



CITTÀ DI
CURTATONE

Urbanistica - Edilizia Privata

Tel. 0376/358110
urbanistica@curtatone.it

Estremi archiviazione Pratica Edilizia:

Prot. Gen. n° 7397 del 21/03/2019

Pratica Edilizia n° 41/2019

P.G. n° 13708

Curtatone, 20 maggio 2019

Spett.
SOCIETA' AGRICOLA ROVERSI E RIGHI S.S.
Via Giordano Bruno, 19
46034 BORGIO VIRGILIO (MN)

p.c. Geom. Magnani Marco
Via Molino, 37
46010 CURTATONE (MN)

Oggetto: richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di
- **REALIZZAZIONE DI NUOVA STRADA DI ACCESSO A FONDO AGRICOLO**
sito in Via Sacca - su area catastalmente identificata al Foglio n° 75 - Mapp. 78

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, secondo la domanda protocollata in data 21/03/2019 al n° 7397 di Protocollo Comunale, e la successiva documentazione ad integrazione della precedente, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005, n° 12.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto, della documentazione e dei pareri degli organi competenti, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si ritiene, pertanto, di poter procedere al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto stesso.

Ai fini dell'effettivo rilascio del permesso di costruire, si invita a presentare a questo ufficio la seguente documentazione:

- una marca da bollo da € 16,00;
- ricevuta di versamento di € 50,00 per Diritti Ufficio Tecnico (parere della Commissione per il Paesaggio), da effettuare scegliendo tra le seguenti modalità:
 - PagoPA (Piattaforma centrale pagamenti della Pubblica Amministrazione) accessibile dal sito internet comunale: www.comune.curtatone.mn.it;
 - bollettino di c/c postale n. 12647467 intestato a "Comune di Curtatone - Servizio Tesoreria",
 - bonifico bancario a "Comune di Curtatone - Servizio Tesoreria" - codice IBAN: IT 30 Y 07076 57610 000000251495 - Tesoreria "Banca Cremasca e Mantovana - Credito Cooperativo", Filiale di Levata di Curtatone (MN), Via Caduti del Lavoro n° 1.

Si avverte che:

- l'interessato deve provvedere al ritiro del permesso di costruire nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:
martedì e giovedì dalle ore 11:00 alle 13:30
sabato dalle ore 10:00 alle 12:30
- senza l'effettivo rilascio del permesso di costruire non si potrà dare inizio ai lavori;

Città di Curtatone
Piazza Corte Spagnola n. 3
46010 Montanara di Curtatone (MN)
P.Iva 00427640206 - Cod. Fiscale 80001910209
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i., l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire ed entro tale data si dovrà comunicare l'inizio dei lavori. Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera dovrà essere completata, non può superare i tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- decorsi i suddetti termini il permesso di costruire decade di diritto. Potranno essere prorogati esclusivamente ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.;
- ai sensi di legge, il titolare del permesso di costruire, prima di poter dare inizio ai lavori dovrà presentare la seguente documentazione:
 - copia della notifica preliminare prevista dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei cantieri o, in alternativa, la dichiarazione che le opere in progetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessaria;
 - nominativo dell'Impresa esecutrice dei lavori unitamente alla documentazione prevista dal Decreto Legislativo 10 settembre 2003, n. 276 e s.m.i.

Distinti saluti.



Il Responsabile del Servizio
Arch. Graziella Trippini