



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ordinanza n° 155 del 11/12/2018

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: APPRESTAMENTI NECESSARI PER MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO TERMICO SITO IN VIA S. SALMASO, AL CIVICO N. 13, FRAZIONE BUSCOLDO DI CURTATONE (MN) AI FINI DELL'OTTENIMENTO DELLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA', DELLA TARGA E DEL LIBRETTO DELL'IMPIANTO E DELL'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI AMBIENTI.

IL SINDACO

Vista la comunicazione pervenuta in data 17 luglio 2018, avente protocollo n. 22312, dall'ispettore incaricato che svolge per conto della Provincia di Mantova il controllo degli impianti termici sul territorio comunale di Curtatone con il quale veniva segnalata una situazione di pericolo, verificatasi a seguito di accertamenti della regolarità dell'impianto termico posto nell'immobile sito in Via S. Salmaso, al civico n. 13, frazione di Buscoldo di Curtatone, di proprietà del sig. Campedelli Giovanni ivi domiciliato.

Considerato che:

- Tra le note del verbale di verifica, redatto dall'ispettore, pervenuto all'Ente Comunale risulta che l'impianto risultante di proprietà del sig. Campedelli Giovanni evidenzia le seguenti criticità, è presente una stufa a pellet di cui mancano la dichiarazione di conformità, la targa, il libretto di uso e manutenzione e l'aria viene prelevata dall'ambiente;

Ritenuto che:

- sussistano condizioni di pericolo a tutela della incolumità degli occupanti;

Visto:

- il D.P.R. 74/2013 ed il D.G.R. 3965/2015 e loro successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 38 della Legge 142/1990;
- il D.L.vo 112/1998;
- l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ORDINA

1. Al sig. Campedelli Giovanni proprietario dell'immobile in via S. Salmaso, al civico n. 13, frazione Buscoldo di Curtatone (MN), di provvedere, entro 6 mesi dal ricevimento della presente ordinanza, alle necessarie ed urgenti attività di verifica da parte di tecnico abilitato, nonché le conseguenti opere di adeguamento e ripristino impiantistico necessarie, comunicando all'Ufficio Tecnico Comunale le risultanze unitamente alla certificazione di compimento delle eventuali opere necessarie per la rimessa a norma;
2. Dispone l'invio di una copia della stessa:
 - alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova;
 - alla Provincia di Mantova;
 - ad A.G.I.R.E. s.r.l.;
 - al Dipartimento Medico della competente ATS di Mantova;
3. Dispone l'invio di una copia della stessa al Comando di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa;
4. **Si avverte che:**

- in mancanza di adempimento di quanto suesposto l'Amministrazione Comunale provvederà d'ufficio addebitando alla proprietà le spese sostenute;
- ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
- la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;

IL SINDACO
Carlo Bottani

Curtatone, 11/12/2018

Il Sindaco
BOTTANI CARLO / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)