



# CITTÀ DI CURTATONE

Urbanistica - Edilizia Privata

Tel. 0376/358110  
[urbanistica@curtatone.it](mailto:urbanistica@curtatone.it)

**Estremi archiviazione Pratica Edilizia:**

Prot. Gen. n° 29281 del 30/10/2019

**Pratica Edilizia n° 196/2019**

P.G. n° 2364

Curtatone, 28 gennaio 2020

Spett.  
FUTUREDIL MANTOVA SRL  
Piazza Virgilio, 15  
46047 PORTO MANTOVANO (MN)

p.c. Geom. Bacchi Matteo  
Via Virgilio, 17  
46047 PORTO MANTOVANO (MN)

Oggetto: richiesta adempimenti per il rilascio del provvedimento conclusivo a seguito della domanda per l'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di  
- **REALIZZAZIONE DI STRADA PRIVATA NELL'AMBITO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "BERZAMINO"**  
su area catastalmente identificata al Foglio n° 19 - Mapp. 1752

Con la presente comunicazione si provvede a notificare la positiva conclusione del procedimento per il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi indicati in oggetto, secondo la domanda protocollata in data 30/10/2019 al n° 29281, e la successiva documentazione ad integrazione e modifica della precedente, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 11/03/2005, n° 12.

La domanda del permesso risulta completa degli elaborati di progetto e della documentazione, secondo quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti.

Si ritiene, pertanto, di poter procedere al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto stesso.

Ai fini dell'effettivo rilascio del permesso di costruire, si invita a presentare a questo ufficio la seguente documentazione:

- **una marca da bollo da € 16,00.**

Si avverte che:

- l'interessato deve provvedere al ritiro del permesso di costruire nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:  
**martedì e giovedì** dalle ore 11:00 alle 13:30  
**sabato** dalle ore 10:00 alle 12:30
- senza l'effettivo rilascio del permesso di costruire non si potrà dare inizio ai lavori;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i., l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire ed entro tale data si dovrà comunicare l'inizio dei lavori. Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera dovrà essere completata, non può superare i tre anni dalla data di inizio dei lavori;
- decorsi i suddetti termini il permesso di costruire decade di diritto. Potranno essere prorogati esclusivamente ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.;

**Città di Curtatone**  
Piazza Corte Spagnola n. 3  
46010 Montanara di Curtatone (MN)  
P.Iva 00427640206 - Cod. Fiscale 80001910209  
Fax 0376 358169 - Pec: [comune.curtatone@legalmail.it](mailto:comune.curtatone@legalmail.it)



CITTÀ DI  
CURTATONE

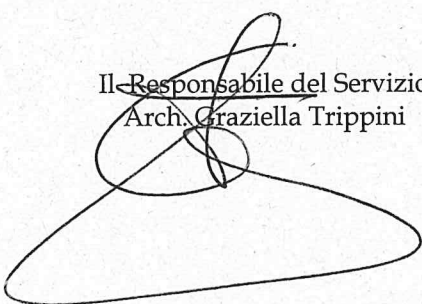
Urbanistica - Edilizia Privata

Tel. 0376/358110  
[urbanistica@curtatone.it](mailto:urbanistica@curtatone.it)

- ai sensi di legge, il titolare del permesso di costruire, prima di poter dare inizio ai lavori dovrà presentare la seguente documentazione:
  - copia della notifica preliminare prevista dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei cantieri o, in alternativa, la dichiarazione che le opere in progetto non ricadono nelle casistiche per le quali si rende necessaria;
  - nominativo dell'Impresa esecutrice dei lavori unitamente alla documentazione prevista dal Decreto Legislativo 10 settembre 2003, n. 276 e s.m.i.

Distinti saluti.



  
Il Responsabile del Servizio  
Arch. Craziella Trippini