 23/07/2018

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA CON CONSEGUENTI OPERE DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DI IMPIANTO TERMICO SITO IN VIA ORTIGARA AL CIVICO N. 22 IN LOCALITA' LEVATA DI CURTATONE.

IL SINDACO

Vista la comunicazione pervenuta in data 23 giugno 2018 avente protocollo n. 19730 dall'ispettore incaricato che svolge per conto della Provincia di Mantova il controllo degli impianti termici sul territorio comunale di Curtatone con il quale veniva segnalata una situazione di pericolo, verificatasi a seguito di accertamenti della regolarità dell'impianto termico posto nell'immobile sito in Via Ortigara, al civico n. 22, frazione di Levata (foglio 28, particella 340 – sub 1, di proprietà del sig. Filotto Renzo e Fontanini Ernesta, usufruttuaria e residente la sig.ra Filotto Sonia, nata a Mantova, il 9 maggio 1974), ivi domiciliata.

Considerato che:

- Tra le note del verbale di verifica, redatto dall'ispettore, pervenuto all'Ente Comunale risulta che l'impianto risultante di proprietà del sig. Filotto Renzo e Fontanini Ernesta di cui usufruttuaria è la sig.ra Filotto Sonia, è composto da una caldaia e una idrostufa a pellet di cui manca la dichiarazione di conformità ed il generatore di tipo "C" si trova in locale non aerabile;

Ritenuto che:

- sussistano condizioni di pericolo a tutela della incolumità degli occupanti;

Visto:

- il D.P.R. 74/2013 ed il D.G.R. 3965/2015 e loro successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 38 della Legge 142/1990;
- il D.L.vo 112/1998;
- l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ORDINA

1. Ai sigg. **Filotto Renzo e Fontanini Ernesta** residenti in via Punte, al civico n. 59, frazione San Silvestro di Curtatone (MN), proprietari dell'immobile soprannominato, ed alla sig.ra **Filotto Sonia** usufruttuaria dell'immobile in cui risiede, di provvedere, entro 6 mesi dal ricevimento della presente ordinanza, alle necessarie ed urgenti attività di verifica da parte di tecnico abilitato, nonché le conseguenti opere di adeguamento e ripristino impiantistico necessarie, comunicando all'Ufficio Tecnico Comunale le risultanze unitamente alla certificazione di compimento delle eventuali opere necessarie per la rimessa a norma;

2. **Dispone** l'invio di una copia della stessa:

- alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova;

- alla Provincia di Mantova;
 - ad A.G.I.R.E. s.r.l.;
 - al Dipartimento Medico della competente ATS di Mantova;
3. **Dispone** l'invio di una copia della stessa al Comando di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa;
4. **Si avverte che:**
- in mancanza di adempimento di quanto suesposto l'Amministrazione Comunale provvederà d'ufficio addebitando alla proprietà le spese sostenute;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
 - la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;

IL SINDACO
Carlo Bottani

Curtatone, 23/07/2018

Il Sindaco
BOTTANI CARLO / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)