



# CITTA' DI CURTATONE

PIAZZA CORTE SPAGNOLA, 3 - 46010 MONTANARA DI CURTATONE - MANTOVA

PARTITA IVA 00427640206

Sito internet [www.curtatone.it](http://www.curtatone.it) – PEC comune.curtatone@legalmail.it

## Ordinanza n° 47 del 24/02/2024

Settore: AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E TERRITORIO

**OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA DI CANTIERE IN LEVATA**

### IL SINDACO

**Premesso che** è pervenuta al Protocollo N.0004788/2024 del 15/02/2024 comunicazione da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di aver effettuato un intervento in data 14/02/2024 in località Levata per il recupero di un cane caduto all'interno di un tombino scoperto, nell'area lottizzata alle spalle delle abitazioni di Via Dugoni, fronte strada Argine Cerese;

#### **Rilevato che**

- l'area a cui fa riferimento l'informativa è quella dei mappali 531 e 634 del foglio 38 di Curtatone di proprietà della Immobiliare Edera S.R.L. C.F. 02075060208 la quale aveva l'obbligo di realizzare le opere di lottizzazione del Piano di Lottizzazione Edera sito in Levata di Curtatone, Via Levata c.m., il quale non è stato completato;
- la ditta citata risulta confluita nel fallimento 37/2017 dall'08/06/2017 come da informazioni acquisite dal portale "www.fallimentimantova.com";
- dello stato delle aree è responsabile il fallimento citato;

**Accertato che** il cantiere in oggetto risulta attualmente non presidiato e quindi è reale la situazione di pericolo rappresentata dall'informativa del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in quanto

- la recinzione dell'area di cantiere risulta in alcuni punti divelta quindi il cantiere risulta accessibile anche ai non addetti ai lavori e
- parecchi tombini si presentano senza chiusino configurando quindi il concreto rischio di caduta e quindi di infortunio;

**Ritenuto** necessario emanare all'uopo un'ordinanza di messa in sicurezza atta a

- garantire che il cantiere risulti non accessibile ai non addetti ai lavori ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i. in materia di cantieri,
- i pozzetti dei sotto servizi vengano dotati dei chiusini laddove mancanti in modo da impedire la caduta accidentale all'interno di essi, conformando quindi il cantiere alle direttive di cui al Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i. in materia di cantieri;

**Richiamato** l'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che pone in capo al Sindaco quale Ufficiale di Governo, l'emanazione dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

**Precisato che** il presente provvedimento viene redatto in via d'urgenza, sulla base delle indicazioni spedite dei Vigili del Fuoco intervenuti in loco e delle informazioni acquisite, con riserva di ulteriori atti ed adempimenti;

### ORDINA

alla Curatela del fallimento 37/2017

1. di intervenire presso le aree del PL Edera sito in Levata di Curtatone, Via Levata c.m.,
  - al fine di ripristinare le condizioni di integrità delle recinzioni per garantire che il cantiere risulti non accessibile ai non addetti ai lavori ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i. In materia di cantieri,
  - al fine di ripristinare le coperture dei pozzetti dei sotto servizi, dotandoli dei chiusini mancanti in modo da impedire la caduta accidentale all'interno di essi, conformando pertanto il cantiere alle direttive di cui al Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i. In materia di cantieri;
2. provvedere a realizzare quanto sopra
  - limitatamente alla recinzione entro 15 giorni naturali consecutivi dal ricevimento della presente,
  - limitatamente al ripristino dei chiusini entro 30 giorni naturali consecutivi dal ricevimento della presente;
3. di notificare l'avvenuto completamento delle attività ordinate.

### **INCARICA**

Il Comando di Polizia Locale e le forze dell'ordine di fare osservare la presente ordinanza;

### **DISPONE**

che la presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Prefettura di Mantova;
- al Comando di Polizia Locale;
- alla Curatela del fallimento 37/2017 in cui è confluita la ditta Edera S.R.L. C.F. 02075060208;

### **AVVERTE ALTRESI'**

che in difetto di quanto sopra ordinato nei termini assegnati il Sindaco procederà all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate;

### **AVVERTE**

- che Ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di giorni 60 dalla data della notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo di Brescia, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notifica (D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971);
- la mancata osservanza della presente Ordinanza prefigura una violazione alle leggi vigenti e che in caso di inadempienza sarà punita ai sensi dell'Art. 650 del vigente Codice Penale;
- che all'esecuzione, alla vigilanza sull'osservanza delle disposizioni della presente ordinanza ed all'accertamento ed all'irrogazione delle sanzioni provvederà, per quanto di competenza, il Corpo di Polizia Municipale, nonché ogni altro agente od ufficiale di polizia giudiziaria a ciò abilitato dalle disposizioni vigenti.

---

Curtatone, 24/02/2024

Il Sindaco  
BOTTANI CARLO / InfoCamere S.C.p.A.  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)