



CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ordinanza n° 13 del 05/03/2022

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO TERMICO IN FRAZIONE EREMO DI CURTATONE

Il Responsabile

IL RESPONSABILE

Visti gli esiti della visita ispettiva condotta dall'Agenzia AGIRE srl in data 03/03/2022, incaricata dalla Provincia di Mantova di svolgere il Servizio di Verifica Impianti Termici, presso l'impianto sito in via Spagna n.23 a Eremo di Curtatone il cui soggetto responsabile è la Sig.ra BERUFFI VALENTINA;

Atteso che a seguito di detta verifica l'Agenzia AGIRE srl ha comunicato con nota avente Protocollo N.6245/2022 del 04/03/2022 che "*si sono riscontrate anomalie ritenute gravi*" quali un'apertura di ventilazione insufficiente ed ostruita, la mancanza della dichiarazione di conformità dell'impianto ed un valore di monossido di carbonio superiore al limite consentito da normativa

Dato atto che tale osservazione rilevata dall'Ispettore Dott. Fiandaca Enrico comporta la non conformità dell'impianto;

Ritenuto pertanto che sussistano condizioni di pericolo urgente e contingibile causate da detto impianto per gli aspetti strettamente connessi alla sicurezza delle persone e degli animali che occupano l'unità immobiliare;

Visti:

- il D.P.R. 74/2013 "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari" e s.m. ed i.;
- la D.G.R. 31 luglio 2015 - n. X/3965 "Disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici " e s.m. ed i.;
- le dd.G.R. n. 7635/08, n. 9958/09, n. 2578/14, 7095/17 e dalla recente d.G.R. n.449/18 che ha approvato l'aggiornamento del PRIA, Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'ARIA.
- il D.Lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m. ed i.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ORDINA

alla Sig.ra BERUFFI VALENTINA, responsabile dell'impianto sopra nominato, di provvedere entro 45 (quarantacinque) giorni alle necessarie ed urgenti attività di verifica da parte di tecnico abilitato, nonché alle conseguenti opere di adeguamento e ripristino impiantistico necessarie, comunicando all'Ufficio Tecnico Comunale le risultanze unitamente alle certificazioni di compimento delle eventuali opere necessarie per la rimessa a norma.

DIFFIDA

il responsabile dell'impianto all'utilizzo della caldaia sino al ripristino delle condizioni di sicurezza.

DISPONE

l'invio di copia della presente Ordinanza:

- alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova;
- alla Provincia di Mantova;
- ad A.G.I.R.E. s.r.l.;
- al Dipartimento Medico della competente ATS di Mantova;
- al Comando di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa;

AVVERTE CHE

1. ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
2. la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;
3. ai sensi dell'art. 16, comma 6, del d.lgs. 164/2000, in caso di mancata realizzazione degli interventi richiesti, si procederà all'interruzione del servizio di fornitura gas.

Curtatone, 05/03/2022

Il Responsabile
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)