CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206
Sito internet www.curtatone.it – PEC comune.curtatone@legalmail.it

Ordinanza n° 17 del 22/03/2022

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO TERMICO IN FRAZIONE BUSCOLDO DI CURTATONE

Il Responsabile

IL RESPONSABILE

Visti gli esiti della visita ispettiva condotta dall'Agenzia AGIRE srl in data 17/03/2022, incaricata dalla Provincia di Mantova di svolgere il Servizio di Verifica Impianti Termici, presso l'impianto sito in via Torre D'Oglio 9 a Buscoldo di Curtatone il cui soggetto responsabile è la Sig.ra PASINI SANDRA;

Atteso che a seguito di detta verifica l'Agenzia AGIRE srl ha comunicato con nota avente Protocollo n.8017/2022 del 18/03/2022 che "l'impianto caldaia a pellet risulta pericolo" in quanto preleva l'aria comburente da un locale uso abitativo, il locale suddetto non presenta aperture di ventilazione.

Dato atto che tale osservazione rilevata dell'Ispettore Dott. Fiandaca Enrico comporta la non conformità dell'impianto;

Ritenuto pertanto che sussistano condizioni di pericolo urgente e contingibile causate da detto impianto per gli aspetti strettamente connessi alla sicurezza delle persone e degli animali che occupano l'unità immobiliare;

Visti:
- il D.P.R. 74/2013 "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari" e s.m. ed i.;
- la D.G.R. 31 luglio 2015 - n. X/3965 "Disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici " e s.m. ed i.;
- le dd.G.R. n. 7635/08, n. 9958/09, n. 2578/14, 7095/17 e dalla recente d.G.R. n.449/18 che ha approvato l'aggiornamento del PRIA, Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'ARIA.
- il D.Lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m. ed i.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ORDINA

alla Sig.ra PASINI SANDRA, responsabile dell'impianto sopra nominato, di provvedere entro 45 (quarantacinque) giorni alle necessarie ed urgenti attività di verifica da parte di tecnico abilitato, nonché alle conseguenti opere di adeguamento e ripristino impiantistico necessarie, comunicando all'Ufficio Tecnico Comunale le risultanze delle eventuali opere necessarie per la rimessa a norma, unitamente a certificazioni e dichiarazioni richieste.

DIFFIDA

il responsabile dell'impianto all'utilizzo dell'impianto caldaia a pellet sino al ripristino delle condizioni di sicurezza e della dimostrazione dei requisiti emissivi previsti dalla normativa vigente.

DISPONE

l'invio di copia della presente Ordinanza:
- alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova;
- alla Provincia di Mantova;
- ad A.G.I.R.E. s.r.l.;
- al Dipartimento Medico della competente ATS di Mantova;
- al Comando di Polizia Locale per la verifica dell'osservanza stessa;

AVVERTE CHE

1. ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
2. la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;

Curtatone, 22/03/2022

Il Responsabile
TROMBANI GIOVANNI / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)