

**Comune di Curtatone - Provincia di Mantova**  
**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI USO DI UN LOCALE**  
**DI PROPRIETA' COMUNALE ALL'ASSOCIAZIONE**  
**GENITORINSIEME DI CURTATONE**

L'anno duemilaundici, addi....., del mese di .....in Curtatone  
e nella residenza Municipale;

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto  
di legge;

**TRA**

La Sig.ra **Motta Enrica**, nata a Mantova (MN) il 7.11.1956, in  
rappresentanza del Comune di Curtatone in qualità di  
Responsabile dell'Area Affari Generali, C.F. 80001910209 -  
P. IVA 00427640206, in esecuzione della delibera di G.C. n.  
95 del 15 giugno 2009;

**ED**

il Sig. **Bulbarelli Vittorio**, nato a Bologna il 3 ottobre  
1962 e residente a San Silvestro di Curtatone (MN), in Via  
Punte n° 119/1, in qualità di Presidente dell'Associazione  
"Genitorinsieme", di Curtatone (MN), di seguito definita  
Associazione, C.F. 93049520203, con sede legale in Montanara  
di Curtatone, in Via Chopin n. 12.

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1**

Il Comune concede in uso all'Associazione Genitorinsieme di  
Curtatone (MN), come sopra rappresentata, una stanza, posta

al piano primo dell'edificio di proprietà comunale, sito in frazione Levata, in via Levata, destinato a centro sociale al fine di utilizzarla come ufficio dell'Associazione stessa. L'Associazione utilizzerà la stanza per i suoi scopi istituzionali tra i quali: incontro con i membri, promozione di attività sociali a scopo ricreativo - culturale.

#### **ART. 2**

Per la suddetta concessione nessun rimborso di spesa è dovuto al Comune per consumo di energia elettrica, acqua, riscaldamento. L'Associazione provvederà alla pulizia dei locali loro assegnati, nonché alla pulizia dei servizi igienici del piano allorquando verranno utilizzati tali luoghi.

#### **ART. 3**

La presente convenzione scadrà in data **31.12.2012** e si potrà rinnovare, salvo consenso dell'Amministrazione Comunale.

Si procederà alla risoluzione anticipata della presente convenzione, qualora il concessionario non ottemperi agli obblighi indicati al precedente articolo 2), nonostante la formale diffida ad adempiere intimata ai sensi dell'art. 1454 del codice civile.

#### **ART. 4**

L'Associazione esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche a terzi, che potessero in qualsiasi momento o modo derivare da

quanto forma oggetto della presente convenzione.

**ART. 5**

E' vietata la cessione in sub-affitto dei locali da parte dell'Associazione, pena la decadenza della concessione.

**ART. 6**

Fermo l'obbligo del concessionario di osservare nell'uso dei locali e delle parti comuni la diligenza del buon padre di famiglia, sono a carico del concessionario la pulizia, le riparazioni di piccola manutenzione, di cui all'art. 1576 del codice civile, cioè quella relativa agli infissi, a serratura eventuale sostituzione chiavi ed alla tinteggiatura delle pareti e dei soffitti.

**ART. 7**

Alla scadenza della convenzione i locali dovranno essere restituiti al Comune nello stato di buona manutenzione in cui furono consegnati.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**Affari Generali**

Rag. Motta Enrica

**IL PRESIDENTE**

**Associazione Genitorinsieme**

Sig. Bulbarelli Vittorio